



**RAPORT ROCZNY HOTBLOK SPÓŁKA AKCYJNA
Z SIEDZIBĄ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ
ZA ROK OBROTOWY OD 01.01.2009 DO 31.12.2009**

Dokument zawiera:

- List Prezesa Zarządu
- Oświadczenia Zarządu
- Sprawozdanie Finansowe za rok obrotowy od 01.01.2009 do 31.12.2009
- Sprawozdanie Zarządu za okres od 01.01.2009 do 31.12.2009
- Raport Zarządu dotyczący przestrzegania Ładu Korporacyjnego

LIST PREZESA ZARZĄDU

Szanowni Państwo,

Rok 2009 był pierwszym rokiem, w którym nasza Spółka rozpoczęła produkcję i sprzedaż innowacyjnego, energooszczędnego systemu budowy ścian jednowarstwowych HOTBLOK.

Pracując nad wprowadzeniem naszego systemu na rynek Spółka zrealizowała jedenaście inwestycji w Polsce, pięć inwestycji w Czechach oraz dwie inwestycje w Irlandii.

W roku 2009 Spółka budując swoją markę aktywnie uczestniczyła w imprezach targowych w kraju i zagranicą zdobywając liczne nagrody, które potwierdzają innowacyjność i jakość systemu HOTBLOK.

Jednocześnie pracowaliśmy nad udoskonaleniem prototypowych linii produkcyjnych co zaowocowało opracowaniem koncepcji mobilnego samodzielnego modułu produkcyjnego, który zamierzamy rozwijać w kolejnych latach.

Spółka poświęciła ten rok propagowanie budownictwa energooszczędnego, przygotowanie narzędzi dla projektantów oraz budowę marki na rynku. W roku 2009 wypracowaliśmy misję naszej Spółki, która oddaje cel i ideę naszej działalności. Misja nasza brzmi :

„Jesteśmy nowoczesną, innowacyjną firmą, produkującą unikalny, opatentowany na terenie Unii Europejskiej, system do budowy zewnętrznych ścian jednowarstwowych HOTBLOK. Naszą misją jest stała praca nad podnoszeniem świadomości społecznej w zakresie budownictwa energooszczędnego, oraz dostarczanie gotowych, systemowych rozwiązań dla budownictwa, które w znacznym stopniu przyczyniają się do ograniczenia zapotrzebowania na energię emisji CO₂ do atmosfery. Realizując naszą misję przyczyniamy się do sukcesu rynkowego Spółki i trwałego podnoszenia jej wartości dla akcjonariuszy.”

Nasza Spółka z ogromną nadzieją oczekuje na wprowadzenie w Polsce w Polsce systemu dofinansowań do budownictwa energooszczędnego oraz na wprowadzenie rozwiązań prawnych promujących ten typ budownictwa.

Dyrektywy unijne obligują do wprowadzania tego typu rozwiązań w krajach członkowskich.

Wiedząc, że budownictwo energooszczędne jest nie tylko modą lecz koniecznością, Spółka pragnie zbudować swoją mocną i stabilną pozycję na rynku krajowych oraz rynkach europejskich.

Przedkładając Państwu niniejszy raport pragnę serdecznie podziękować za zaufanie, którym obdarzyliście Spółkę i markę HOTBLOK.

Zapewniam Państwa, że podjęte przez nas działania pozwalają optymistycznie myśleć o przyszłości firmy.

Z poważaniem:

Prezes Zarządu
Jarosław Lenartowski



OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Oświadczam, że:

według mojej najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości i odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową HOTBLOK S.A. oraz wynik finansowy, a także zawierają prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Spółki, w tym opis podstawowych ryzyk i zagrożeń.

Dąbrowa Górnicza, 2 czerwca 2010r.

Prezes Zarządu

Jarosław Lenartowski



OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Oświadczam, że:

podmiot uprawniony do badania sprawozdania finansowego za 2009 rok tj. Europejskie Centrum Audytu Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie ul. Praska 6/5, wpisana przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod numerem 3115, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten i biegły rewident dokonujący badania tego sprawozdania, spełnił warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa.

Dąbrowa Górnicza, 2 czerwca 2010r.

Prezes Zarządu

Jarosław Lenartowski



SPRAWOZDANIE FINANSOWE
HOTBLOK SPÓŁKA AKCYJNA
za okres od 01.01.2009r. do 31.12.2009r.

Sprawozdanie finansowe obejmuje:

- I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
- II. Bilans na dzień 31.12.2009 r.
- III. Rachunek zysków i strat za okres 01.01.2009 - 31.12.2009 r.– wariant porównawczy.
- IV. Rachunek przepływów pieniężnych- metoda pośrednia.
- V. Zestawienie zmian w kapitale własnym.
6. Sprawozdanie z działalności jednostki.
7. Dodatkowe informacje i wyjaśnienia.

Załączniki:

- nota nr 1 Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży.
- nota nr 2 Pozostałe przychody operacyjne.
- nota nr 3 Pozostałe koszty operacyjne.
- nota nr 4 Przychody finansowe.
- nota nr 5 Koszty finansowe.
- nota nr 6 Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych.
- nota nr 7 Zmiany w środkach trwałych.
- nota nr 8 Zapasy.
- nota nr 9 Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne.
- nota nr 10 a. Odpisy aktualizujące wartość aktywów.
- nota nr 10 b. Stan rezerw.
- nota nr 11 Proponowany podział pokrycia straty netto.
- nota nr 12 Transakcje z podmiotami powiązanymi.
- nota nr 13 Przeciętne zatrudnienie w grupach zawodowych.
- nota nr 14 Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej.

Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego za 2009 r.
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2009 r.

1. Nazwa: HOTBLOK Spółka Akcyjna
2. Siedziba: 42-530 Dąbrowa Górnicza ul. Fabryczna 1
3. Podstawowy przedmiot działalności: produkcja ceramicznych materiałów budowlanych.
4. Organ rejestrowy: Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział Gospodarczy KRS
5. Ograniczenie czasu trwania działalności: nie występuje
6. Okres objęty sprawozdaniem finansowym: 01.01.2009 - 31.12.2009
7. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu dalszego kontynuowania działalności.
8. Nie występują okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności, mimo zaniechania przez spółkę działalności gospodarczej w zakresie usług hotelowych, w związku z wypowiedzeniem umowy najmu dzierżawionego obiektu.
9. Przyjęte zasady rachunkowości.

Zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalanie wyniku finansowego:

1. Z zastrzeżeniem zdania drugiego oraz pkt.2 do środków trwałych zalicza się aktywa trwałe spełniające warunki określone w art.3 ust. 1 pkt 15 oraz art.3 ust.4 i 5 Ustawy o rachunkowości, o cenie nabycia lub kosztach wytworzenia przekraczających 3 500,00 zł.
2. Do środków trwałych zalicza się również komputery wraz z urządzeniami peryferyjnymi i wyposażenie biurowe spełniające warunki określone w art.3 ust.1 pkt 15 Ustawy o rachunkowości, o wartości przekraczającej 2 500,00 zł.
3. W przypadku modernizacji środków trwałych punkty 1 i 2 stosuje się odpowiednio.
4. Do wartości niematerialnych i prawnych zalicza się prawa majątkowe, wartość firmy lub koszty zakończonych prac rozwojowych spełniające warunki określone w art.3 ust.1 pkt 14 oraz art.3 ust.3 i 4 Ustawy o rachunkowości, o cenie nabycia lub kosztach wytworzenia przekraczających 3 500, 00 zł.
5. Amortyzacji środków trwałych z zastrzeżeniem pkt.6 dokonuje się, z zachowaniem warunków określonych w art.32 Ustawy o rachunkowości, w sposób liniowy poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do używania.
6. Amortyzacji środków trwałych, o których mowa w pkt.2 dokonuje się jednorazowo w miesiącu ich przyjęcia do używania.
7. Amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych dokonuje się, z zachowaniem warunków określonych w art.33 Ustawy o rachunkowości, w sposób liniowy poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do używania.
8. Nabyte materiały i towary wycenia się po cenie zakupu. Jeżeli stosowanie tej zasady zmniejszałoby stan aktywów lub wynik finansowy Spółki, aktywa te wycenia się po cenie nabycia.
9. Wartość rozchodu aktywów obrotowych ustala się wg metody FIFO, tzn. po cenach najwcześniej nabytych (lub wytworzonych) składników aktywów.
10. Z zastrzeżeniem art.34 a ust.4 Ustawy oraz art.34 d stopień zaawansowania usług niezakończonych na dzień bilansowy ustala się, na potrzeby określenia przychodów z tego tytułu, jako równy udziałowi kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonanej usługi.

11. Nabyte lub powstałe aktywa finansowe oraz inwestycje ujmuje się w księgach rachunkowych w cenie nabycia. Na koniec okresu sprawozdawczego ich wartość koryguje się (o ile występują ku temu przesłanki) o odpisy wyrażające trwałą utratę wartości. Wartość rozchodu jednakowych lub uznanych za jednakowe inwestycji ustala się przyjmując ich rozchód kolejno po cenach tych składników aktywów, które Spółka nabyła najwcześniej.
12. Odpisów aktualizacyjnych należności przeterminowanych dokonuje się dla wszystkich należności, dla których opóźnienie zapłaty przekroczyło 12 miesięcy. W uzasadnionych przypadkach aktualizacji dokonuje się również dla innych należności.
13. W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest podatnikiem.
14. Należności i udzielone pożyczki wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.
15. Zobowiązania wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.
16. Rezerwy wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.
17. Kapitały własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się w wartości nominalnej.
18. Sprawozdanie finansowe sporządza się w wersji pełnej, a rachunek zysków i strat sporządzany jest w wariantcie porównawczym.

BILANS na dzień 31 grudnia 2009 roku

A K T Y W A

w zł i gr.

Wyszczególnienie aktywów	Stan aktywów na:	
	Początek roku obrotowego	Koniec okresu obrotowego
1	2	3
A. Aktywa trwałe	3 586 100,27	3 988 315,65
I. Wartości niematerialne i prawne	2 709 024,64	2 888 101,11
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	598 267,71
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	2 709 024,64	2 289 833,40
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	829 679,63	1 018 056,22
1. Środki trwałe	653 779,63	717 639,56
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	0,00	0,00
b) budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	492 646,04	588 578,94
d) środki transportu	161 133,59	129 060,62
e) inne środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	175 900,00	7 957,64
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	292 459,02
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	47 396,00	82 158,32
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	47 396,00	82 158,32
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe	1 541 033,29	664 958,25
I. Zapasy	567 992,16	374 766,25
1. Materiały	81 360,38	21 545,97
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	11 203,85

3. Produkty gotowe	0,00	200 323,73
4. Towary	470 332,11	141 692,70
5. Zaliczki na dostawy	16 299,67	0,00
II. Należności krótkoterminowe	959 393,39	264 218,00
1. Należności od jednostek powiązanych	475 297,57	174 841,05
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	325 297,57	24 841,05
- do 12-tu miesięcy	325 297,57	24 841,05
- powyżej 12-tu miesięcy	0,00	0,00
b) inne	150 000,00	150 000,00
2. Należności od pozostałych jednostek	484 095,82	89 376,95
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	46 494,42	21 757,04
- do 12-tu miesięcy	46 494,42	21 757,04
- powyżej 12-tu miesięcy	0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych, zdrowotnych i innych świadczeń	420 232,00	56 127,58
c) inne	17 369,40	11 492,33
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	5 634,97	5 486,68
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	5 634,97	5 486,68
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	5 634,97	5 486,68
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	5 634,97	5 486,68
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8 012,77	20 487,32
Aktywa razem	5 127 133,56	4 653 273,90

BILANS na dzień 31 grudnia 2009 roku

P A S Y W A

w zł i gr.

Wyszczególnienie pasywów	Stan pasywów na:	
	początek roku obrotowego	Koniec roku obrotowego
1	2	3
A. Kapitał (Fundusz) własny	4 178 607,01	3 491 358,00
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	3 697 500,00	3 872 500,00
II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00	0,00
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00	0,00
IV. Kapitał (fundusz) zapasowy	1 788 901,84	1 093 771,86
V. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
VII. Zysk (strata) lat ubiegłych	-107 539,85	-107 539,85
VIII. Zysk (strata) netto	-1 200 254,98	-1 367 374,01
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	948 526,55	1 161 915,90
I. Rezerwy na zobowiązania	5 500,00	5 500,00
1. Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
a) długoterminowa	0,00	0,00
b) krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	5 500,00	5 500,00
a) długoterminowe	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	5 500,00	5 500,00
II. Zobowiązania długoterminowe	105 259,53	77 848,74
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	105 259,53	77 848,74
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	105 259,53	77 848,74
d) inne	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	837 767,02	1 078 567,16
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	108 226,30	42 871,90
a) zobowiązania z tytułu dostaw i usług w okresie wymagalności	108 226,30	42 871,90
· do 12-tu miesięcy	108 226,30	42 871,90
· powyżej 12-tu miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek	729 540,72	1 035 695,26
a) kredyty i pożyczki	0,00	500 000,00
b) zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	24 931,39	27 000,00
d) zobowiązania z tytułu dostaw i usług w okresie wymagalności	580 609,40	388 496,48
· do 12-tu miesięcy	580 609,40	388 496,48

· powyżej 12-tu miesięcy	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na poczet dostaw	27 049,18	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) zobowiązania z tytułu podatków, ceł ubezpieczeń i innych świadczeń	44 485,35	70 020,99
h) zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	34 404,98	49 653,39
i) inne zobowiązania	18 060,42	524,40
3. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
a) długoterminowe	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	0,00	0,00
Pasywa razem	5 127 133,56	4 653 273,90

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT ZA OKRES 01.01.2009 - 31.12.2009

(wariant porównawczy)

w zł i gr.

Wyszczególnienie	Kwoty za rok:	
	Poprzedni	Obrotowy
1		3
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	1 171 435,34	1 632 476,49
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	407 073,73
II. Przychody ze sprzedaży usług	52 149,92	64 308,34
III. Zamiana stanu produktów (zwiększenie (+), zmniejszenie (-))	0,00	278 114,57
IV. Koszt wytworzenia produktów (usług) na własne potrzeby	0,00	343 363,07
V. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 119 285,42	539 616,78
B. Koszty działalności operacyjnej	2 322 402,85	2 960 884,70
I. Amortyzacja	163 725,42	269 038,39
II. Zużycie materiałów i energii	62 263,62	501 081,09
III. Usługi obce	476 372,67	363 561,69
IV. Podatki i opłaty	15 684,88	40 659,78
- w tym podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	367 030,06	740 368,65
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	47 129,49	104 444,06
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	138 621,09	480 204,42
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 051 575,62	461 526,62
C. Zysk (Strata) ze sprzedaży (A-B)	-1 150 967,51	-1 328 408,21
D. Pozostałe przychody operacyjne	18 631,25	210 718,23
I. Zysk ze zbycia nie finansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	153 664,98
III. Inne przychody operacyjne	18 631,25	57 053,25
E. Pozostałe koszty operacyjne	72 477,47	175 847,58
I. Strata ze zbycia nie finansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów nie finansowych	69 402,45	154 823,31
III. Inne koszty operacyjne	3 075,02	21 024,27
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-1 204 813,73	-1 293 537,56
G. Przychody finansowe	12 824,34	3 366,11
I. Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Odsetki	8 177,73	3 366,11
- w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Zysk ze zbycia akcji	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V. Inne	4 646,61	0,00
H. Koszty finansowe	15 214,59	111 964,88
I. Odsetki	14 524,03	78 924,12
- w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00

III. Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
IV. Inne	690,56	33 040,76
I. Zysk (Strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-1 207 203,98	-1 402 136,33
J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. – J.II)	0,00	0,00
I. Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II. Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
K. Zysk (Strata) brutto (I ±J)	-1 207 203,98	-1 402 136,33
L. Podatek dochodowy	-6 949,00	-34 762,32
M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
N. Zysk (Strata) netto (K-L-M)	-1 200 254,98	-1 367 374,01

**RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES
01.01.2009 - 31.12.2009**

Wyszczególnienie	Za rok:	
	poprzedni:	obrotowy:
1	2	3
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej:		
I. Zysk (Strata) netto	-1 200 254,98	-1 367 374,01
II. Korekty razem:	-620 073,80	738 638,75
1. Amortyzacja	163 725,42	269 038,39
2. Zyski/Straty z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	5 237,43	43 369,38
4. Zysk (Strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	
5. Zmiana stanu rezerw	1 000,00	0,00
6. Zmiana stanu zapasów	-530 415,01	193 225,91
7. Zmiana stanu należności	-789 048,39	695 175,39
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych (z wyjątkiem pożyczek i kredytów)	544 227,23	-261 268,47
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-14 800,48	-47 236,87
10. Inne korekty	0,00	-153 664, 98
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/- II)	-1 820 328,78	628 735,26
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej:		
I. Wpływy	0,00	0,00
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Wpływy aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a) z jednostek powiązanych	0,00	0,00
b) z pozostałych jednostek:	0,00	0,00
· zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
· otrzymane dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
· otrzymane spłaty pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
· odsetki otrzymane	0,00	0,00
· inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II. Wydatki	545 731,15	636 491,45
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych	545 731,15	636 491,45
2. Dokonanie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Wydatki na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
· nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00

· udzielenie pożyczek długotermino - wych	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-545 731,15	-636 491,45
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej:		
I. Wpływy	2 405 459,00	1 383 789,98
1.Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	2 405 459,00	680 125,00
2.Kredyty i pożyczki (otrzymane)	0,00	550 000,00
3.Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4.Inne wpływy finansowe - dotacje	0,00	153 664,98
II. Wydatki	46 382,84	118 711,56
1.Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2.Dywidendy i inne wypłaty dla właścicieli	0,00	0,00
4.Spłaty kredytów i pożyczek	0,00	50 000,00
5.Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6.Wydatki z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7.Płatności z umów leasingu finansowego	41 145,41	25 342,18
8.Odsetki (zapłacone)	5 237,43	43 369,38
9.Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	2 359 076,16	1 265 078,42
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III ± B.III ± C.III)	-6 983,77	-148,29
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-6 983,77	-148,29
· w tym zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	12 618,74	5 634,97
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F ± D)	5 634,97	5 486,68
· w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU)
WŁASNYM ZA OKRES 01.01.2009 - 31.12.2009 R.**

Wyszczególnienie	Zmiany w składnikach kapitału własnego w roku	
	poprzednim	obrotowym
1	2	3
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	475 402,99	4 178 607,01
- korekty kapitału z tytułu błędów podstawowych	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO) po korektach	475 402,99	4 178 607,01
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	502 000,00	3 697 500,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	3 195 500,00	175 000,00
a) zwiększenia z tytułu:	0,00	0,00
- podwyższenie kapitału	3 195 500,00	175 000,00
b) zmniejszenia z tytułu:	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	3 697 500,00	3 872 500,00
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
a) zwiększenie z tytułu:	0,00	0,00
-	0,00	0,00
-	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu:	0,00	0,00
-	0,00	0,00
-	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00
a) zwiększenia	0,00	0,00
b) zmniejszenia	0,00	0,00
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	0,00	1 788 901,84
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	1 788 901,84	-695 129,98
a) zwiększenia z tytułu:	1 873 442,84	525 000,00
· emisji akcji powyżej wartości nominalnej	1 792 500,00	525 000,00
· z podziału zysku (ustawowo)	80 942,84	0,00
· z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
· z innych tytułów	0,00	0,00
b) zmniejszenia z tytułu:	84 541,00	1 220 129,98
· pokrycia straty	0,00	1 200 254,98
· z innych tytułów	84 541,00	19 875,00
4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	1 788 901,84	1 093 771,86
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00

a) zwiększenia z tytułu:	0,00	0,00
·	0,00	0,00
·	0,00	0,00
b) zmniejszenia z tytułu:	0,00	0,00
· zbycia środków trwałych	0,00	0,00
·	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenia z tytułu:	0,00	0,00
·	0,00	0,00
·	0,00	0,00
b) zmniejszenia z tytułu:	0,00	0,00
·	0,00	0,00
·	0,00	0,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
	0,00	0,00
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
· korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenia z tytułu:	0,00	0,00
· podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
·	0,00	0,00
b) zmniejszenia z tytułu:	0,00	0,00
Korekta wyniku finansowego za 2003.....	0,00	0,00
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.4. Starta z lat ubiegłych na początek okresu	-107 539,85	-107 539,85
· korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenia z tytułu:	0,00	0,00
· przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
·	0,00	0,00
b) zmniejszenia z tytułu:	0,00	0,00
pokrycie straty 2005	0,00	0,00
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-107 539,85	-107 539,85
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-107 539,85	-107 539,85
8. Wynik netto	-1 200 254,98	-1 367 374,01
a) zysk netto	0,00	0,00
b) strata netto	-1 200 254,98	-1 367 374,01
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	4 178 607,01	3 491 358,00
III. Kapitał (fundusz) własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	4 178 607,01	3 491 358,00

Dodatkowe informacje i objaśnienia:

Na dzień sporządzenia niniejszego Sprawozdania powyżej 5% kapitału zakładowego Spółki posiadają następujący akcjonariusze:

Akcjonariusz	Liczba akcji	% kapitału	% głosów na Walnym Zgromadzeniu
Małgorzata Trzaskoma	1 275 000	32,92%	32,92%
Zenon Osemlak	441 666	11,41%	11,41%
ARTEBET Sp. z o.o.	400 000	10,33%	10,33%
Damian Karkoszka	341 167	8,81%	8,81%
Jolanta Dąbrowska Macha	315 667	8,15%	8,15%
Jarosław Lenartowski	200 000	5,16%	5,16%
Pozostali akcjonariusze	899 000	23,22%	23,22%

1. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży

Nota nr 1.

	2009	2008
1. Sprzedaż usług	64 308,34	52 149,92
2. Sprzedaż materiałów	1 532,12	0,00
3. Sprzedaż towarów	538 084,66	1 119 285,42
4. Sprzedaż produktów	407 073,73	0,00
RAZEM	1 010 998,85	1 171 435,34
w tym:		
Sprzedaż dla odbiorców krajowych	645 752,66	1 125 427,34
Sprzedaż eksportowa	365 246,19	46 008,00

2. Pozostałe przychody operacyjne

Nota nr 2.

	2009	2008
I. Przychody ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Dotacje	153 664,98	0,00
III. Inne przychody operacyjne, w tym:	57 053,25	18 631,25
1) rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności	43 325,77	13 535,85
2) otrzymane zwroty kosztów postępowania spornego	0,00	4 594,97
3) z tytułu różnic inwentaryzacyjnych	9 929,13	0,00
4) przedawnione zobowiązania	3 311,00	0,00
5) inne	487,35	500,43
RAZEM	210 718,23	18 631,25

3. Pozostałe koszty operacyjne

Nota nr 3.

	2009	2008
I. Wartość zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych, w tym:	154 823,31	69 402,45
- odpis aktualizujący wartość zapasów	80 312,14	0,00
- odpis aktualizujący wartość należności	74 511,17	69 402,45
III. Inne koszty operacyjne, w tym:	21 024,27	3 075,02
1) niedobory inwentaryzacyjne	7 412,44	1 365,46
2) koszty likwidacji zapasów	3 359,88	0,00
3) zaniechane inwestycje	6 000,00	0,00
4) przedawnione należności	3 492,11	0,00
4) inne	759,84	1 709,56
RAZEM	175 847,58	72 477,47

4. Przychody finansowe

Nota nr 4.

	2009	2008
I. Zyski z tytułu udziału w innych jednostkach, w tym:	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	3 366,49	8 177,73
- odsetki od spółek powiązanych	0,00	0,00
- odsetki od pozostałych kontrahentów	3 139,49	8 177,73
- odsetki bankowe	226,62	0,00
III. Przychody ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V. Inne, w tym:	0,00	4 646,61
- różnice kursowe	0,00	4 646,61
- pozostałe przychody finansowe	0,00	0,00
RAZEM	3 366,11	12 824,34

5. Koszty finansowe

Nota nr 5.

	2009	2008
1. Odsetki, w tym:	78 924,12	14 524,03
- odsetki do spółek powiązanych	0,00	0,00
- odsetki do pozostałych kontrahentów	30 473,92	14 379,03
- odsetki budżetowe	1 561,04	145,00
- odsetki od pożyczek	46 889,16	0,00
- odsetki pozostałe	0,00	0,00
II. Koszty zbycia inwestycji, w tym:	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości inwestycji, w tym:	0,00	0,00
IV. Inne, w tym:	33 040,76	690,56
- różnice kursowe	22 040,76	0,00
- utworzone rezerwy	0,00	0,00
- pozostałe koszty finansowe - prowizje	11 000,00	690,56
RAZEM	111 964,88	15 214,59

6. Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych

Nota nr 6.

	Koszty prac rozwojowych	Wartość firmy	Koncesje, patenty, licencje	Oprogramowanie komputerów	Inne	Razem
Wartość brutto na początek	294 291,28	0,00	2 498 000,00	4 221,00	0,00	2 796 512,28
Zwiększenia, w tym:	303 976,43	0,00	0,00	0,00	0,00	303 976,43
- nabycie	303 976,43	0,00	0,00	0,00	0,00	303 976,43
- przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na koniec	598 267,71	0,00	2 498 000,00	4 221,00	0,00	3 100 488,71
Umorzenia na początek	0,00	0,00	83 266,64	4 221,00	0,00	87 487,64
Umorzenia bieżące -	0,00	0,00	124 899,96	0,00	0,00	124 899,96
Umorzenia - zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem umorzenia na koniec	0,00	0,00	208 166,60	4221,00	0,00	212 387,60
Wartość księgowa netto na koniec okresu	598 267,71	0,00	2 289 833,40	0,00	0,00	2 888 101,12

7. Zmiany w środkach trwałych

Nota nr 7.

	Grunty własne	Prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne, maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	741 943,54	104 918,09	0,00	846 861,63
Zwiększenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	133 580,12	74 418,24		207 998,36
- nabycie	0,00	0,00	0,00	133 580,12	74 418,24	0,00	207 998,36
- przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aktualizacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	875 523,66	179 336,33	0,00	1 054 859,99
Umorzenie na początek okresu	0,00	0,00	0,00	186 200,17	6 881,83	0,00	193 082,00

Umorzenia bieżące - zwiększenia	0,00	0,00	0,00	100 744,55	43 393,88	0,00	144 138,43
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenie na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	286 944,72	50 275,71	0,00	337 220,43
Wartość księgowa netto	0,00	0,00	0,00	588 578,94	129 060,62		717 639,56
Stopień zużycia od wartości początkowej (%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Spółka w roku 2009 poniosła nakłady na niefinansowe aktywa trwałe w wysokości 636,5 tys.zł w tym:

- zaliczka na zakup linii do rozformowywania bloczków - 292, 5 tys.zł.

- prace rozwojowe – produkcja partii próbnych - 304, 0 tys.zł.

Spółka nie planuje znaczących nakładów na niefinansowe aktywa trwałe w roku 2010.

8. Zmiany w zapasach

Nota nr 8.

	2009	2008
Materiały	21 545,97	81 360,38
Półprodukty i produkty w toku	11 203,85	0,00
Produkty gotowe	200 323,73	0,00
Towary	141 692,70	470 332,11
Zaliczki na dostawy	0,00	16 299,67
RAZEM	374 766,25	567 992,16

9. Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

Nota nr 9.

	2009	2008
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	5 486,68	5 634,97
Inne środki pieniężne	0,00	0,00
Inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
RAZEM	5 486,68	5 634,97

10a. Odpisy aktualizacyjne wartość aktywów

Nota nr 10a.

	Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na ostatni dzień roku obrotowego
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zapasy	0,00	80 312,14	0,00	0,00	80 312,14
Należności krótkoterminowe	248 907,58	73 858,00	0,00	43 325,77	279 439,81
Inne	68 560,00	653,17	68 560,00	0,00	653,17
Razem	317 467,58	154 823,31	68 560,00	43 325,77	360 405,12

10 b. Stan rezerw

Nota nr 10 b.

	Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na ostatni dzień roku obrotowego
Z tytułu odroczonego podatku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Na świadczenia pracownicze, w	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe rezerwy, w tym:	5 500,00	5 500,00	0,00	5 500,00	5 500,00
- na udzielone gwarancje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- z tytułu badania spr.finansow.	5 500,00	5 500,00	0,00	5 500,00	5 500,00
Razem	5 500,00	5 500,00	0,00	5 500,00	5 500,00

11. Proponowane pokrycie straty netto

Nota nr 11

	2009	2008
ZYSK / STRATA NETTO	- 1 367 374,01	-1 200 254,98
Fundusz zapasowy (+/-)	- 1 093 771,86	-1 200 254,98
Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	0,00	0,00
Dywidendy dla wspólników (oprocentowanie kapitału)	0,00	0,00
Fundusz nagród	0,00	0,00
Cele społeczne	0,00	0,00
Dopłaty wspólników	0,00	0,00
Obniżenie kapitału podstawowego	- 273 602,15	0,00

12. Transakcje ze spółkami powiązanymi

Nota nr 12.

Opis	Nazwa spółki	Kwota
Sprzedaż towarów i usług	Prefbet I Sp. z o. o.	30 493,11
Zakupy towarów i usług	Prefbet I Sp. z o. o.	277 924,38
Sprzedaż towarów i usług	Artebet Sp. z o.o.	65 836,37
Zakupy towarów i usług	Artebet Sp. z o.o.	70 370,18
Sprzedaż towarów i usług	Kerbet Sp. z o.o.	137 890,46
Zakupy towarów i usług	Kerbet Sp. z o.o.	174 742,09
Zakupy towarów i usług	M&M Doradztwo Gospodarcze Sp. z o.o.	54 290,00

13. Istotne transakcje zawarte przez Spółkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi

nie wystąpiły.

14. Przeciętne zatrudnienie w grupach zawodowych

Nota nr 13.

	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku obrotowym	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku
Ogółem, z tego:	12,00	7,00
- pracownicy umysłowi (na stan. nierobotniczych)	8,00	2,00
- pracownicy fizyczni (na stan. robotniczych)	4,00	5,00
- uczniowie	0,00	0,00
- osoby wykonujące pracę nakładczą	0,00	0,00
- osoby korzystające z urlopów wychowawczych lub bezpłatnych	0,00	0,00

15. Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej

Nota nr 14.

	2009
Wynagrodzenie Zarządu	144 000,00
Wynagrodzenie Rady Nadzorczej	36 800,00

16. Wynagrodzenie biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania:

Lp.	Tytuł	Kwota
1.	Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania 2008 wypłacone	5 500,00 netto
2.	Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania 2009 należne	5 500,00 netto

17. Na rozliczenia międzyokresowe składają się :

Tytuł	BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	BZ
Domena	99,35	100,00	99,35	100,00
Prenumerata Budujemy Dom	0,00	1 200,00	1 000,00	200,00
Ubezpieczenie Opel Astra	1 166,36	2 106,00	2 043,86	1 228,50
Prenumerata	30,00	0,00	30,00	0,00
Oprogramowanie antywirusowe	0,00	571,80	285,90	285,90
Polisa OC/NW wózek	82,49	659,00	127,49	614,00
Ubezpieczenie Ford	2 929,50	2 935,00	3 663,25	2 201,25
Ubezpieczenie Ford	359,24	0,00	359,24	0,00
Utrzymanie serwera	137,50	300,00	137,50	300,00
Konto Archispace	3 208,33	5 046,18	3 628,84	4 625,67
Koszty emisji akcji	0,00	49 986,00	39 054,00	10 932,00
Razem	8 012,77	62 903,98	50 429,43	20 487,32

18. Spółka nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na majątku.

19. Spółka nie posiada zobowiązań warunkowych.

- zobowiązania długoterminowe dotyczą umów leasingowych o okresie spłaty do 3 lat

20. Odpisów aktualizujących środki trwale nie dokonano.

21. Odpisy aktualizujące wartości zapasów utworzono:

- półprodukty 18 789,93 zł.
- wyroby gotowe 61 522,21 zł.

22. Zysków nadzwyczajnych Spółka nie osiągnęła.

23. Strat nadzwyczajnych Spółka nie poniosła.

24 a. Wycenę należności wyrażonych w walutach obcych przedstawia tabela:

Nazwa kontrahenta	Wartość w walucie	Kurs z dnia 31.12.2009 r.	Wycena na dzień 31.12.2009 r.	Różnice kursowe dodatnie
Export-Import D. Jakobowski - Niemcy	6 687,48 EUR	4,1082	27 473,51 PLN	2 630,67 PLN

24 b .Wycenę zobowiązań wyrażonych w walutach obcych przedstawia tabela:

Nazwa kontrahenta	Wartość w walucie	Kurs z dnia 31.12.2009 r.	Wycena na dzień 31.12.2009 r.	Różnice kursowe ujemne
Buildersky Man and a Plan - Irlandia	3 836,35 EUR	4,1082	15 760,49 PLN	236,70 PLN

25. Po dniu bilansowym nie miały miejsca zdarzenia, które nie zostały ujęte w sprawozdaniu finansowym.

26. W stosunku do poprzedniego roku obrotowego nie dokonano zmian metod księgowania oraz wyceny aktywów i pasywów.

27. Gruntów użytkowanych wieczysto spółka nie posiada.

28. Spółka nie posiada nie amortyzowanych środków trwałych używanych na podstawie umów najmu i podobnych.

29. Korekta kosztów dla celów podatkowych.

- Zmniejszenia kosztów

Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów		585 415,45
Amortyzacja		95 321,15
Niewypłacone wynagrodzenia 2009 r.		87 719,67
Zarachowane ubezpieczenie społeczne 2009 r.		23 437,94
Odsetki		33 636,69
Różnice kursowe		7 830,54
Reprezentacja		6 158,32
Rezerwa na badanie sprawozdania finansowego		5 500,00
Odpisy - aktywa obrotowe		157 662,25
Niedobory		10 772,32
Składki członkowskie		2 225,00
Dotacje		153 664,98
Pozostałe		1 486,59

- Zwiększenia kosztów

Koszty podatkowe		85 455,41
Wyłączone wynagrodzenia 2008 r.		43 277,36
Zapłacone ubezpieczenia społeczne 2008 r.		11 335,87
Badanie sprawozdania za 2008		5 500,00

Cześć kapitałowa rat leasingowych	25 342,18
-----------------------------------	-----------

30. Korekta przychodów dla celów podatkowych:

- Zmniejszenie przychodów

Zmniejszenie przychodów	
	45 956,44
Rozwiązanie odpisów aktualizacyjnych	43 325,77
Naliczone różnice kursowe	2 630,67

31. Wielkość przychodów i kosztów będąca podstawą do opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych:

Przychody :	1 522 489,82 zł.
Koszty:	2 470 622,55 zł.
Dochody wolne od podatku	- 153 664,98 zł.
Strata:	1 101 797,71 zł

32. Ustalenie aktywów z tytułu podatku odroczonego.

Tytuł	BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	BZ
Zobowiązania z tytułu wynagrodz.	8 223,00	16 601,31	8 222,70	16 601,61
Zobowiązania z tyt.ubezpieczeń	2 154,00	4 453,21	2 153,82	4 453,39
Odpisy aktualizacyjne - należności	37 019,00	14 033,02	8 231,90	42 820,12
Odpisy aktualizacyjne - zapasy	0,00	15 259,31	0,00	15 259,31
Odsetki	0,00	3 023,88	0,00	3 023,88
Razem	47 396,00	53 370,73	18 608,41	82 158,32

33. Pozycja bilansowa:

-zobowiązania z tytułu wynagrodzeń wartość	87 375,32 zł .
podatek odroczonego	16 601,31 zł.
-zobowiązania z tytułu ubezpieczeń wartość	23 437,94 zł.
podatek odroczonego	4 453,21 zł.
-odpisy – należności wartość	225 367,72 zł .
podatek odroczonego	42 820,62 zł .
-odpisy – zapasy wartość	80 312,14 zł .
podatek odroczonego	15 259,31 zł.
-odsetki wartość	15 915,16 zł.
podatek odroczonego	3 023,88 zł.
Razem	82 158,32 zł.

34. Spółka nie udzielała osobom wchodzącym w skład organów zarządzających oraz nadzorujących pożyczek i innych świadczeń o podobnym charakterze.

35. Informacja o zdarzeniu , które w istotny sposób wpłynie na funkcjonowanie Spółki w 2010 r.

W miesiącu kwietniu 2010r. Spółka przeprowadziła emisję akcji serii J, w ofercie prywatnej HOTBLOK S. A., które zostały wyemitowane na podstawie uchwały nr 6 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 19 listopada 2009r. Cena emisyjna akcji serii J wynosiła 1,30 zł. za jedną akcję, cena nominalna 1,00 zł. za jedną akcję.

Łącznie objętych zostało 927 500 akcji serii J

Kapitał zakładowy został podwyższony z kwoty 3 872 500 zł. do kwoty 4 800 000 zł. tj. o kwotę 927 500 zł.

Oświadczenie o wysokości objętego kapitału w trybie art. 310 KSH zostało złożone w formie aktu notarialnego w dniu 13 maja 2010r.

Wniosek do Sądu Rejonowego w Katowicach dotyczący rejestracji kapitału został złożony w dniu 14 maja 2010r.



**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI
HOTBLOK SPÓŁKA AKCYJNA
za okres od 01.01.2009r. do 31.12.2009r.**

SPIS TREŚCI:

1. CHARAKTERYSTYKA SPÓŁKI HOTBLOK S.A.
 - 1.1. DANE ADRESOWE SPÓŁKI
 - 1.2. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE
 - 1.3. SKŁAD ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ
 - 1.4. INFORMACJA NA TEMAT AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH POWYŻEJ 5 % KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO SPÓŁKI
 - 1.5. INFORMACJA NA TEMAT AKCJI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH LUB NADZORUJĄCYCH
 - 1.6. SPOSÓB REPREZENTACJI SPÓŁKI
 - 1.7. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI
2. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W ROKU OBROTOWYM 2009
 - 2.1. ISTOTNE UMOWY I ZDARZENIA W ROKU 2009
 - 2.2. OCENA ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI SPÓŁKI
 - 2.3. SYTUACJA MAJĄTKOWA SPÓŁKI
 - 2.4. INFORMACJA O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH, PODSTAWOWE RYNKI ZBYTU
 - 2.5. GŁÓWNI DOSTAWCY I ODBIORCY
 - 2.6. OPIS REALIZACJI ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH
 - 2.7. STRUKTURA ORGANIZACYJNA I ZATRUDNIENIE
 - 2.8. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, KTÓRE MIAŁY WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE
 - 2.9. OCENA CZYNNIKÓW I NIETYPOWYCH ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA WYNIK FINANSOWY ZA ROK OBROTOWY 2009.
3. ZAMIERZENIA STRATEGICZNE SPÓŁKI
4. CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z HOTBLOK S.A. ORAZ OTOCZENIEM W JAKIM PROWADZI DZIAŁALNOŚĆ
 - 4.1. CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ HOTBLOK S.A.
 - 4.2. CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z OTOCZENIEM W JAKIM SPÓŁKA PROWADZI DZIAŁALNOŚĆ
5. INFORMACJA NA TEMAT ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI WYNAGRODZEŃ CZŁONKÓW ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ
6. INFORMACJA NA TEMAT WYNAGRODZENIA AUTORYZOWANEGO DORADCY
7. INFORMACJA O BIEGŁYM REWIDENCIE

1. CHARAKTERYSTYKA SPÓŁKI HOTBLOK S.A.

1.1. DANE ADRESOWE SPÓŁKI

Firma Spółki: HOTBLOK Spółka Akcyjna
Skrót firmy: HOTBLOK S.A.
Siedziba Spółki: Dąbrowa Górnicza
Adres Spółki: 42-530 Dąbrowa Górnicza ul. Fabryczna 1
Adres do korespondencji : 41-215 Sosnowiec ul. Wopistów 15b
Telefon:(32) 3601769
Fax: (32) 3601769
Adres poczty elektronicznej: hotblok@hotblok.pl
Strona internetowa: www.hotblok.pl
NIP: 634-24-63-031
REGON: 277556406
KRS : 0000148769

1.2. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE

Spółka została zawiązana aktem założycielskim w dniu 28 grudnia 2000r. i wpisana do Rejestru Handlowego B, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczo-Rejestrowy pod nr RHB 18852 z datą 29 grudnia 2000r. W Krajowym Rejestrze Sądowym Spółka została zarejestrowana z datą 24 stycznia 2003r. pod numerem KRS 0000148769. Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

1.3. SKŁAD ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ SPÓŁKI

ZARZĄD:

Zarząd Spółki, zgodnie z § 15 ust. 1 Statutu składa się z 1 do 3 osób. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania, Zarząd Spółki jest jednoosobowy.

Skład Zarządu: Prezes Zarządu – Jarosław Lenartowski

Na przestrzeni roku 2009 nie dokonywano żadnych zmian w Zarządzie Spółki

RADA NADZORCZA:

Rada Nadzorcza, zgodnie z § 18 ust. 2 Statutu składa się z 3 do 5 członków.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania, Rada Nadzorcza jest pięcioosobowa.

Skład Rady Nadzorczej :

1. **Andrzej Okręglicki - Macha Przewodniczący Rady Nadzorczej**
2. **Jarosław Stefański - Członek Rady Nadzorczej**
3. **Jacek Składanek - Członek Rady Nadzorczej**
4. **Zbigniew Sierka – Członek Rady Nadzorczej**
5. **Michał Szukalski – Członek Rady Nadzorczej**

Zmiany w składzie RN w roku 2009:

Od 01.01.2009r. do 31.03.2009r. Rada Nadzorcza funkcjonowała w składzie :

- | | | |
|-----------------------------------|---|---------------------------------------|
| 1. Jolanta Dąbrowska Macha | - | Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Witold Trzaskoma | - | Członek Rady Nadzorczej |
| 3. Zenon Osemlak | - | Członek Rady Nadzorczej |
| 4. Jarosław Stefańczyk | - | Członek Rady Nadzorczej |
| 5. Andrzej Okręglicki | - | Członek Rady Nadzorczej |

W dniu 31.03.2009r. na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu HOTBLOK S.A. członkowie Rady Nadzorczej: Pan **Witold Trzaskoma** oraz Pan **Zenon Osemlak** złożyli rezygnację z członkostwa w Radzie Nadzorczej Spółki. Zwyczajne Walne Zgromadzenie uzupełniło skład Rady Nadzorczej powołując w jej poczet Pana **Jacka Składanka** oraz **Zbigniewa Sierkę**.

W związku z upływem w dniu 4 listopada 2009r. kadencji Przewodniczącej Rady Nadzorczej Pani **Jolanty Dąbrowskiej Macha** i brakiem jej zgody na kandydowanie na kolejną kadencję, NWZA w dniu 19 listopada 2009r. uzupełniło skład Rady Nadzorczej powołując w jej skład Pana **Michała Szukalskiego**.

Rada Nadzorcza Spółki na swoim posiedzeniu w dniu 3 grudnia 2009r. wybrała w głosowaniu tajnym ze swojego grona Przewodniczącego Rady Nadzorczej. Nowym Przewodniczącym RN został Pan **Andrzej Okręglicki**.

1.4. INFORMACJA NA TEMAT AKCJONARIUSZY POSIADAJĄCYCH POWYŻEJ 5% KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO SPÓŁKI

Na dzień sporządzenia niniejszego Sprawozdania powyżej 5% kapitału zakładowego Spółki posiadają następujący akcjonariusze:

Akcjonariusz	Liczba akcji	% kapitału	% głosów na Walnym Zgromadzeniu
Małgorzata Trzaskoma	1 275 000	32,92%	32,92%
Zenon Osemlak	441 666	11,41%	11,41%
ARTEBET Sp. z o.o.	400 000	10,33%	10,33%
Damian Karkoszka	341 167	8,81%	8,81%
Jolanta Dąbrowska Macha	315 667	8,15%	8,15%
Jarosław Lenartowski	200 000	5,16%	5,16%
Pozostali akcjonariusze	899 000	23,22%	23,22%

1.5. INFORMACJA NA TEMAT AKCJI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W POSIADANIU OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH LUB NADZORUJĄCYCH

Imię , nazwisko, funkcja	Liczba akcji	% kapitału	% głosów na Walnym Zgromadzeniu
Jarosław Lenartowski – Prezes Zarządu	200 000	5,16%	5,16%
Jarosław Stefańczyk – Członek Rady Nadzorczej	25 000	0,64%	0,64%

1.6. SPOSÓB REPREZENTACJI SPÓŁKI

Zgodnie z par. 17 ust. 1 Statutu Spółki w przypadku gdy Zarząd jest wieloosobowy do składania oświadczeń woli i podpisywania w imieniu Spółki upoważnieni są łącznie :

- dwaj członkowie Zarządu, lub
- jeden członek Zarządu łącznie z prokurentem

W roku 2009 Zarząd działał jednoosobowo.

1.7. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

Głównym przedmiotem działalności Spółki w roku 2009 według PKD była produkcja ceramicznych materiałów budowlanych oraz produkcję wyrobów z betonu, cementu i gipsu. W roku 2009 Spółka koncentrowała swoje działania na produkcji elementów systemu HOTBLOK.

System HOTBLOK obejmuje wieloelementowy, nowatorski zestaw materiałów (błoczków) do wykonywania jednowarstwowych (nie ocieplanych z zewnątrz) ścian konstrukcyjnych zewnętrznych o współczynnika przenikalności cieplnej $U = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, czyli znacznie poniżej wytycznych norm obowiązujących w tym zakresie oraz dokonań konkurencji (również po zastosowaniu standardowych dociepleń). Taki poziom współczynnika przenikalności klasyfikuje wyroby systemu HOTBLOK do kategorii materiałów przeznaczonych dla tzw. domu pasywnego, czyli nie wymagającego źródeł ciepła. Elementy systemu są dwuskładnikowe – składają się z keramzytowego szkieletu wypełnionego systemem wkładek styropianowych. Unikalny, zastrzeżony europejskim wzorem przemysłowym układ rozmieszczenia komór styropianowych oraz własności fizykochemiczne keramzytu i materiału spajającego powodują uzyskanie bardzo dobrych parametrów izolacyjności cieplnej, wodo- i mrozoodporności, ognioochronności oraz paro przepuszczalności. Jednocześnie taka konstrukcja elementu powoduje jego niewielki ciężar jednostkowy, co w połączeniu z profilowaniem powierzchni bocznych i zastosowanymi uchwytnymi sprawia, że HOTBLOK jest bardzo wygodnym materiałem budowlanym, w procesie transportu czy budowy. Duży rozmiar elementu podstawowego sprawia, iż na 1m^2 powierzchni ściany zużywa się tylko 6,9 sztuk bloczka (najmniej z typowych konkurencyjnych technologii), a zastosowanie profilowanych, bezspoinowych połączeń pionowych jeszcze bardziej ułatwia i przyspiesza proces budowlany, uniemożliwiając jednocześnie nieprawidłowe łączenie elementów, co ma wpływ na jakość i efektywność budowy. W skład systemu wchodzi 8 bloczków ściennych (proste, narożne, kątowe i węgarkowe) oraz elementy smukłe (podproża, nadproża, elementy ocieplające wieńce). Elementy są podatne na obróbkę przy pomocy elektrycznych i ręcznych narzędzi skrawających, a jednocześnie charakteryzują się niską kruchością.

2. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI W ROKU OBROTOWYM 2009

2.1. ISTOTNE UMOWY I ZDARZENIA W ROKU 2009

- W dniu 5 stycznia 2009r. Spółka zawarła umowę z firmą PREFBET I Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej. Przedmiotem umowy jest dzierżawa hali produkcyjnej wraz z urządzeniami do produkcji bloczków HOTBLOK. Celem zawartej umowy było rozpoczęcie przez Spółkę produkcji elementów systemu HOTBLOK na wydzierżawionej linii technologicznej.
- W lutym 2009r. Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie mocą którego podwyższył kapitał zakładowy Spółki do kwoty 3 780 000 zł. Kapitał zakładowy został podwyższony w drodze emisji 82 500 sztuk akcji serii G o wartości nominalnej 1,00 za jedną akcję i cenie emisyjnej 4,00 za jedną akcję.
- W marcu 2009r. Spółka otrzymała środki z UE w ramach dofinansowania z Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka na realizację Projektu „Przygotowanie firmy HOTBLOK do pozyskania inwestorów zewnętrznych”. Spółka otrzymała kwotę 113 500 zł. złotych, tj. 50% wartości kosztów kwalifikowanych projektu.
- W dniu 31 marca 2009r. odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie HOTBLOK S.A., które zatwierdziło Sprawozdanie Finansowe oraz Sprawozdanie Zarządu za rok 2008, udzieliło absolutorium Zarządowi i Radzie Nadzorczej za rok 2008r., zdecydowało o pokryciu straty z kapitału zapasowego Spółki, wyraziło zgodę na zamianę akcji imiennych serii D na akcje na okaziciela.
Zwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło również uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego w drodze emisji nie więcej niż 1 000 000 akcji zwykłych na okaziciela serii „I” o wartości nominalnej 1,00 zł. za jedną akcję. W ramach udzielonego Zarządowi upoważnienia, Zarząd ustalił cenę emisyjną jednej akcji na poziomie 4,00 zł. Emisja była prowadzona w formie subskrypcji prywatnej. Kapitał zakładowy został podwyższony o kwotę 92 500 zł. Sąd Rejonowy w Katowicach zarejestrował w/w/ zamiany w dniu 29 września 2009r.
- Spółka HOTBLOK S.A. w dniach 17-18 kwietnia 2009r. uczestniczyła w Targach Domów Pasywnych w Niemczech we Frankfurcie nad Menem. Organizatorem Targów był Instytut Domów Pasywnych w Darmstadt. Targi Domów Pasywnych to jedna z najbardziej prestiżowych w Europie imprez targowych przeznaczonych dla branży budowlanej.

HOTBLOK S.A. był jedyną firmą, która zaprezentowała kompleksowy system materiałów budowlanych przeznaczonych do budowy domów energooszczędnych oraz pasywnych.

- W dniu 19 maja 2009r. akcje Spółki HOTBLOK S.A. zadebiutowały na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect.
- W dniu 21 maja 2009r. Spółka podpisała List Intencyjny z firmą POLSTAL SPÓŁKA JAWNA z siedzibą w Sosnowcu.

Przedmiotem Listu Intencyjnego jest nawiązanie pomiędzy stronami współpracy w zakresie dostarczenia przez HOTBLOK S.A. firmie POLSTAL na zasadach franszyzy uniwersalnego modułu produkcyjnego do produkcji bloczków systemu HOTBLOK na terenie Litwy, Łotwy i Estonii.

- W czerwcu 2009r. Spółka złożyła w Śląskim Centrum Przedsiębiorczości wniosek o płatność w zakresie dofinansowania do udziału w targach domów pasywnych we Frankfurcie (Działanie 1.2 „Mikroprzedsiębiorstwa i MŚP”, Poddziałanie 1.2.1 „Mikroprzedsiębiorstwa”, typ projektu „Udział przedsiębiorców w targach i wystawach międzynarodowych oraz misjach gospodarczych związanych z targami i wystawami za granicą”). W wyniku przyznanego wsparcia Spółka otrzymała dofinansowanie w wysokości 60% kosztów kwalifikowanych projektu tj. kwotę 40 839 zł.
- W dniu 26 maja 2009r. Spółka zawarła umowę z firmą z Irlandii - BUILDERSKI, A MAN AND PLAN Krzysztof Makowski. Przedmiotem umowy jest nawiązanie między stronami współpracy w zakresie sprzedaży pośredniej i bezpośredniej, reklamy i promocji elementów "Systemu HOTBLOK" przez kontrahenta z Irlandii. Umowa została zawarta na czas nieokreślony.
- W dniu 28 maja 2009r. jednostka certyfikująca: Centralny Ośrodek Badawczo - Rozwojowy Przemysłu Betonów CEBET przeprowadziła w Spółce audyt – ocenę systemu ZKP HOTBLOK S.A. w procesie certyfikacji wg normy PN-EN 771-3:2005. Audyt wykazał zgodność wdrożonego systemu ZKP z wymaganiami dokumentacji i normy. Następstwem przeprowadzonego audytu jest przyznanie Spółce Certyfikatu Zakładowej Kontroli Produkcji nr 1489 -CPD-65/ZKP/09. Przyznany Spółce Certyfikat potwierdza, że elementy murowe z betonu kruszywowego wyprodukowane przez HOTBLOK S.A. zostały poddane wstępnym badaniom typu i podlegają zakładowej kontroli produkcji.
- W dniu 29 czerwca 2009r. Spółka zawarła umowę z firmą Śląskie Konsorcjum Ekologiczne Sp. o.o. , z siedzibą w Czeladzi przy ulicy Francuskiej 4. Śląskie Konsorcjum Ekologiczne Sp. z o.o. jest firmą, która w swojej działalności projektuje i realizuje procesy budowlane hal energooszczędnych oraz oferuje rozwiązania technologiczne jednostkom samorządu terytorialnego. Przedmiotem zawartej pomiędzy stronami umowy jest współpraca w zakresie promocji i sprzedaży elementów Systemu HOTBLOK oferowanych przez HOTBLOK S.A. Kontrahent zobowiązał się, że w ramach umowy, umieszczał będzie w przygotowanych przez siebie projektach hal energooszczędnych oferowanych jednostkom samorządu terytorialnego rozwiązania technologiczne systemu ścian jednowarstwowych HOTBLOK.
- W dniu 1 lipca 2009r. Spółka zawarła umowę z firmą EKOLENIO z siedzibą w Słowenii, 3220 Store ul. Želazerska cesta 3. Firma EKOLENIO wykonuje projekty budynków z wykorzystaniem elementów systemu HOTBLOK. Przedmiotem umowy jest nawiązanie między stronami współpracy w zakresie sprzedaży pośredniej i bezpośredniej, reklamy i promocji elementów „Systemu HOTBLOK” przez kontrahenta ze Słowenii.
- W dniu 22 lipca 2009r. Spółka zawarła umowę z firmą BYGG AGRON& DURIM AB z siedzibą w Szwecji, BOX 221 79, 250 23 Helsingborg. Przedmiotem umowy jest nawiązanie między stronami współpracy w zakresie sprzedaży pośredniej i bezpośredniej, reklamy i promocji elementów „Systemu HOTBLOK” przez kontrahenta ze Szwecji.
- W dniu 25 listopada 2009r. Spółka zawarła umowę dostawy z firmą MILENNIUM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ulicy Nowolipie 2. Przedmiotem umowy jest dostarczanie przez HOTBLOK S.A.(dostawcę) na rzecz MILENNIUM Sp. z o.o. (inwestora) keramzytobetonowych elementów systemu HOTBLOK na budowę Osiedla „Cegielnia” w Markach przy ulicy Fabrycznej. Umowa została zawarta na czas realizacji inwestycji, tj. kończy się po dostawie przez Dostawcę wszystkich elementów systemu HOTBLOK potrzebnych na budowę Osiedla „Cegielnia”.
- W dniu 7 grudnia 2009r. Spółka zawarła umowę dostawy z firmą IDEHUS Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy Szewskiej 24/26. IDEHUS Sp. z o.o. realizuje przedsięwzięcie w zakresie budowy w Ślęży koło Wrocławia (gmina Kobierzyce, ulica Parkowa), osiedla energooszczędnego składającego się z 18 domów jednorodzinnych. Przedmiotem umowy jest dostarczanie przez HOTBLOK S.A. (dostawcę) na rzecz IDEHUS

Sp. z o.o. keramzytobetonowych elementów systemu HOTBLOK na budowę wskazanego wyżej osiedla.

- W roku 2009 Spółka otrzymała wiele nagród i wyróżnień:
 - Nominacja bloczka do Złotego Medalu na Międzynarodowych Targach Budownictwa BUDMA 2009.
 - W styczniu 2009r. został rozstrzygnięty konkurs na najlepsze innowacyjne śląskie przedsiębiorstwo „Innowator Śląska 2008” organizowany przez Regionalne Centrum Innowacji i Transferu Technologii przy Górnośląskiej Agencji Przekształceń Przedsiębiorstw S.A. Spółka HOTBLOK S.A. zdobyła nagrodę główną i uzyskała tytuł Innowator Śląska 2008.
 - Dystrybutor Spółki - firma HIPER GLAZUR ze Szczecina, z którą HOTBLOK S.A. wspólnie uczestniczył w Międzynarodowych Targach Budowlanych BUDGRYF w Szczecinie w dniach 13-15 marca 2008r. zdobyła nagrodę główną - ZŁOTY KASK za prezentowany System HOTBLOK. Kapituła konkursu przyznała nagrodę główną jednogłośnie.

2.2. OCENA ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI

		2009	2008	2007
Suma bilansowa	TPLN	4 653,3	5 127,1	748,5
Wynik finansowy netto	TPLN	-1 367,4	-1 200,4	80,9

WSKAŹNIKI RENTOWNOŚCI

Rentowność majątku ROA

$\frac{\text{Wynik finansowy netto}}{\text{Suma aktywów (stan średni)}}$	%	*	*	9,1
--	---	---	---	-----

Rentowność sprzedaży netto

$\frac{\text{Wynik finansowy netto}}{\text{Przychody ze sprzedaży}}$	%	*	*	5,8
--	---	---	---	-----

Rentowność sprzedaży brutto

$\frac{\text{Wynik ze sprzedaży}}{\text{Przychody ze sprzedaży}}$	%	*	*	1,6
---	---	---	---	-----

Rentowność kapitału własnego ROE

$\frac{\text{Wynik finansowy netto}}{\text{Kapitał własny (stan średni)}}$	%	*	*	18,6
--	---	---	---	------

* - ze względu na ujemną wartość wskaźników odstąpiono od ich prezentacji

WSKAŹNIKI PŁYNNOŚCI

Płynność I stopnia

$\frac{\text{Aktywa obrotowe}}{\text{Zobowiązania krótkoterminowe}}$	0,6	1,8	0,8
--	-----	-----	-----

Płynność II stopnia

$\frac{\text{Aktywa obrotowe - Zapasy}}{\text{Zobowiązania krótkoterminowe}}$	0,3	1,2	0,7
---	-----	-----	-----

Płynność III stopnia

$\frac{\text{Inwestycje krótkoterminowe}}{\text{Zobowiązania krótkoterminowe}}$	0,0	0,0	0,1
---	-----	-----	-----

2009 2008 2007

WSKAŹNIKI AKTYWNOŚCI

Szybkość obrotu należnościami

$\frac{\text{Należności z dostaw i usług (stan średni)}}{\text{Przychody ze sprzedaży}}$	dni	76	73	46
--	-----	----	----	----

Szybkość obrotu zapasami

$\frac{\text{Zapasy (stan średni)}}{\text{Koszty działalności operacyjnej}}$	dni	74	48	6
--	-----	----	----	---

WSKAŹNIKI ZADŁUŻENIA

Ogólny poziom zadłużenia

$\frac{\text{Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania}}{\text{Suma pasywów}}$	%	25,0	18,5	36,5
---	---	------	------	------

Szybkość obrotu zobowiązaniami

$\frac{\text{Zobowiązania z dostaw i usług (stan średni)}}{\text{Koszty działalności operacyjnej}}$	dni	87	67	75
---	-----	----	----	----

Trwałość struktury finansowania

Kapitał własny + Rezerwy i zobowiązania długoterminowe	%	76,7	83,6	63,5
<hr/> Suma pasywów				

INNE WSKAŹNIKI

Efektywna stopa podatku dochodowego

<hr/> Podatek dochodowy	%	2,5	0,6	8,2
Wynik brutto				

2.3. SYTUACJA MAJĄTKOWA SPÓŁKI

Sytuację majątkową oraz ekonomiczno – finansową Spółki HOTBLOK S.A. obrazują wybrane dane finansowe pochodzące ze sprawozdania finansowego za rok obrotowy od 01.01.2009 do 31.12.2009.

HOTBLOK S.A.	okres	okres	okres	okres
	od 01.01.2008	od 01.01.2009	od 01.01.2008	od 01.01.2009
WYBRANE DANE FINANSOWE	do 31.12.2008	do 31.12.2009	do 31.12.2008	do 31.12.2009
	w PLN	w PLN	w EUR	w EUR
Amortyzacja	163 725,42	269 038,39	46 557,87	62 172,35
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	1 171 435,34	1 632 476,49	333 115,89	377 250,59
Zysk (Strata) ze sprzedaży	-1 150 967,51	-1 328 408,21	-327 295,54	-306 983,16
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-1 204 813,73	-1 293 537,56	-342 607,56	-298 924,86
Zysk (Strata) brutto	-1 207 203,98	-1 402 136,33	-343 287,26	-324 021,06
Zysk (Strata) netto	-1 200 254,98	-1 367 374,01	-341 311,20	-315 987,80
Aktywa trwałe	3 586 100,27	3 988 315,65	859 481,42	970 818,28
Aktywa obrotowe	1 541 033,29	664 958,25	369 339,78	161 861,22
Zapasy	567 992,16	374 766,25	136 130,80	91 223,95
Należności krótkoterminowe	959 393,39	264 218,00	229 938,02	64 314,79
Aktywa razem	5 127 133,56	4 653 273,90	1 228 821,20	1 132 679,49
Kapitał własny	4 178 607,01	3 491 358,00	1 001 487,64	849 851,03
Kapitał podstawowy	3 697 500,00	3 872 500,00	886 180,62	942 626,94
Zobowiązania i rezerwy	948 526,55	1 161 915,90	227 333,56	282 828,47
Liczba akcji	3 872 500,00	3 872 500,00	3 872 500,00	3 872 500,00
Zysk (Strata) na jedną akcję zwykłą	-0,31	-0,35	-0,09	-0,08
Wartość księgowa na jedną akcję	1,08	0,90	0,26	0,22

Kursy przyjęte do przeliczenia danych finansowych

W przypadku danych bilansowych użyto średniego kursu NBP ustalonego na ostatni dzień okresu, którego dotyczą prezentowane dane.

W przypadku danych pochodzących z rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych użyto kursów stanowiących średnią arytmetyczną kursów podawanych przez NBP na ostatni dzień miesiąca wchodzącego w skład okresu sprawozdawczego.

Rok	Kurs EURO średni na koniec okresu	Kurs EURO średni w okresie
2008	4,1724	3,5166
2009	4,1082	4,3273

2.4 INFORMACJA O PODSTAWOWYCH PRODUKTACH, PODSTAWOWE RYNKI ZBYTU

Podstawowym produktem oferowanym przez Spółkę jest system budowlany HOTBLOK polegający na unikalnym rozwiązaniu materiałów (błoczków) do produkcji jednowarstwowych ścian konstrukcyjnych zewnętrznych o współczynniku przenikalności cieplnej $U = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Elementy systemu są dwuskładnikowe – składają się z keramzytowego szkieletu wypełnionego systemem wkładek styropianowych. Unikalny, zastrzeżony europejskim wzorem przemysłowym, układ rozmieszczenia komór styropianowych oraz własności fizykochemiczne keramzytu i materiału spajającego powodują uzyskanie bardzo dobrych parametrów izolacyjności cieplnej, wodo- i mrozoodporności, ognioochronności oraz paroprzepuszczalności. Jednocześnie taka konstrukcja elementu powoduje jego niewielki ciężar jednostkowy, co w połączeniu z profilowaniem powierzchni bocznych i zastosowanymi uchwytami sprawia, że HOTBLOK jest bardzo wygodnym materiałem budowlanym, w procesie transportu czy budowy. Duży rozmiar elementu podstawowego sprawia, iż na 1m² powierzchni ściany zużywa się tylko 6,9 sztuk bloczka (najmniej z typowych konkurencyjnych technologii budowlanych), a zastosowanie profilowanych, bezspoinowych połączeń pionowych jeszcze bardziej ułatwia i przyspiesza proces budowlany, uniemożliwiając jednocześnie nieprawidłowe łączenie elementów, co ma wpływ na jakość i efektywność procesu budowlanego. W skład systemu wchodzi 8 bloczków ściennych (proste, narożne, kątowe i węgarkowe) oraz elementy smukłe (podproża, nadproża, elementy ocieplające wieńce). Elementy są podatne na obróbkę przy pomocy elektrycznych i ręcznych narzędzi skrawających, a jednocześnie charakteryzują się niską kruchością. Proces produkcyjny HOTBLOK nie jest specjalnie skomplikowany. Materiałami wsadowymi do produkcji są keramzyt, cement, styropian, chemia i woda. Jako pierwsze powstają wkładki styropianowe, w wyniku przygotowania i aplikacji owipianu (granulatu styropianowego) do gotowych form. W efekcie otrzymuje się kształtkę wewnętrzną, umieszczaną w formach sypowych, gotowych do zasypania masą keramzytową. Równolegle dochodzi do powstania masy w procesie mieszania keramzytu, cementu, wody i pewnych składników chemicznych. Tak uzyskana masa wykorzystywana jest do zasypania form, w których następuje utwardzanie masy metodą wibroprasowania. Gotowe elementy podlegają procesowi kilkudniowego twardnienia, z tym, że już po wyjęciu z form (poniżej 24h od zejścia z linii produkcyjnej) mogą być transportowane do klienta i dojrzewać na placu budowy.

Podstawowym rynkiem zbytu systemu HOTBLOK jest rynek budowlany – rynek budownictwa mieszkaniowego.

2.5 GŁÓWNI DOSTAWCY I ODBIORCY

Odbiorcy :

Grono potencjalnych odbiorców Spółki można podzielić na dwie grupy docelowe: pierwszą z uwagi na konieczność promocji i ekspansji rynkowej stanowią projektanci i architekci, druga to klienci indywidualni – świadomi korzyści płynących z budownictwa energooszczędnego.

Dostawcy :

W roku 2009 głównymi dostawcami surowców byli:

- Ages Sp. z o.o. – dostawca keramzytu
- Termo Organika Sp. z o.o. – dostawca płyt styropianowych ponadwymiarowych

- Marbet Sp. z o.o. dostawca wkładek styropianowych
- Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe „Metalzbyt” – dostawca stali zbrojeniowej
- Walter Schmidt Cement Polska Sp. z o.o. – dostawca cementu

2.6. OPIS REALIZACJI ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH

Dane dotyczące inwestycji w 2009 roku w HOTBLOK S.A.

Inwestycje zakończone w 2009 r.

Zestaw komputerowy – 2 049,18 zł
Zestaw komputerowy – 2 049,18 zł
Waga cementu – 16 000,00 zł
Zamek do formy – 4 000,00 zł
Wózek jezdniowy – 8 000,00 zł
Zamek do formy – 7 625,00 zł

RAZEM: 39 723,36 zł

WNIIP zakończone w 2009r.

Prace rozwojowe – partie próbne bloczka HOTBLOK – 303 976,43 zł.

Inwestycje w budowie.

Zaliczki na śr. w budowie - linia firmy Tugeb – 292 791,66 zł

RAZEM: 292 791,66 zł

RAZEM : Inwestycje – 332 515,02 zł

2.7. STRUKTURA ORGANIZACYJNA I ZATRUDNIENIE

Obowiązująca w Spółce w roku 2009 i obecnie struktura organizacyjna została zatwierdzona przez Radę Nadzorczą w dniu 31 maja 2008r.

Struktura organizacyjna Spółki ma układ liniowy – sztabowy. Układ liniowy oparty jest na zasadzie jednoosobowego kierownictwa, zgodnie z którą każda komórka organizacyjna i każde stanowisko podlega tylko jednemu zwierzchnikowi i ponosi przed nim odpowiedzialność. Przedsiębiorstwo w strukturze funkcjonalnej dzieli się na następujące pionory organizacyjne:

- pion administracyjny,
- pion techniczno – produkcyjny;
- pion handlowy.

Prezes Zarządu dokonuje oceny pracy szefów wszystkich komórek organizacyjnych oraz planuje wraz z nimi wszystkie działania. W/w struktura organizacyjna jest strukturą docelową, skład osobowy poszczególnych komórek organizacyjnych będzie uzupełniany w miarę rozwoju Spółki.

Zatrudnienie na dzień 31.12.2009r. wynosiło :

Umowa o pracę – 12 osób

Umowa cywilno – prawna – 1 osoba

2.8. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, KTÓRE MIAŁY WPLYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

- Wprowadzenie na rynek nowego produktu wymaga czasu niezbędnego do zapoznania rynku z produktem oraz zbudowania zaufania do firmy i wyrobu. W związku z tym, że rok 2009 był głównie okresem budowania marki HOTBLOK sprzedaż była niższa od pierwotnie zakładanej.

- Globalny kryzys na rynkach finansowych, który rozpoczął się w III kwartale 2008r. spowodował opóźnienie procesów inwestycyjnych u potencjalnych klientów Spółki, co z kolei wpłynęło na niższy wolumen sprzedaży, ponadto długo trwająca zima spowodowała opóźnienie prac budowlanych.
- W I półroczu 2009r. Spółka ponosiła koszty prac rozwojowych, które miały na celu udoskonalenie elementów systemu HOTBLOK.

2.9. OCENA CZYNNIKÓW I NIETYPOWYCH ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA WYNIK FINANSOWY ZA ROK OBROTOWY 2009

W okresie objętym sprawozdaniem nie wystąpiły nietypowe okoliczności ani zdarzenia, które mają wpływ na wyniki z działalności gospodarczej.

3. ZAMIERZENIA STRATEGICZNE SPÓŁKI

Strategia na lata 2009-2012 opiera się na następujących elementach:

- Wybudowanie modułowego kompletnego zakładu produkcyjnego umożliwiającego produkcję 2 tys. bloczków na dobę. Po uruchomieniu kolejnych modułów, zakład będzie produkował 2-4 razy więcej bloczków, nadążając za rosnącym popytem.
- Trwały wzrost rentowności produkcji uzyskany w efekcie skokowego wzrostu możliwości produkcyjnych i generowanych przychodów ze sprzedaży.
- Osiągnięcie pozycji krajowego lidera w dziedzinie energooszczędnych materiałów ściennych.
- Uczestnictwo w inicjatywach propagujących budownictwo energooszczędne wraz ze stowarzyszeniami oraz podmiotami gospodarczymi wytwarzającymi komplementarne materiały dla budownictwa energooszczędnego.
- Osiągnięcie pozycji europejskiego lidera w dziedzinie energooszczędnych materiałów ściennych poprzez sprzedaż uniwersalnego modułu produkcyjnego i licencji na technologię produkcji do zagranicznych odbiorców na zasadach franszyzy oraz produkcję i wyłączną sprzedaż dla franszyzobiorców części półproduktów.

4. CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z HOTBLOK S.A. ORAZ OTOCZENIEM W JAKIM PROWADZI DZIAŁALNOŚĆ

4.1. CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ HOTBLOK

4.1.1. Ryzyko związane z przyjęciem niewłaściwej strategii.

Strategia Emitenta przewiduje wprowadzenie na rynek materiałów budowlanych produktu wykonanego w technologii odbiegającej od obecnie funkcjonujących, jednak o parametrach znacznie przewyższających rozwiązania stosowane w budownictwie na dzień dzisiejszy. Pomimo przeprowadzonych analiz rynkowych, jak i już dokonanych sprzedaży, nie jest pewne, iż zostanie pozyskana oczekiwana liczba odbiorców, gotowych do realizacji inwestycji budowlanych z wykorzystaniem produktu o bardzo krótkiej historii, nie sprawdzonego w budownictwie przez długi okres czasu. Minimalizację tego ryzyka, Emitent upatruje w fakcie wzrostu znaczenia technologii energooszczędnych stosowanych w budownictwie, przekładających się na znaczące obniżenie kosztów eksploatacyjnych budynków wybudowanych z ich wykorzystaniem. Sukcesywny wzrost cen energii, jak również rozwiązania prawne, stosowane w bardziej rozwiniętych gospodarkach, a obecnie również wchodzące w życie w Polsce, niewątpliwie sprzyjają produktowi wprowadzanemu do produkcji i oferty handlowej przez Emitenta. Przyjęty model modułowej konstrukcji zakładu produkcyjnego, zmniejsza ryzyko przeinwestowania na pierwszym etapie funkcjonowania na rynku, w przypadku,

gdyby popyt na materiały budowlane produkowane przez Emitenta rósł wolniej od jego oczekiwań. Ponadto Zarząd Emitenta będzie prowadził bieżący monitoring zaawansowania realizacji strategii w poszczególnych obszarach, wprowadzając, w razie takiej potrzeby działania korygujące.

4.1.2. Ryzyko związane z budową i wyposażeniem zakładu produkcyjnego.

Emitent planuje budowę kompletnego zakładu produkcyjnego oraz wyposażenie go w urządzenia i inne elementy, z których część jest wykonywana wyłącznie na zamówienie. Wobec faktu pozyskania niższych od planowanych środków z tytułu emisji akcji serii G i I, Emitent postanowił odłożyć w czasie inwestycję budowlaną do czasu pozyskania dodatkowych środków i realizacji – do tego momentu - działalności produkcyjnej w wynajętych pomieszczeniach. W przyszłości, na etapie realizacji prac związanych z budową własnego zakładu produkcyjnego, nie można wykluczyć sytuacji zaistnienia opóźnień na etapie zakupu gruntu, uzgodnień geodezyjnych, uzyskiwania pozwolenia na budowę lub podczas trwania prac budowlanych lub podczas wykonywania albo transportu urządzeń przygotowywanych na zamówienie Emitenta. Ponadto istnieje ryzyko zmiany cen poszczególnych elementów inwestycji w stopniu przekładającym się na zdolność finansowania przez Emitenta środkami pozyskanymi i planowanymi na dzień dzisiejszy do pozyskania.

4.1.3. Ryzyko związane z procesem produkcji.

Plany produkcyjne Emitenta opierają się na teoretycznych założeniach dotyczących wydajności ciągu produkcyjnego oraz uzyskanych, w warunkach odbiegających od procesu produkcji seryjnej, próbkach wyrobu gotowego. W praktyce może się okazać, iż wydajność ciągu produkcyjnego będzie odbiegać od założonej, a zużycie surowców do produkcji wyrobu gotowego będzie wyższe niż przyjęto do projekcji, co może się przełożyć negatywnie na jej realizację poprzez zmniejszenie wolumenu produkcji (i w konsekwencji sprzedaży) lub spadek jednostkowej i globalnej marży (jako efekt wzrostu jednostkowego kosztu wytworzenia).

4.1.4. Ryzyko opóźnienia wprowadzenia produktów Spółki na rynek.

Emitent, w celu wprowadzenia produktu na rynek, przeprowadzi kampanię promocyjno-reklamową, jak również jest w trakcie budowy sieci sprzedaży w drodze pozyskiwania do współpracy kolejnych punktów sprzedaży (do końcowych odbiorców). Nie można wykluczyć sytuacji wolniejszego tempa rozwoju udziału w rynku, w wyniku wolniejszego od założeń tempa budowy sieci dystrybucji.

4.1.5. Ryzyko związane uzależnieniem od kluczowych dostawców i podwykonawców.

W procesie produkcyjnym Spółki, podstawowymi surowcami są keramzyt i styropian. Na dzień dzisiejszy Emitent ma zawarte umowy z dwoma dostawcami każdego z tych surowców, które pozwalają na dowolne kształtowanie zamówień lokowanych u jednego z dwóch alternatywnych dostawców obu surowców.

4.1.6. Ryzyko związane z wejściem silnych branżowych podmiotów, w tym zagranicznych, nieobecnych na dzień dzisiejszy na polskim rynku.

Na polskim rynku funkcjonuje większość światowych koncernów mających w swojej ofercie materiały wznoszeniowe służące do budowy ścian budynków (Wienerberger, Xella, CRH, IBF, Leier) oraz liczni polscy producenci o zasięgu ogólnopolskim (Jopek, Optiroc, Grupa Silikaty) lub lokalnym. Kolejne inwestycje podmiotów już obecnych na rynku polskim (choćby ogłoszenie przez Wienerbergera planów inwestycyjnych na poziomie kilkuset milionów PLN) nie sprzyjają wchodzeniu na polski rynek silnych producentów zagranicznych, dotychczas nieobecnych w Polsce, chociaż nie można wykluczyć ich pojawienia się na polskim rynku, w związku z intensyfikacją prac infrastrukturalnych poprzedzających planowaną na rok 2012 organizację mistrzostw Europy w piłce nożnej przez Polskę i Ukrainę, które są czynnikiem postrzeganym jako mający silny wpływ na wzrost popytu na usługi i materiały budowlane.

4.1.7. Ryzyko związane z sezonowością sprzedaży.

Branża budowlana i materiałów budowlanych podlegają wahaniom sezonowym, co jest spowodowane wstrzymywaniem prac budowlanych podstawowych (w tym wznoszenia ścian) na okres kalendarzowej zimy. Konsekwencją jest czasowe ograniczenie zakupów budowlanych w okresie zimowym przez inwestorów i wykonawców robót budowlanych, co nakłada na producentów materiałów budowlanych, w tym Emitenta, konieczność ustalania planów produkcji i sprzedaży, uwzględniających tą sezonowość. Jednocześnie sytuacja ta ma istotny wpływ na wahania poziomu przychodów w ujęciu kwartalnym.

4.1.8. Ryzyko związane z uzależnieniem Emitenta od kluczowych pracowników.

Na działalność Spółki duży wpływ wywierają kompetencje i profesjonalizm kadry. Spółka nie może zapewnić, że ewentualne odejście niektórych kluczowych pracowników nie będzie miało negatywnego wpływu na jego bieżącą działalność, sytuację finansową i wyniki.

W efekcie odejścia niektórych pracowników lub członków kierownictwa, Spółka mogłaby zostać pozbawiona personelu posiadającego wiedzę i doświadczenie z zakresu zarządzania i prowadzonej działalności operacyjnej. Ewentualne zmiany w składzie kadry kierowniczej mogą wywołać zakłócenia w działalności Spółki, które mogą mieć negatywny wpływ na jego sytuację finansową i osiągnięte wyniki Spółki.

4.1.9. Ryzyko niepozyskania dotacji unijnych na zaplanowane zadania inwestycyjne.

Emitent zakłada możliwość pozyskania dotacji z programów unijnych, na częściowe sfinansowanie budowy i wyposażenia zakładu produkcyjnego.

4.1.10. Ryzyko związane ze strukturą akcjonariatu Emitenta.

Największym indywidualnym akcjonariuszem HOTBLOK SA jest Pani Małgorzata Trzaskoma, posiadająca akcje dające prawo do 32,92% udziałów w kapitale zakładowym i tej samej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy. Wszyscy nabywcy akcji aportowych, otrzymanych w zamian za udzielenie Emitentowi licencji na użytkowanie Europejskiego Wzoru Przemysłowego „HOTBLOK” posiadają akcje dające prawo do 64,06% udziałów w kapitale zakładowym i tej samej ilości głosów na WZA.

4.1.11. Ryzyko związane z okresami historycznymi, w których Rada Nadzorcza Emitenta funkcjonowała w niekompletnym składzie.

W ubiegłych latach, przez pewien okres czasu Rada Nadzorcza funkcjonowała w niepełnym składzie, a przez to - z punktu widzenia przepisów k.s.h. – była niezdolna do działania. W ocenie Emitenta, w okresach tych Rada Nadzorcza nie podejmowała żadnych istotnych uchwał, których nieważność (z wyżej wskazanego powodu) skutkowałaby nieskutecznością podjętych w wyniku tych uchwał działań Emitenta.

4.1.12. Ryzyko związane z prowadzeniem transakcji gospodarczych z podmiotami powiązаныmi.

Emitent w toku prowadzonej działalności gospodarczej współpracuje – między innymi – z trzema podmiotami powiązаныmi poprzez osoby pełniące funkcje nadzorczej w Radzie Nadzorczej Emitenta. Istnieje potencjalne ryzyko zakwestionowania umownych warunków współpracy pomiędzy Emitentem a tymi podmiotami przez organy podatkowe i w rezultacie ustalenia odmiennych warunków rozliczeń skutkujących niekorzystnymi konsekwencjami w dziedzinie ustalenia podstawy opodatkowania. W ocenie Emitenta ryzyko to jest niewielkie, ponieważ Emitent zawierał umowy na warunkach rynkowych, a ponadto prowadzi dokumentację zgodnie z wymogami administracji podatkowej w zakresie ustalania cen transferowych.

4.2. CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z OTOCZENIEM W JAKIM SPÓŁKA PROWADZI DZIAŁALNOŚĆ

4.2.1. Ryzyko konkurencji.

Emitent działa na silnie konkurencyjnym rynku, stąd istnieje ryzyko działań konkurentów Emitenta zmierzających do pozyskania jego klientów lub oferowania lepszych warunków handlowych potencjalnym klientom Emitenta. Emitent nie ma wpływu na działania podejmowane przez konkurentów, jednakże jest w stanie z nimi skutecznie rywalizować i uzyskiwać przewagę dzięki zaletom oferowanego produktu oraz inwestycje zrealizowane dzięki środkom pozyskanym z emisji prywatnej oraz z ewentualnie pozyskanych bezzwrotnych dotacji unijnych. Należy jednak pamiętać, że z przyczyn ekonomicznych i prawnych, rozwój budownictwa energooszczędnego będzie zmuszał producentów do polepszania parametrów izolacyjności wytwarzanych produktów, przez co będą zmuszeni do silniejszego konkurowania z produktami Emitenta.

4.2.2. Ryzyko zmian w przepisach prawnych i podatkowych.

Częste zmiany w ustawodawstwie, głównie w zakresie polityki podatkowej narażają Emitenta na ryzyko wystąpienia niekorzystnych uregulowań prawnych, co w konsekwencji może przełożyć się na

pogorszenie sytuacji finansowej Emitenta. Zagrożeniem dla działalności Emitenta jest niestabilność i brak spójności przepisów prawnych oraz uznaniowość interpretacyjna. Ewentualne zmiany przepisów prawa, w tym prawa podatkowego, spółek handlowych, prawa pracy i ubezpieczeń społecznych oraz regulacji prawnych dotyczących funkcjonowania spółek publicznych mogą zmierzać w kierunku negatywnie oddziałującym na działalność Emitenta.

4.2.3. Ryzyko związane ze zmiennością kursów walut.

W obecnej działalności, Emitent zaopatruje się w surowce zarówno w Polsce, jak i za granicą. Na rynki zagraniczne kierowana jest także część wyrobów gotowych Emitenta. W związku z powyższym ryzyko walutowe jest częściowo osłabione przez wzajemny wpływ transakcji zakupowych i sprzedaży rozliczanych w walutach obcych. W przyszłości oczekiwana jest sprzedaż licencji i uzyskiwanie przychodów z tytułu opłat licencyjnych z innych krajów europejskich, co może się mieć znaczący wpływ na pozycję walutową Emitenta. W związku z powyższym Emitent nie wyklucza stosowania w przyszłości produktów finansowych minimalizujących ryzyko walutowe, w postaci kontraktów terminowych lub opcji walutowych.

4.2.4. Ryzyko spadku dynamiki rozwoju rynku budowlanego.

Nawet w przypadku jeszcze głębszego spadku i wychłodzenia rynku budowlanego, ryzyko rozwoju działalności Emitenta jest niewielkie, ponieważ obserwowany jest systematyczny wzrost zainteresowania budownictwem energooszczędnym przez Inwestorów Indywidualnych. Jak dowodzi analiza poparta badaniami rynkowymi i danymi z GUS, w ostatnim okresie, w tej grupie docelowej Emitenta, spadki zainteresowania były najmniejsze. Uwzględniając stale rosnącą świadomość społeczeństwa w zakresie nowoczesnych technologii budowy, wprowadzany na rynek przez Emitenta, System budowy ścian jednowarstwowych o tak wysokich parametrach, budzi coraz większe zainteresowanie, na co wskazują podpisane kontrakty na dostawy materiałów na realizację obiektów energooszczędnych.

5. INFORMACJA NA TEMAT ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI WYNAGRODZEŃ CZŁONKÓW ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ

Łączne wynagrodzenie Rady Nadzorczej za rok 2009 wyniosło : 36 800 zł.
Łączne wynagrodzenie Zarządu za rok 2009 wyniosło : 144 000 zł.

6. INFORMACJA NA TEMAT WYNAGRODZENIA AUTORYZOWANEGO DORADCY

Łączne wynagrodzenie Autoryzowanego Doradcy za rok 2009 wyniosło : 54 290 zł.brutto.

7. INFORMACJA O BIEGŁYM REWIDENCIE

Zakres umowy	Data zawarcia	Okres na jaki została zawarta	Wynagrodzenie
Badanie sprawozdania finansowego za rok 2009	04.02.2010r.	do maja 2010	5 500 PLN + VAT

Dąbrowa Górnicza, 27 maja 2010r.

Prezes Zarządu – Jarosław Lenartowski



RAPORT O STOSOWANIU PRZEZ SPÓŁKĘ ZASAD ŁADU KORPORACYJNEGO

Poniższy dokument zawiera informacje dotyczące stosowania przez HOTBLOK S.A. zasad ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”. Informacje zostały sporządzone na podstawie tekstu dokumentu „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect” ustalonego uchwałą Zarządu GPW nr 293/2010 z dnia 31 marca 2010 roku.

Dokument zawiera informacje o stosowaniu w/w zasad ładu korporacyjnego w roku 2009 wraz z wyjaśnieniami.

Dokument został sporządzony z uwzględnieniem informacji opublikowanych na stronie internetowej Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie, wskazujących, że w roku 2009 w/w zasady ładu korporacyjnego obowiązywały w formie rekomendacji, a wymogi informacyjne dotyczące ich stosowania (bądź nie stosowania) obowiązują począwszy od roku 2010.

1. Spółka powinna prowadzić przejrzystą i efektywną politykę informacyjną, zarówno z wykorzystaniem tradycyjnych metod, jak i z użyciem nowoczesnych technologii, zapewniających szybkość, bezpieczeństwo oraz szeroki dostęp do informacji. Spółka korzystając w jak najszerszym stopniu z tych metod, powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, umożliwiać transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej

TAK

z wyłączeniem transmisji obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrowania przebiegu obrad i upubliczniania go na stronie internetowej.

Komentarz: Spółka nie stosuje powyższej zasady w zakresie dotyczącym transmisji obrad Walnego Zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrowania przebiegu obrad i upubliczniania go na stronie. Spółka znajduje się w początkowej fazie rozwoju, nie posiada odpowiedniego zaplecza technicznego oraz środków niezbędnych dla prawidłowej realizacji tej zasady. Wszystkie istotne informacje dotyczące Walnego Zgromadzenia Spółka publikuje w formie raportów bieżących oraz umieszcza na swojej stronie internetowej - zatem akcjonariusze nie biorący udziału osobiście w walnym zgromadzeniu mają możliwość zapoznania się ze sprawami na tym walnym poruszonymi. W przyszłości w miarę rozwoju Spółki, Zarząd rozważy wprowadzenie tej formy komunikacji z inwestorami.

2. Spółka powinna zapewnić efektywny dostęp do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.

TAK

3. Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową i zamieszcza na niej:

3.1. podstawowe informacje o spółce i jej działalności (strona startowa),

TAK

Komentarz: Korporacyjna strona internetowa Spółki znajduje się pod adresem www.hotblok.pl i zawiera wszystkie informacje wskazane w punkcie 3

3.2. opis działalności Emitenta ze wskazaniem rodzaju działalności, z której Emitent uzyskuje największą przychodów,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce opis działalności Emitenta

3.3. opis rynku, na którym działa Emitent, wraz z określeniem pozycji emitenta na tym rynku,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Opis rynku Emitenta

3.4. życiorysy zawodowe członków organów spółki,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Życiorysy Zawodowe

3.5. powzięte przez zarząd, na podstawie oświadczenia członka rady nadzorczej, informacje o powiązaniach członka rady nadzorczej z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Oświadczenia

3.6. dokumenty korporacyjne Spółki,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Ład Korporacyjny

3.7. zarys planów strategicznych spółki,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Zarys strategii Emitenta

3.8. opublikowane prognozy wyników finansowych na bieżący rok obrotowy, wraz z założeniami do tych prognoz (w przypadku gdy emitent takie publikuje),

NIE DOTYCZY

Komentarz: Spółka nie publikuje prognoz finansowych.

3.9. strukturę akcjonariatu Emitenta, ze wskazaniem głównych akcjonariuszy oraz akcji znajdujących się w wolnym obrocie

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Struktura akcjonariatu

3.10. dane oraz kontakt do osoby, która jest odpowiedzialna w spółce za relacje inwestorskie oraz kontakty z mediami,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Kontakt dla Inwestorów

3.12. opublikowane raporty bieżące i okresowe

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładkach : Raporty EBI, Raporty ESPI, Raporty okresowe

3.13. kalendarz zaplanowanych dat publikacji finansowych raportów okresowych, dat walnych zebrań, a także spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Kalendarium

3.14. informacje na temat zdarzeń korporacyjnych, takich jak wypłata dywidendy, oraz innych zdarzeń skutkujących nabyciem lub ograniczeniem praw po stronie akcjonariusza, z uwzględnieniem terminów oraz zasad przeprowadzania tych operacji Informacje te powinny być zamieszczane w terminie umożliwiającym podjęcie przez inwestorów decyzji inwestycyjnych,

NIE DOTYCZY

Komentarz: Przedmiotowe zdarzenia korporacyjne nie wystąpiły w Spółce w roku 2009, z związku z czym takie informacje nie zostały opublikowane na stronie internetowej

3.16. pytania akcjonariuszy dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, zadawane przed i w trakcie walnego zgromadzenia, wraz z odpowiedziami na zadawane pytania,

NIE DOTYCZY

Komentarz: Podczas Walnych Zgromadzeń, które odbyły się: 31.03.2009r. oraz 19.11.2009r. żaden z obecnych akcjonariuszy nie zadał pytania dot. spraw objętych porządkiem obrad, w związku z czym nie została opublikowana informacja w tym zakresie. W przypadku wystąpienia powyższego zdarzenia informacja zostanie opublikowana w zakładce poświęconej Walnemu Zgromadzeniu.

3.17. informację na temat powodów odwołania walnego zgromadzenia, zmiany terminu lub porządku obrad wraz z uzasadnieniem,

NIE DOTYCZY

Komentarz: Przedmiotowe zdarzenia korporacyjne nie wystąpiły w Spółce w raportowanym okresie. W przypadku wystąpienia powyższych zdarzeń informacja zostanie opublikowana w zakładce poświęconej Walnemu Zgromadzeniu

3.18. informację o przerwie w obradach walnego zgromadzenia i powodach zarządzenia przerwy,

NIE DOTYCZY

Komentarz: Spółce w raportowanym okresie nie wystąpiło powyższe zdarzenie korporacyjne. W przypadku wystąpienia powyższego zdarzenia informacja zostanie opublikowana w zakładce poświęconej Walnemu Zgromadzeniu.

3.19. informację na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy ze wskazaniem nazwy, adresu strony internetowej, numerów telefonicznych oraz adresu poczty elektronicznej Doradcy,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Kontakt dla inwestorów

3.20. Informację na temat podmiotu, który pełni funkcję animatora akcji emitenta,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Kontakt dla inwestorów,

3.21. dokument informacyjny (prospekt emisyjny) spółki, opublikowany w ciągu ostatnich 12 miesięcy,

TAK

Komentarz: Powyższe informacje znajdują się na stronie internetowej Spółki w dziale Relacje Inwestorskie w zakładce Prezentacje i dokumenty

Informacje zawarte na stronie internetowej powinny być zamieszczane w sposób umożliwiający łatwy dostęp do tych informacji. Emitent powinien dokonywać aktualizacji informacji umieszczanych na stronie internetowej. W przypadku pojawienia się nowych, istotnych informacji lub wystąpienia istotnej zmiany informacji umieszczanych na stronie internetowej, aktualizacja powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie.

TAK

Komentarz: Aktualizacja strony odbywa się na bieżąco

4. Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową, według wyboru emitenta, w języku polskim lub angielskim. Raporty bieżące i okresowe powinny być zamieszczane na stronie internetowej co najmniej w samym języku, w którym następuje ich publikacja zgodnie z przepisami obowiązującymi Emitenta.

TAK

Komentarz: Spółka prowadzi stronę internetową w języku polskim, strona startowa oraz informacje o produkcie prowadzone są również w językach, angielskim, rosyjskim i niemieckim.

5. Spółka powinna prowadzić politykę informacyjną ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb inwestorów indywidualnych. W tym celu Spółka, poza swoją stroną korporacyjną powinna wykorzystywać indywidualną dla danej spółki sekcję relacji inwestorskich znajdującą na stronie www.GPWInfoStrefa.pl.

TAK

Komentarz: Niezbędne dane o Emitencie publikowane są zarówno na stronie własnej jak i portalach w sekcjach poświęconych relacjom inwestorskim.

6. Emitent powinien utrzymywać bieżące kontakty z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy, celem umożliwienia mu prawidłowego wykonywania swoich obowiązków wobec emitenta. Spółka powinna wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontakty z Autoryzowanym Doradcą.

TAK

Komentarz: Emitent pozostaje w bezpośrednim kontakcie z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy. Osobą wyznaczoną do kontaktu z Autoryzowanym Doradcą jest Dyrektor Biura Zarządu.

7. W przypadku, gdy w spółce nastąpi zdarzenie, które w ocenie emitenta ma istotne znaczenie dla wykonywania przez Autoryzowanego Doradcę swoich obowiązków, Emitent niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Autoryzowanego Doradcę.

TAK

Komentarz: Emitent informuje Autoryzowanego Doradcę o wystąpieniu istotnych zdarzeń korporacyjnych i konsultuje z nim konieczność i sposób przekazywania raportów bieżących.

8. Emitent powinien zapewnić Autoryzowanemu Doradcy dostęp do wszelkich dokumentów informacji niezbędnych do wykonywania obowiązków Autoryzowanego Doradcy.

TAK

Komentarz: Emitent zapewnia Autoryzowanemu Doradcy dostęp do odpowiednich dokumentów i informacji. Kontakt z AD odbywa się na bieżąco bez jakichkolwiek problemów i utrudnień komunikacyjnych.

9. Emitent przekazuje w raporcie rocznym:

9.1. informację na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej,

TAK

Komentarz: Powyższa informacja zawarta jest w Sprawozdaniu Zarządu z działalności HOTBLOK S.A. za rok 2009.

9.2. informację na temat wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymywanego od Emitenta z tytułu świadczenia wobec emitenta usług w każdym zakresie.

TAK

Komentarz: Powyższa informacja zawarta jest w Sprawozdaniu Zarządu z działalności HOTBLOK S.A. za rok 2009.

10. Członkowie zarządu i rady nadzorczej powinni uczestniczyć w obradach walnego zgromadzenia w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.

TAK

Komentarz: W obradach każdego Walnego Zgromadzenia Spółki uczestniczy Prezes Zarządu i przedstawiciele Rady Nadzorczej Spółki.

11. Przynajmniej 2 razy w roku Emitent, przy współpracy Autoryzowanego Doradcy, powinien organizować publicznie dostępne spotkanie z inwestorami, analitykami i mediami.

TAK

Komentarz: Emitent oprócz indywidualnych spotkań z Inwestorami i Akcjonariuszami, uczestniczył w Forum Spółek Giełdowych w lipcu 2009r. gdzie Zarząd Emitenta pozostawał do dyspozycji wszystkich zainteresowanych Spółką.

12. Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia lub zobowiązać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem ustalenia prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.

NIE DOTYCZY

Komentarz: Przedmiotowe zdarzenie korporacyjne nie wystąpiło w Spółce w raportowanym okresie.

13. Uchwały walnego zgromadzenia powinny zapewniać zachowanie niezbędnego odstępu czasowego pomiędzy decyzjami powodującymi określone zdarzenia korporacyjne a datami, w których ustalane są prawa akcjonariuszy wynikające z zdarzeń korporacyjnych.

TAK

Komentarz: Walne Zgromadzenie Spółki każdorazowo podejmuje uchwały w poszanowaniu praw i potrzeb informacyjnych Akcjonariuszy, zapewniając zachowanie niezbędnych odstępów czasowych.

13a . W przypadku otrzymania przez zarząd emitenta od akcjonariusza posiadającego co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w spółce, informacji o zwołaniu przez niego nadzwyczajnego walnego zgromadzenia w trybie określonym w art. 399 § 3 Kodeksu spółek handlowych, zarząd emitenta niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku upoważnienia przez sąd rejestrowy akcjonariuszy do zwołania nadzwyczajnego walnego zgromadzenia na podstawie art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.

NIE DOTYCZY

Komentarz: . Przedmiotowe zdarzenie korporacyjne nie wystąpiło w Spółce w raportowanym okresie.

14. Dzień ustalenia praw do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy powinny być tak ustalone, aby czas przypadający pomiędzy nimi był możliwie najkrótszy, a w każdym przypadku nie dłuższy niż 15 dni roboczych. Ustalenie dłuższego okresu pomiędzy tymi terminami wymaga szczegółowego uzasadnienia.

NIE DOTYCZY

Komentarz: Przedmiotowe zdarzenie korporacyjne nie wystąpiło w Spółce w raportowanym okresie.

15. Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie wypłaty dywidendy warunkowej może zawierać tylko takie warunki, których ewentualne ziszczenie nastąpi przed dniem ustalenia prawa do dywidendy.

NIE DOTYCZY

Komentarz: Przedmiotowe zdarzenie korporacyjne nie wystąpiło w Spółce w raportowanym okresie.

16. Emitent publikuje raporty miesięczne, w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raport miesięczny powinien zawierać co najmniej:

- informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta,
- zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem,
- informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem, · kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.

TAK

Komentarz: Począwszy od miesiąca stycznia 2010r. Emitent publikuje raporty miesięczne w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raporty zawierają wszystkie określone w punkcie 16 elementy.

16a W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu ("Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect") emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.

TAK

Komentarz: Począwszy od dnia 1 kwietnia 2010r. Emitent stosuje powyższą zasadę

Prezes Zarządu – Jarosław Lenartowski