



RAPORT KWARTALNY
CARLSON INVESTMENTS S.A.

za okres od 01.01.2019 r. do 31.03.2019r.

Warszawa, 15 maj 2019 r.

SPIS TREŚCI:

1. Informacje wprowadzające.
2. Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe:
 - Bilans,
 - Rachunek zysków i strat,
 - Zestawienie zmian w kapitale własnym,
 - Rachunek przepływów pieniężnych.
3. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu.
4. Komentarz Zarządu na temat czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.
5. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.
6. Informacje na temat aktywności Emitenta w okresie objętym raportem.
7. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

DANE ADRESOWE

Firma Spółki: CARLSON INVESTMENTS Spółka Akcyjna (dalej Emitent, CARLSON INVESTMENTS S.A.)
Siedziba Spółki: Warszawa
Adres do korespondencji: 00-125 Warszawa, ul. Emilii Plater 49 apt. 1106
Telefon: +48 501 730 500
Fax: +48 22 328 80 66
Adres poczty elektronicznej: office@carlsoninvestments.pl
Strona internetowa: www.carlsoninvestments.pl
KOD LEI: 259400GI7JDV70AD7074
NIP: 634-24-63-031
REGON: 277556406
KRS: 0000148769

Emitent do dnia 11-04-2019 r. działał po nazwą HOTBLOK Spółka Akcyjna. Emitent nie posiada udziałów lub akcji w innych podmiotach i nie tworzy grupy kapitałowej.

SKŁAD ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ

Zgodnie z § 15 ust. 1 Statutu Zarząd Spółki składa się od 1 (jednego) do 3 (trzech) członków powoływanych i odwoływanych przez Radę Nadzorczą, z wyjątkiem pierwszego Zarządu, który jest powołany przez Akcjonariuszy – Założycieli. Liczbę osób wchodzących w skład Zarządu danej kadencji określa Rada Nadzorcza.

W okresie sprawozdawczym oraz na dzień publikacji niniejszego raportu w skład Zarządu wchodził:

Od dnia 1 stycznia 2019r do dnia 14 stycznia 2019

Piotr Tyranowski prezes Zarządu

Aleksander Gruszczyński – Wiceprezes Zarządu

Od dnia 14 stycznia 2018 roku i na dzień publikacji niniejszego raportu:

Aleksander Gruszczyński – Prezes Zarządu.

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 14 stycznia 2019 r działając na podstawie § 21 ust. 1 lit. a) Statutu Spółki podjęła uchwałę nr 1/2019, w sprawie odwołania Pan Piotra Tyranowskiego z funkcji Prezesa Zarządu, jednocześnie powołując na to stanowisko mocą uchwały nr 2/2019 Pana Aleksandra Gruszczyńskiego dotychczasowego Wiceprezesa Zarządu.

Zgodnie § 18 ust. 2 Statutu Spółki Rada Nadzorcza CARLSON INVESTMENTS S.A składa się z co najmniej z 5 (pięciu) członków. Na dzień publikacji niniejszego raportu skład Rady Nadzorczej jest następujący:

- | | | | |
|----|--------------------|---|--------------------------------------|
| 1. | Artur Jędrzejewski | - | Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. | Łukasz Marczuk | - | Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej |
| 3. | Noemi Pietrowicz | - | Członek Rady Nadzorczej |
| 4. | Wojciech Przybyła | - | Członek Rady Nadzorczej |
| 5. | Grzegorz Kubica | - | Członek Rady Nadzorczej |

INFORMACJA DOTYCZĄCA LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA, W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY.

Na dzień publikacji niniejszego raportu Emitent zatrudnia jedną osobę na ½ etatu, w zależności od bieżących potrzeb zawiera również umowy cywilnoprawne (umowy zlecenia i umowy o dzieło).

INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU ZA I KWARTAŁ 2019 R.

Kapitał zakładowy Emitenta na dzień sporządzenia raportu za I kwartał 2019 r. wynosi 10 781.654 zł (słownie: dziesięć milionów siedemset osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery złotych 00/100) i dzieli się na 829.358 akcji, o wartości nominalnej, 13,00 zł każda, którym odpowiada 829.358 głosów na Walnym Zgromadzeniu. Obniżenie kapitału i podwyższenie wartości nominalnej akcji Spółki każdej serii z dotychczasowej kwoty 0,13 zł (słownie: trzynaście groszy) do kwoty 13,00 zł (słownie: trzynaście złotych) poprzez scalenie akcji w ten sposób, że 100 (słownie: sto) akcji Spółki o wartości nominalnej 0,13 zł (słownie: trzynaście groszy) łączą się w 1 (słownie: jedną) akcję o wartości nominalnej 13 zł (słownie: trzynaście złotych) zostało zarejestrowane w KRS w dniu 11-04-2019 r., w 13-05-2019 r. Emitent złożył wniosek o umorzenie i scalenie akcji w KDPW.

Według najlepszej wiedzy jaką Zarząd posiada na dzień sporządzenia niniejszego raportu, akcjonariuszami posiadającymi co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu są akcjonariusze zaprezentowani w poniższym zestawieniu (dane przed scaleniem akcji).

Akcjonariusz	Liczba akcji	Liczba głosów na WZ	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów (%)
1.Artur Piotr Jędrzejewski 2.Carlson Ventures International Limited 3..Edmonton International Investments Limited* <small>Zgodnie. z porozumieniem z dnia 20-11-2018 r. zm. 28-02-2019 r., o którym mowa w art. 87 ust.1 pkt6 Ustawy o Ofercie Publicznej *</small>	29 819 515	29 819 515	35,95%	35,95%

Rainbow Central and Eastern Europe Investments Limited**	6 965 426	6 965 426	8,40%	8,40%
Małgorzata Trzaskoma	6 375 000	6 375 000	7,69%	7,69%
TUGEB-POLBUD *** Sp. z o.o****.	4 787 500	4 787 500	5,77%	5,77%
Jacek Ładny****	4 759 684	4 759 684	5,74%	5,74%
Pozostali Akcjonariusze	30 228 772	30 228 772.	36,45%	36,45%
Razem	81.435.897	81.435.897	100 %	100 %

Stan na dzień przekazania raportu okresowego (dane przed scaleniem akcji).

*Emitent dniu 01 marca 2019 r. zapoznał się z zawiadomieniem przekazany przez akcjonariusza Artura Piotra Jedrzejewskiego w trybie art.69 w związku z art. 87 ust. 1 i pkt 6) ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych. W zawiadomieniu akcjonariusz Artur Piotr Jedrzejewski poinformował o dokonanej w dniu 28 lutego 2019 r. zmianie w stanie posiadania jak również w Porozumieniu zawartym w dniu 20-11-2018 r. dotyczącym nabywania akcji spółki pod firmą HOTBLOK S.A. z siedzibą w Warszawie, zgodnego głosowania na Walnym Zgromadzeniu Spółki HOTBLOK S.A. oraz prowadzenia wspólnej polityki wobec Spółki HOTBLOK S.A.

Przed zmianą zawartego Porozumienia każdy z Członków Porozumienia posiadał następującą liczbę akcji spółki:

1. Artur Piotr Jedrzejewski posiadał bezpośrednio 2 135 000 akcji Spółki reprezentujących 2,57% kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 2 135 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 2,57% ogólnej liczby głosów Spółki.
2. Carlson Ventures International Ltd posiadał bezpośrednio 16 140 000 akcji Spółki reprezentujących 19,46% kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 16 140 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 19,46% ogólnej liczby głosów Spółki.
3. Edminton International Investments Ltd posiadał bezpośrednio 3 425 000 akcji Spółki reprezentujących 4,13 % kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 3 425 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 4,13% ogólnej liczby głosów Spółki.
4. Dica Holdings Ltd posiadał bezpośrednio 4 000 000 akcji Spółki reprezentujących 4,82% kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 4 000 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 4,82% ogólnej liczby głosów Spółki.
5. Bouchard et Cie S.A. posiadał bezpośrednio 4 000 000 akcji Spółki reprezentujących 4,82% kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 4 000 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 4,82% ogólnej liczby głosów Spółki.

Po zmianie Porozumienia Członkowie Porozumienia posiadają łącznie 29 819 515 akcji Spółki reprezentujących 35,95% kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 29 819 515 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 35,95% ogólnej liczby głosów Spółki. Zawarcie zmiany Porozumienia spowodowało zmiany w zakresie liczby akcji

Spółki posiadanych bezpośrednio przez poszczególnych Członków Porozumienia oraz wystąpienie z niego dwóch akcjonariuszy.

1. Artur Piotr Jedrzejewski posiada bezpośrednio 11 142 000 akcji Spółki reprezentujących 13,43% kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 11 142 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 13,43% ogólnej liczby głosów Spółki.
2. Carlson Ventures International Ltd posiada bezpośrednio 15 251 515 akcji Spółki reprezentujących 18,39% kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 15 251 515 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 18,39% ogólnej liczby głosów Spółki.
3. Edminton International Investments Ltd posiada bezpośrednio 3 426 000 akcji Spółki reprezentujących 4,13 % kapitału zakładowego Spółki, dających prawo do 3 426 000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki stanowiących 4,13% ogólnej liczby głosów Spółki.
4. Dica Holdings Ltd nie posiada akcji Spółki i co zatem idzie wystąpił z Porozumienia z dniem 28 lutego 2019r..
5. Bouchard et Cie S.A. nie posiada akcji Spółki i co zatem idzie wystąpił z Porozumienia z dniem 28 lutego 2019 r.

Na podstawie art.87 ust 3 Ustawy Artur Piotr Jedrzejewski został wskazany jako osoba uprawniona do wykonywania obowiązków informacyjnych związanych z zawarciem oraz funkcjonowaniem Porozumienia.

**Rainbow Central and Eastern Europe Investments Limited w ostatnim otrzymanym przez Emitenta zawiadomieniu z dnia 07 stycznia 2013 r. poinformował, że posiada 6 965 426 akcji, które wg obliczeń Spółki po podwyższeniu kapitału zakładowego w dniu 10 kwietnia 2015 r. stanowią obecnie 8,40 % udziału w ogólnej liczbie głosów

***TUGEB-POLBUD Sp. z o.o w ostatnim otrzymanym przez Emitenta zawiadomieniu z dnia 10 lutego 2014 r. posiada 4 787 500 akcji, które wg obliczeń Spółki po podwyższeniu kapitału zakładowego w dniu 10 kwietnia 2015 r. stanowią obecnie 5,77 % udziału w ogólnej liczbie głosów.

****Akcjonariusz pan Jacek Ładny w ostatnim otrzymanym przez Emitenta zawiadomieniu z dnia 07 lipca 2014 r. poinformował, że posiada 4 759 684 akcji, które wg obliczeń Spółki po podwyższeniu kapitału zakładowego w dniu 10 kwietnia 2015 r. stanowią obecnie 5,74% udziału w ogólnej liczbie głosów.

W czasie od zakończenia okresu objętego niniejszym raportem do dnia publikacji raportu za I kwartału 2019 roku Emitent otrzymał następującą informację o zmianach w akcjonariacie Spółka powyżej 5%:

Emitent w dniu 30-04-2019 r. otrzymał od akcjonariusza Banque Pictet & Cie SA z siedzibą w Genewie zawiadomienie o zejściu poniżej 5% w ogólnej liczbie głosów w spółce Carlosn Investments S.A., wcześniej znanej jako Hotblok S.A. z siedzibą w Warszawie.

Banque Pictet przekazał zawiadomienie działając na podstawie art. 69.1.2) w związku z art. 87.1.3) a) Ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych z późn. zm.i (Dz. U. z 2018 r., poz.512.) (Ustawa).

Zgodnie z art. 69.4 Ustawy Banque Pictet poinformował, iż:

1. Zejście poniżej progu 5% w ogólnej liczbie głosów w Spółce nastąpiło w wyniku przekazania klientowi. przez Banque Pictet w dniu 26 kwietnia 2019 roku w formie bezpłatnej transakcji 8 000 000(osiem milionów), sztuk zdematerializowanych akcji zarejestrowanych w KDPW pod kodem ISIN PL HOTB000011.
2. Przed zmianą udziału Banque Pictet posiadał łącznie 8 000 000(osiem milionów) akcji Spółki stanowiących 9,65% kapitału zakładowego Spółki, uprawniających do wykonywania 8 000 000 głosów, co stanowiło 9,65% w ogólnej liczbie głosów w Spółce. Dla uniknięcia wątpliwości, Banque Pictet nie może wykonywać prawa głosu z akcji Spółki według własnego uznania.
3. Po zmianie udziału Banque Pictet bezpośrednio nie posiada już żadnych akcji Spółki ani żadnych praw głosu.
4. Brak jest podmiotów zależnych od Banques Pictet, posiadających akcje Spółki
5. Brak jest osób, o których mowa w art. 87 ust.1 pkt 3 lit. c wyżej powołanej ustawy w stosunku do akcjonariuszy.
6. Banque Pictet nie posiada instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt. 1 oraz art. 69b ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie.
7. Banque Pictet nie posiada pośrednio lub bezpośrednio instrumentów finansowych , o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2 wyżej powołanej Ustawy..

Ogólna liczba akcji Spółki oraz ogólna liczba głosów w Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki wynosi 0.

2. KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

CARLSON INVESTMENTS S.A.		Na dzień			
Bilans skrócony		31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019
AKTYWA		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Aktywa trwałe	1 741 957	1 358 431	416 676	315 819
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 259 409	1 134 509	301 251	263 760
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	257 017	-	61 478	-
III.	Należności długoterminowe	-	-	-	-
IV.	Inwestycje długoterminowe	-	-	-	-
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	225 531	223 922	53 947	52 059
B.	Aktywa obrotowe	409 007	1 196 696	97 835	278 217
I.	Zapasy	42 706	77 181	10 215	17 944
II.	Należności krótkoterminowe	360 484	1 112 926	86 228	258 742
III.	Inwestycje krótkoterminowe	789	439	189	102
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5 028	6 149	1203	1 430
	AKTYWA RAZEM	2 150 964	2 555 127	514 511	594 036

CARLSON INVESTMENTS S.A.		Na dzień			
Bilans skrócony		31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019
PASywa		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Kapitał (fundusz) własny	-657 960	-776 480	-157 384	-180 522
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	10 781 667	10 781 667	2 578 976	2 506 607
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	-	-	-	-
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	-	-	-	-
IV.	Kapitał zapasowy	379 588	379 588	90 797	88 250
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	-	-	-	-
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	733 405	733 405	175 431	170 508
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-12 378 733	- 12 943 869	-2 960 944	300 929
VIII.	Zysk (strata) netto	-173 886	272 729	-41 594	63 406
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-	-	-	-
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	2 808 924	3 331 607	671 895	774 558
I.	Rezerwy na zobowiązania	932 972	990 042	223 167	230 173
II.	Zobowiązania długoterminowe	-	-	-	-
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	1 875 952	2 341 564	448 728	544 385
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	-	-	-	-
	PASYWA RAZEM	2 150 964	2 555 127	514 511	594 036

CARLSON INVESTMENTS S.A.		okres	okres	okres	okres
Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)		od	od	od	od
		01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019
		do	do	do	do
		31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	-	-	-	-
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów				
II.	Przychody netto ze sprzedaży usług	-	-	-	-
III.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie wartość dodatnia / zmniejszenie -wartość ujemna)	-	-	-	-
IV.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-	-	-
V.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	-	-	-	-
B.	B. Koszty działalności operacyjnej	138 406	61 807	31 107	14 363
I.	Amortyzacja	48 303	32 415	11 554	7 533
II.	Zużycie materiałów i energii	180	39	43	9
III.	Usługi obce	6 591	10 412	1 577	2 420
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	5 355	305	1 281	71
	- podatek akcyzowy	-	-	-	-
V.	Wynagrodzenia	56 775	-	13 581	-
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	3 663	-	876-	-
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	17 539	18 637	4 195	4 331
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-		-
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-138 406	-61 807	-33 107	-14 363
D.	Pozostałe przychody operacyjne	-	382 020	-	88 774-
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-
II.	Dotacje	-	-	-	-
III.	Inne przychody operacyjne	-	382 020	-	88 774-

E.	Pozostałe koszty operacyjne	-	-	-	-
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-	-	-
III.	Inne koszty operacyjne	-	-	-	-
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-138 406	320 213	--33 107	74 411
G.	Przychody finansowe	-	-	-	-
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-	-	-
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
II.	Odsetki, w tym:	-	-	-	-
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-	-
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-
V.	Inne	-	-	-	-
H.	Koszty finansowe	35 796	47 483	8 562	11 034
I.	Odsetki, w tym:	35 796	47 483	8 562	11 034
	- dla jednostek powiązanych	-	-	-	-
II.	Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-	-
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-
IV.	Inne	-	-	-	-
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-173 886	272 729	--41 594	63 377 -
J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. -J.II.)	-	-	-	-
I.	Zyski nadzwyczajne	-	-	-	-
II.	Straty nadzwyczajne	-	-	-	-
K.	Zysk (strata) brutto (I±J)	-173 886	272 729	--41 594	63 377
L.	Podatek dochodowy	-	-	-	-
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-	-
N.	ZYSK (STRATA) NETTO (K-L-M)	-173 886	272 729	--41 594	63 377

CARLSON INVESTMENTS S.A.		okres	okres	okres	okres
Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)		od	od	od	od
		01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019
		do	do	do	do
		31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I.	Zysk/(Strata) netto	-173 886	272 729	-41 594	63 377
III.	Korekty razem:	112 098	-690 394	26 814	-160 434
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-61 788	-417 665	-14 780	-97 060
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I.	Wpływy	31 861	25 000	7 621-	5 809
II.	Wydatki	-	-	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	31 861	25 000	7 621-	5 809
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I.	Wpływy	-	408 771		94 990
II.	Wydatki	-25 000	-19 000	-5 980-	-4 415
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-25 000	389 771	-5 980	90 575
D.	Przepływy pieniężne netto razem	-54 927	-2 894	-13 139	673
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	789	-1 520	189	-353
-	w tym zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-
F.	Środki pieniężne na początek okresu	55 716	3 333	13 327	775
G.	Środki pieniężne na koniec okresu	789	439	189	102
-	w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-	-	-

CARLSON INVESTMENTS S.A.		okres	okres	okres	okres
Zestawienie zmian w kapitale własnym		od	od	od	od
		01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019
		do	do	do	do
		31.03.2018	31.03.2019	31.03.2018	31.03.2019
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
I.	Kapitał własny na początek okresu	-583 381	-581 733	-139 545	-135 183
I.a	Kapitał własny na początek okresu po korektach	-583 381	-581 733	-139 545	-135 183
II.	Kapitał własny na koniec okresu	-657 960	-776 480	-157 384	-180 438
III.	Kapitał własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku/pokrycia straty	-657 960	-776 480	-157 384	-180 438

3. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU.

Skrócone sprawozdanie finansowe za I kwartał roku obrotowego 2019 zostało sporządzone zgodnie z wymaganiami przewidzianymi w ustawie o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz.U. z 2019 poz.351) oraz zostały zastosowane podstawowe zasady rachunkowości.

Zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalanie wyniku finansowego:

1. Do środków trwałych zalicza się aktywa trwałe spełniające warunki określone w art.3 ust. 1 pkt 15 oraz art.3 ust.4 i 5 Ustawy o rachunkowości, o cenie nabycia lub kosztach wytworzenia przekraczających 3 500,00 zł z zastrzeżeniem punktu numer 2.

2. Do środków trwałych zalicza się również komputery wraz z urządzeniami peryferyjnymi i wyposażenie biurowe spełniające warunki określone w art.3 ust.1 pkt 15 Ustawy o rachunkowości, o wartości przekraczającej 2 500,00 zł.

3. W przypadku modernizacji środków trwałych punkty 1 i 2 stosuje się odpowiednio.

4. Do wartości niematerialnych i prawnych zalicza się prawa majątkowe, wartość firmy lub koszty zakończonych prac rozwojowych spełniające warunki określone w art.3 ust.1 pkt 14 oraz art.3 ust.3 i 4 Ustawy o rachunkowości, o cenie nabycia lub kosztach wytworzenia przekraczających 3 500,00 zł.

5. Amortyzacji środków trwałych z zastrzeżeniem pkt.6 dokonuje się, z zachowaniem warunków określonych w art.32 Ustawy o rachunkowości, w sposób liniowy poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do używania.

6. Amortyzacji środków trwałych, o których mowa w pkt.2 dokonuje się jednorazowo w miesiącu ich przyjęcia do używania.

7. Amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych dokonuje się, z zachowaniem warunków określonych w art.33 Ustawy o rachunkowości, w sposób liniowy poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do używania.

8. Nabyte materiały i towary wycenia się po cenie zakupu. Jeżeli stosowanie tej zasady zmniejszyłoby stan aktywów lub wynik finansowy Spółki, aktywa te wycenia się po cenie nabycia.

9. Wartość rozchodu aktywów obrotowych ustala się wg metody FIFO, tzn. po cenach najwcześniej nabytych (lub wytworzonych) składników aktywów.

10. Z zastrzeżeniem art.34 a ust.4 Ustawy oraz art.34 d stopień zaawansowania usług niezakończonych na dzień bilansowy ustala się, na potrzeby określenia przychodów z tego tytułu, jako równy udziałowi kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonanej usługi.

11. Nabyte lub powstałe aktywa finansowe oraz inwestycje ujmuje się w księgach rachunkowych w cenie nabycia. Na koniec okresu sprawozdawczego ich wartość koryguje się (o ile występują ku temu przesłanki) o odpisy wyrażające trwałą utratę wartości. Wartość

rozchodu jednakowych lub uznanych za jednakowe inwestycji ustala się przyjmując ich rozchód kolejno po cenach tych składników aktywów, które Spółka nabyła najwcześniej.

12.Odpisów aktualizacyjnych należności przeterminowanych dokonuje się dla wszystkich należności, dla których opóźnienie zapłaty przekroczyło 12 miesięcy. W uzasadnionych przypadkach aktualizacji dokonuje się również dla innych należności.

13.W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest podatnikiem.

14.Należności i udzielone pożyczki wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.

15.Zobowiązania wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.

16.Rezerwy wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

17.Kapitały własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się w wartości nominalnej.

18.Sprawozdanie finansowe sporządza się w wersji skróconej, rachunek zysków i strat sporządzany jest w wariantcie porównawczym, a rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

19.CARLSON INVESTMENTS S.A. nie zmieniła zasad polityki rachunkowości dla okresu bieżącego w stosunku do zasad obowiązujących w 2017 r. opisanych w rocznym sprawozdaniu HOTBLOK S.A. za 2017 r. opublikowanym w dniu 31 maja 2018 r

Zasady przeliczania wybranych danych finansowych na Euro:

W okresach objętych sprawozdaniem finansowym do przeliczenia wybranych danych finansowych zastosowano następujące średnie kursy wymiany złotego w stosunku do EUR, ustalane przez Narodowy Bank Polski:

Pozycje bilansowe, rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średni kurs w okresie, obliczony jako średnia arytmetyczna średnich kursów miesięcznych z każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym:

	Średni kurs € w 1Q	Kurs dzień 31-03-
2018	4,1806	4,3000
2019	4,3033	4,3013

4. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPLYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

W omawianym okresie nie wystąpiły nietypowe zdarzenia mające wpływ na wynik działalności.

5. STANOWISKO ZARZĄDU ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK, W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM W STOSUNKU DO WYNIKÓW PROGNOZOWANYCH

Zarząd Spółki nie publikował prognoz finansowych na rok bieżących oraz poprzednie lata.

6. INFORMACJE NA TEMAT AKTYWNOŚCI EMITENTA W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM.

Walne Zgromadzenie 28-01-2019 r.

W dniu 31 grudnia 2018 roku Zarząd Spółki działając na podstawie art. 399 § 1 w zw. art. 402¹ oraz art. 402² Kodeksu spółek handlowych zwołał Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy na dzień 28 stycznia 2019 r.

Zgodnie z opublikowanymi porządkiem obrad przedmiotem Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy miało być podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, pozbawienia akcjonariuszy prawa poboru, uchwały w sprawie emisji obligacji zamiennych na akcje, warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, wyłączenia w całości prawa poboru dotychczasowych Akcjonariuszy w stosunku do obligacji zamiennych i akcji, uchwały w sprawie zmiany Statutu Spółki dotyczącej zmiany nazwy Spółki z "HOTBLOK Spółka Akcyjna" na "CARLSON INVESTMENTS Spółka Akcyjna", uchwały w sprawie zmiany zasad wynagradzania Członków Rady Nadzorczej oraz uchwały w sprawie upoważnienia Rady Nadzorczej do ustalenia tekstu jednolitego Statutu Spółki.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie zaplanowane na dzień 28 stycznia 2019 r. nie odbyło się z uwagi na brak obecności żadnej z osób wymienionych w art. 409 §1 Kodeksu Spółek Handlowych oraz § 23 ust. 4 Statutu Spółki.

Emitent w dniu 21 lutego 2019 powziął informację o rejestracji spółki zależnej Hotblok Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Spółka zależna została zarejestrowana pod numerem KRS 0000767566. Hotblok Polska Sp z o.o. z siedzibą w Warszawie do chwili obecnej nie podjęła działalności operacyjnej.

Walne Zgromadzenie 06-03-2019 r.

Zarząd Spółki działając na podstawie art. 399 § 1 w zw. art. 402¹ oraz art. 402² Kodeksu spółek handlowych zwołał w dniu 6 lutego 2019 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy na dzień 6 marca 2019 r. Zgodnie z przedstawionym porządkiem obrad przedmiotem Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia w dniu 6 marca 2019 r. było podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie akcji własnych, umorzenia akcji własnych, obniżenia kapitału zakładowego w celu dostosowania wysokości kapitału zakładowego Spółki do parytetu scalenia akcji Spółki, scalenia akcji Spółki, podjęcie uchwały w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Spółki poprzez zmniejszenie wartości nominalnej akcji w celu

wyrównania poniesionych przez Spółkę strat, podjęcie uchwały w sprawie modyfikacji Statutu Spółki dotyczącej zmiany nazwy Spółki z "HOTBLOK Spółka Akcyjna" na "CARLSON INVESTMENTS Spółka Akcyjna" i upoważnienia Rady Nadzorczej do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu Spółki oraz podjęcie uchwały w sprawie zmiany zasad wynagradzania Członków Rady Nadzorczej.

W dniu 6 marca 2019 r. roku Zarząd opublikował treść uchwał podjętych przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Emitenta, które odbyło się w dniu 6 marca 2019 roku. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie nie odstąpiło od rozpatrzenia któregośkolwiek z punktów planowanego porządku obrad. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło wszystkie uchwały objęte porządkiem obrad. Podczas obrad Walnego Zgromadzenia nie zostały zgłoszone sprzeciwy do protokołu.

W dniu 6 marca 2019 roku Zarząd Emitenta opublikował wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % liczby głosów na NWZ w dniu 6 marca 2019 roku.

Walne Zgromadzenie 04-04-2018 r.

Zarząd Spółki działając na podstawie art. 399 § 1 w zw. art. 402¹ oraz art. 402² Kodeksu spółek handlowych zwołał w dniu 8 marca 2019 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy na dzień 4 kwietnia 2019 r, którego przedmiotem miało być podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, pozbawienia akcjonariuszy prawa poboru oraz zmiany Statutu Spółki. oraz podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji zamiennych na akcje, warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, wyłączenia w całości prawa poboru dotychczasowych Akcjonariuszy w stosunku do obligacji zamiennych i akcji oraz w sprawie zmiany Statutu Spółki.

Zarząd Spółki HOTBLOK S.A na podstawie § 4 Regulaminu Walnego Zgromadzenia odwołał w 13-03-2019 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie zwołane na dzień 04-04-2019 r. Przyczyną odwołania Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia było ustalenie przez Zarząd możliwości realizacji emisji akcji serii M w większych rozmiarach, obejmujących kwoty środków, które były planowane do pozyskania w ramach emisji obligacji. Tym samym za zasadne Zarząd uznał odwołanie Zgromadzenie planowanego na 04-04-2019 i przygotowanie nowego Zgromadzenia przewidującego zmodyfikowane projekty dotyczące emisji akcji serii M.

Walne Zgromadzenie 11-04-2019 r.

Zarząd Spółki działając na podstawie art. 399 § 1 w zw. art. 402¹ oraz art. 402² Kodeksu spółek handlowych zwołał w dniu 13 marca 2019 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy na dzień 11 kwietnia 2019 r w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii M w ramach subskrypcji prywatnej z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy oraz zmiany statutu Spółki. Zwołane na dzień 11 kwietnia 2019 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie w sprawie podwyższenie kapitału zakładowego Spółki nie odbyło z wobec braku obecności akcjonariuszy reprezentujących co najmniej 1/3 części kapitału zakładowego Spółki stosownie do art. 431 § 3a Kodeksu spółek handlowych.

Rozwiązanie umowy produkcyjnej,

Emitent w dniu 13 marca 2019 r. rozwiązał ze spółką Nowe Technologie Budowlane Spółka Akcyjna z siedzibą w Sadowym umowę zawartą pomiędzy stronami w dniu 24 maja 2018 r. Przedmiotowa umowa dotyczyła produkcji na zlecenie Emitenta materiałów budowlanych technologii HOTBLOK przez Nowe Technologie Budowlane Spółka Akcyjna.

Wybór Biegłego Rewidenta do badania SF za 2018 r.

Zarząd Emitenta w dniu 21 marca 2019 r. podpisał umowę o przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego Emitenta za rok obrotowy 2018 z Biurem Biegłej Rewident Dorota Kowalska z siedzibą w Częstochowie, wpisanym przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod numerem 2333. Podpisanie powyższej umowy stanowiło wykonanie Uchwały nr 3/2019 Rady Nadzorczej Emitenta z dnia 7 marca 2019 r. w sprawie wyboru Biura Biegłej Rewident Dorota Kowalska z siedzibą w Częstochowie jako podmiotu uprawnionego do badanie sprawozdania finansowego za okres od 01-01-2018 do 31-12-2018 r. podjętej na podstawie § 21 ust. 1 lit. j.) Statutu Spółki.

7. WSKAZANIE ZDARZEŃ, KTÓRE WYSTĄPIŁY PO DNIU, NA, KTÓRY SPORZĄDZONO SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, NIEUJĘTYCH W TYM SPRAWOZDANIU, A MOGĄCYCH W ZNACZĄCY SPOSÓB WPŁYNAĆ NA PRZYSZŁE WYNIKI FINANSOWE EMITENTA.

Walne Zgromadzenie 18-04-2019 r.

Zarząd Spółki działając na podstawie art. 399 § 1 w zw. art. 402¹ oraz art. 402² Kodeksu spółek handlowych zwołał w dniu 22 marca 2019 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy na dzień 18 kwietnia 2019 r w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii M w ramach subskrypcji prywatnej z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy oraz zmiany statutu Spółki.

W dniu 19 kwietnia 2019 r. roku Zarząd opublikował treść uchwał podjętych przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Emitenta, które odbyło się w dniu 18 kwietnia 2019 roku. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie nie odstąpiło od rozpatrzenia któregośkolwiek z punktów planowanego porządku obrad. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło wszystkie uchwały objęte porządkiem obrad. Podczas obrad Walnego Zgromadzenia nie zostały zgłoszone sprzeciwy do protokołu.

W dniu 23 kwietnia 2019 roku Zarząd Emitenta opublikował wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5 % liczby głosów na NWZ w dniu 18 kwietnia 2019 roku.

Rejestracja przez Sąd zmian w statucie Emitenta.

W dniu 11 kwietnia 2019 roku Emitent powziął informację ze strony internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości, iż Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał w dniu 11-04-2018 roku wpisu zmian Statutu Spółki, w tym zmiany firmy Spółki z "HOTBLOK Spółka Akcyjna" na "CARLSON INVESTMENTS Spółka Akcyjna". Zmiany statutu dokonane zostały na podstawie uchwał nr 3 i 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki zwołanego na dzień 6 marca 2019 r. roku. Dotychczasowe i zarejestrowane przez Sąd Rejestrowy brzmienie zmienianych postanowień statutu Emitent zaprezentowane są poniżej:

Dotychczasowe brzmienie § 1 Statutu Spółki:

1. Firma Spółki brzmi: HOTBLOK Spółka Akcyjna, zwana dalej Spółką.
2. Spółka może używać skrótu firmy w brzmieniu HOTBLOK S.A

Nowe brzmienie § 1 Statutu Spółki:

1. Firma Spółki brzmi: CARLSON INVESTMENTS Spółka Akcyjna.
2. Spółka może używać skrótu firmy w brzmieniu CARLSON INVESTMENTS S.A.

Powyższa zmiana Statutu Spółki została dokonana Uchwałą nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 6 marca 2019 r

Dotychczasowe brzmienie § 8 Statutu Spółki:

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 10 781 666,61 zł (dziesięć milionów siedemset osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych sześćdziesiąt jeden groszy) i dzieli się na:

- a) 510 000 (pięćset dziesięć tysięcy) sztuk akcji na okaziciela serii „A” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- b) 750 000 (siedemset pięćdziesiąt tysięcy) sztuk akcji na okaziciela serii „B” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- c) 1 250 000 (jeden milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy) sztuk na okaziciela akcji serii „C” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- d) 12 490 000 (słownie: dwanaście milionów czterysta dziewięćdziesiąt tysięcy) sztuk akcji na okaziciela serii „D” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- e) 500 000 (pięćset tysięcy) sztuk akcji na okaziciela serii „E” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- f) 2 987 500 (dwa miliony dziewięćset osiemdziesiąt siedem tysięcy pięćset) sztuk akcji na okaziciela serii „F” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- g) 412 500 (czterysta dwanaście tysięcy pięćset) sztuk akcji na okaziciela serii „G” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- h) 462 500 (czterysta sześćdziesiąt dwa tysiące pięćset) sztuk akcji na okaziciela serii „I” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- i) 4 637 500 (cztery miliony sześćset trzydzieści siedem tysięcy pięćset) sztuk akcji na okaziciela serii „J” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- j) 46 000 000 (czterdzieści sześć milionów) sztuk akcji na okaziciela serii „K” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda,
- k) 12 935 897 (dwanaście milionów dziewięćset trzydzieści pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt siedem) sztuk akcji na okaziciela serii „L” o wartości nominalnej 0,13 zł (zero złotych i trzynaście groszy) każda.

Nowe brzmienie § 8 Statutu Spółki: Kapitał zakładowy Spółki wynosi 10.989.654 zł (słownie: dziesięć milionów dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery złote) i dzieli się na:

- a) 5.100 (słownie: pięćset tysięcy sto) sztuk akcji na okaziciela serii „A” o wartości nominalnej 13 zł (trzynaście złotych) każda,
- b) 7.500 (słownie: siedem tysięcy pięćset) sztuk akcji na okaziciela serii „B” o wartości nominalnej 13 zł (trzynaście złotych) każda,
- c) 12.500 (słownie: dwanaście tysięcy pięćset) sztuk na okaziciela akcji serii „C” o wartości nominalnej 13 zł (trzynaście złotych) każda,
- d) 124.900 (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące dziewięćset) sztuk akcji na okaziciela serii „D” o wartości nominalnej 13 zł (trzynaście złotych) każda,
- e) 5.000 (pięć tysięcy) sztuk akcji na okaziciela serii „E” o wartości nominalnej 13 zł (trzynaście złotych) każda,
- f) 29.875 (dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt pięć) sztuk akcji na okaziciela serii „F” o wartości nominalnej 13 zł (trzynaście złotych) każda,
- g) 4.125 (cztery tysiące sto dwadzieścia pięć) sztuk akcji na okaziciela serii „G” o wartości nominalnej 13 zł (trzynaście złotych) każda,

- h) 4.625 (cztery tysiące sześćset dwadzieścia pięć) sztuk akcji na okaziciela serii „I” o wartości nominalnej 13 zł (trzydzieści złotych) każda,
- i) 46.375 (czterdzieści tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć) sztuk akcji na okaziciela serii „J” o wartości nominalnej 13 zł (trzydzieści złotych) każda,
- j) 460.000 (czterysta sześćdziesiąt tysięcy) sztuk akcji na okaziciela serii „K” o wartości nominalnej 13 zł (trzydzieści złotych) każda,
- k) 129.358 (sto dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt osiem) sztuk akcji na okaziciela serii „L” o wartości nominalnej 13 zł (trzydzieści złotych) każda. Powyższa zmiana Statutu Spółki została dokonana Uchwałą nr 3 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 6 marca 2019 r.

Niniejszy skrócony raport kwartalny został zatwierdzony przez Zarząd do publikacji w dniu 15 maja 2019 roku.

Aleksander Gruszczyński
Prezes Zarządu

.....