



RAPORT KWARTALNY HOTBLOK S.A. za okres od 01.04.2015 roku do 30.06.2015 roku

Warszawa, 14 sierpień 2015 r.

SPIS TREŚCI:

1. Informacje wprowadzające.
2. Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe:
 - Bilans,
 - Rachunek zysków i strat,
 - Zestawienie zmian w kapitale własnym,
 - Rachunek przepływów pieniężnych.
3. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu.
4. Komentarz Zarządu na temat czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.
5. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.
6. Informacje na temat aktywności Emitenta w okresie objętym raportem.
7. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

DANE ADRESOWE

Firma Spółki: HOTBLOK Spółka Akcyjna
Skrót firmy: HOTBLOK S.A.
Siedziba Spółki: Warszawa
Adres do korespondencji: 00-125 Warszawa, ul. Emilii Plater 49
Telefon: (32) 360 17 69, 501 730 500
Fax: (32) 360 17 69 w.4
Adres poczty elektronicznej: hotblok@hotblok.pl
Strona internetowa: www.hotblok.pl
NIP: 634-24-63-031
REGON: 277556406
KRS: 0000148769

Emitent nie posiada udziałów lub akcji w innych podmiotach i nie tworzy grupy kapitałowej.

SKŁAD ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ

Zarząd Spółki HOTBLOK S.A., zgodnie z § 15 ust. 1 Statutu składa się z 1 do 3 osób.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Zarząd Spółki jest dwuosobowy.

Skład Zarządu:

Piotr Kisieliński Prezes Zarządu
Anna Jędrzejewska Wiceprezes Zarządu

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Rada Nadzorcza jest pięcioosobowa.

Skład Rady Nadzorczej:

- | | | |
|-----------------------|---|---------------------------------------|
| 1. Artur Jędrzejewski | – | Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Łukasz Marczuk | – | Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej |
| 3. Daniel Ozon | – | Członek Rady Nadzorczej |
| 4. Paulina Gdańska | – | Członek Rady Nadzorczej |
| 5. Łukasz Krajewski | – | Członek Rady Nadzorczej |

INFORMACJA DOTYCZĄCA LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA, W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY.

Na dzień sporządzania niniejszego raportu Spółka zatrudnia 4 osoby na 3,50 etatu.

PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

Spółka w II kwartale roku 2015 kontynuowała działalność w zakresie produkcji na zlecenie oraz sprzedaży ścian jednowarstwowych technologii HOTBLOK.

System HOTBLOK obejmuje wieloelementowy, nowatorski zestaw materiałów (błoczków) do wykonywania jednowarstwowych (nie ocieplanych z zewnątrz) ścian konstrukcyjnych zewnętrznych o współczynniku przenikalności cieplnej $U = 0,15 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, czyli znacznie poniżej wytycznych norm obowiązujących w tym zakresie. Taki poziom współczynnika przenikalności klasyfikuje wyroby systemu HOTBLOK do kategorii materiałów przeznaczonych dla tzw. domu pasywnego, czyli niewymagającego źródeł ciepła. Technologia HOTBLOK posiada Certyfikat Instytutu Domów Pasywnych w Darmstadt od 2011 roku. Duże gabaryt błoczków – 6,94 szt./m² ściany o stosunkowo małej wadze – jeden błoczek w stanie mokrym waży ok. 22 – 23 kg, wygodne uchwyty montażowe oraz stosowanie tylko spoiny poziomej – spoinę pionową stanowią podwójne zamki, gwarantują szybką i łatwą budowę z maksymalnie ograniczoną możliwością popełniania błędów.

Duża izolacyjność termiczna błoczków uzyskana jest dzięki połączeniu lekkiego betonu keramzytowego z rdzeniem termoizolacyjnym ze styropianu. Styropianowy rdzeń równoważy, stosowane w ścianach dwuwarstwowych, zewnętrzne docieplenia ze styropianu grubości 25 cm, a w przeciwieństwie do izolacji zewnętrznej gwarantuje bardzo dobrą paroprzepuszczalność ściany oraz trwałość materiału termoizolacyjnego. Zamki łączące kolejne błoczki ukształtowane w warstwach keramzytowych, zastępują spoinę pionową, a zamki w strefie izolatora są szczelne, gwarantując ciągłość izolacji termicznej.

Błoczki HOTBLOK zapewniają jednorodność termiczną ściany. We wszystkich newralgicznych miejscach ściany, to znaczy w narożnikach, oparciu ściany na fundamencie oraz połączeniu ściany ze stropem, ściana zachowuje jednorodność termiczną. Bardzo istotną cechą w domach energooszczędnych, a w szczególności pasywnych. Montaż okien i drzwi jest bardzo prosty, zapewniający eliminację liniowych mostków termicznych występujących w murze wokół ościeżnicy w innych systemach.

Błoczki HOTBLOK zapewniają bezpieczeństwo pożarowe, mimo dużej ilości styropianu zawartego w elementach charakteryzują się one dużą ognioodpornością. Błoczki HOTBLOK charakteryzują się trwałością i mrozoodpornością. W trakcie magazynowania i transportu nie wymagają zabezpieczenia przed deszczem, śniegiem i mrozem.

Najstarsze domy wybudowane w technologii HOTBLOK mają obecnie osiem lat, właściciele tych domów są zadowoleni z warunków termicznych domu w zimie, jak również w czasie upałów. Dla użytkowników tych domów wielką zaletą ścian HOTBLOK jest eliminacja mostków termicznych w narożach ścian. Ponadto uzyskuje się twardą powierzchnię od wewnętrznej i zewnętrznej strony, którą można wykończyć w dowolny sposób.

INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU ZA II KWARTAŁ 2015 R.

Kapitał zakładowy Spółki na dzień sporządzenia raportu za II kwartał 2015 r. wynosi 10 781.666,61 zł (słownie: dziesięć milionów siedemset osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych 61/100) i dzieli się na 82.935.897 akcji, o wartości nominalnej 0,13 zł każda, którym odpowiada 82.935.897 głosów na Walnym Zgromadzeniu HOTBLOK S.A. Nominalna wartość warunkowo podwyższonego kapitału zakładowego wynosi 6 118 333, 39 zł (słownie: sześć milionów sto osiemnaście tysięcy trzysta trzydzieści trzy złotych 39/100), kwotowe określenie kapitału wpłaconego wynosi 1 681 666,61 zł (słownie: jeden milion sześćset osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych 61/100).

Akcjonariuszy posiadających, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu HOTBLOK S.A. na dzień sporządzenie niniejszego sprawozdania . prezentuje poniższe zestawienie:

Lp.	Akcjonariusz	Ilość akcji	Udział w kapitale zakładowym i głosach na Walnym Zgromadzeniu (%)
1	Carlson Ventures International Limited	10.503.600	12,66%
2	Rainbow Central and Eastern Europe Investments Limited	6.965.426	8,40 %
3	Małgorzata Trzaskoma	6.375.000	7,69 %
4	TUGEB-POLBUD Sp. z o.o.	4.787.500	5,77 %
5	Jacek Ładny	4.759.684	5,74 %
6	Pozostali akcjonariusze	48.044.687	59,74%
	Razem	81.435.897	100%

Stan na dzień przekazania raportu okresowego.

W II kwartale 2015 roku oraz w czasie od jego zakończenia do dnia publikacji raportu za II kwartału 2015 roku Emitent nie odnotował zmian w strukturze akcjonariatu posiadającego co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu HOTBLOK S.A.

2. KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

HOTBLOK S.A.		Na dzień			
Bilans skrócony		30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015
AKTYWA		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Aktywa trwałe	2 506 164	2 258 068	601 479	545 164
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 787 610	1 602 884	429 026	386 983
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	596 859	506 711	143 246	122 335
III.	Należności długoterminowe	-	-	-	-
IV.	Inwestycje długoterminowe	-	-	-	-
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	121 695	148 474	29 207	35 846
B.	Aktywa obrotowe	612 555	404 709	147 013	97 709
I.	Zapasy	262 980	318 883	63 115	76 988
II.	Należności krótkoterminowe	318 447	81 772	76 427	19 742
III.	Inwestycje krótkoterminowe	30 297	3 787	7 271	914
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	831	267	199	64
	AKTYWA RAZEM	3 118 719	2 662 777	748 493	642 872

HOTBLOK S.A.		Na dzień			
Bilans skrócony		30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015
PASywa		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Kapitał (fundusz) własny	-456 710	344 611	-109 610	83 199
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	9 100 000	10 781 667	2 184 000	2 603 010
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	-	-	-	-
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	-	-	-	-
IV.	Kapitał zapasowy	379 588	379 588	91 101	91 644
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	-	-	-	-
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	733 405	733 405	176 017	177 065
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-10 024 906	-11 035 905	-2 405 977	-2 664 390
VIII.	Zysk (strata) netto	-644 797	-514 144	-154 751	-124 129
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-	-	-	-
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	3 575 429	2 318 166	858 103	559 673
I.	Rezerwy na zobowiązania	167 485	335 946	40 196	81 107
II.	Zobowiązania długoterminowe	1 263 452	-	303 228	-
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	2 142 988	1 982 220	514 317	478 566
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	1 504	-	361	-
VII.	PASYWA RAZEM	3 118 719	2 662 777	748 493	642 872

HOTBLOK S.A.		okres	okres	okres	okres	Okres	okres	okres	okres
Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)		od	od	od	od	od	od	od	od
		01.04.2014	01.04.2015	01.04.2014	01.04.2015	01.01.2014	01.01.2015	01.01.2014	01.01.2015
		do	do	do	do	do	do	do	do
		30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR	w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	81 951	67 075	19 668	16 404	213 485	83 736	51 127	20 216
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	80 667	-	19 360	-	212 201	-	50 820	-
II.	Przychody netto ze sprzedaży usług	1 284	-	308	-	1 284	-	308	-
III.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie wartość dodatnia / zmniejszenie - wartość ujemna)	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	-	67 075	-	16 404	-	83 736	-	20 216
B.	B. Koszty działalności operacyjnej	324 853	267 228	77 965	65 355	739 274	548 746	177 048	132 483
I.	Amortyzacja	85 157	53 084	20 438	12 982	170 300	106 398	40 785	25 688
II.	Zużycie materiałów i energii	17 838	11 575	4 281	2 831	75 625	50 427	18 111	12 175
III.	Usługi obce	51 870	15 365	12 449	3 758	134 487	50 726	32 208	12 247
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	1 204	95	289	23	7 449	6 296	1 784	1 520
	- podatek akcyzowy	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Wynagrodzenia	72 303	106 437	17 353	26 031	156 238	219 080	37 417	52 892
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	4 924	6 055	1 182	1 481	9 838	10 990	2 356	2 653
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	23 830	15 304	5 719	3 743	40 911	30 730	9 798	7 419
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	67 728	59 314	16 255	14 506	144 427	74 098	34 589	17 889
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-242 902	-200 153	-58 297	-48 950	-525 789	-465 010	-125 920	-112 267
D.	Pozostałe przychody operacyjne	-	-	-	-	53	-	13	-
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Dotacje	-	-	-	-	-	-	-	-

III.	Inne przychody operacyjne	-	-	-	-	53	-	13	-
E.	Pozostałe koszty operacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Inne koszty operacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-242 902	-200 153	-58 297	-48 950	-525 736	-465 010	-125 908	-112 267
G.	Przychody finansowe	-	-	-	-	9	-	2	-
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-	-	-	-	-	-	-
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Odsetki, w tym:	-	-	-	-	-	-	-	-
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Inne	-	-	-	-	9	-	2	-
H.	Koszty finansowe	60 085	20 663	14 420	5 054	119 069	49 134	28 516	11 862
I.	Odsetki, w tym:	60 085	20 663	14 420	5 054	119 069	49 134	28 516	11 862
	- dla jednostek powiązanych	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Inne	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-302 987	-220 816	-72 717	-54 004	-644 797	-514 144	-154 421	-124 129
J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. -J.II.)	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Zyski nadzwyczajne	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Straty nadzwyczajne	-	-	-	-	-	-	-	-
K.	Zysk (strata) brutto (I±J)	-302 987	-220 816	-72 717	-54 004	-644 797	-514 144	-154 421	-124 129
L.	Podatek dochodowy	-	-	-	-	-	-	-	-
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-	-	-	-	-	-
N.	ZYSK (STRATA) NETTO (K-L-M)	-302 987	-220 816	-72 717	-54 004	-644 797	-514 144	-154 421	-124 129

HOTBLOK S.A.		okres	okres	okres	okres	Okres	okres	okres	okres
Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)		od	od	od	od	od	od	od	od
		01.04.2014	01.04.2015	01.04.2014	01.04.2015	01.01.2014	01.01.2015	01.01.2014	01.01.2015
		do	do	do	do	do	do	do	do
		30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR	w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej								
I.	Zysk/(Strata) netto	-302 987	-220 816	-72 717	-54 004	-644 797	-514 144	-154 421	-124 129
III.	Korekty razem:	80 481	178 705	19 316	43 705	297 041	318 090	71 138	76 796
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-222 506	-42 111	-53 401	-10 299	-347 756	-196 054	-83 283	-47 333
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej								
I.	Wpływy	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Wydatki	-	-	-	-	-230 000	-7 500	-55 082	-1 811
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-	-	-	-	-230 000	-7 500	55 082	-1 811
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej								
I.	Wpływy	57 000	-	13 680	-	57 000	195 000	13 651	47 079
II.	Wydatki	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	57 000	-	13 680	-	57 000	195 000	13 651	47 079
D.	Przepływy pieniężne netto razem	-165 506	-42 111	-39 721	-10 299	-520 756	-8 554	-124 715	-2 065
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-165 506	-42 111	-39 721	-10 299	-520 756	-42 111	-124 715	-10 167
-	w tym zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-	-	-	-	-
F.	Środki pieniężne na początek okresu	195 803	45 898	46 993	11 225	551 053	12 341	131 971	2 980
G.	Środki pieniężne na koniec okresu	30 297	3 787	7 271	926	30 297	3 787	7 256	914
-	w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-	-	-	-	-	-	-

HOTBLOK S.A.		okres	okres	okres	okres	Okres	okres	okres	okres
Zestawienie zmian w kapitale własnym		od	od	od	od	od	od	od	od
		01.04.2014	01.04.2015	01.04.2014	01.04.2015	01.01.2014	01.01.2015	01.01.2014	01.01.2015
		do	do	do	do	do	do	do	do
		30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR	w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
I.	Kapitał własny na początek okresu	-153 722	565 428	-36 893	136 511	252 017	663 755	60 355	160 250
I.a	Kapitał własny na początek okresu po korektach	-153 722	565 428	-36 893	136 511	252 017	663 755	60 355	160 250
II.	Kapitał własny na koniec okresu	-456 710	344 611	-109 610	83 199	-456 710	344 611	-109 377	83 199
III.	Kapitał własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku/pokrycia straty	-456 710	344 611	-109 610	83 199	-456 710	344 611	-109 377	83 199

3. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU.

Skrócone sprawozdanie finansowe za II kwartał roku obrotowego 2015 zostało sporządzone zgodnie z wymaganiami przewidzianymi w ustawie o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz.U. z 2009 nr 152,poz.1223, z późniejszymi zmianami) oraz zostały zastosowane podstawowe zasady rachunkowości.

Zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalanie wyniku finansowego:

1. Do środków trwałych zalicza się aktywa trwałe spełniające warunki określone w art.3 ust. 1 pkt 15 oraz art.3 ust.4 i 5 Ustawy o rachunkowości, o cenie nabycia lub kosztach wytworzenia przekraczających 3 500,00 zł z zastrzeżeniem punktu numer 2.
2. Do środków trwałych zalicza się również komputery wraz z urządzeniami peryferyjnymi i wyposażenie biurowe spełniające warunki określone w art.3 ust.1 pkt 15 Ustawy o rachunkowości, o wartości przekraczającej 2 500,00 zł.
3. W przypadku modernizacji środków trwałych punkty 1 i 2 stosuje się odpowiednio.
4. Do wartości niematerialnych i prawnych zalicza się prawa majątkowe, wartość firmy lub koszty zakończonych prac rozwojowych spełniające warunki określone w art.3 ust.1 pkt 14 oraz art.3 ust.3 i 4 Ustawy o rachunkowości, o cenie nabycia lub kosztach wytworzenia przekraczających 3 500,00 zł.
5. Amortyzacji środków trwałych z zastrzeżeniem pkt.6 dokonuje się, z zachowaniem warunków określonych w art.32 Ustawy o rachunkowości, w sposób liniowy poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do używania.
6. Amortyzacji środków trwałych, o których mowa w pkt.2 dokonuje się jednorazowo w miesiącu ich przyjęcia do używania.
7. Amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych dokonuje się, z zachowaniem warunków określonych w art.33 Ustawy o rachunkowości, w sposób liniowy poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do używania.
8. Nabyte materiały i towary wycenia się po cenie zakupu. Jeżeli stosowanie tej zasady zmniejszałoby stan aktywów lub wynik finansowy Spółki, aktywa te wycenia się po cenie nabycia.
9. Wartość rozchodu aktywów obrotowych ustala się wg metody FIFO, tzn. po cenach najwcześniej nabytych (lub wytworzonych) składników aktywów.
10. Z zastrzeżeniem art.34 a ust.4 Ustawy oraz art.34 d stopień zaawansowania usług niezakończonych na dzień bilansowy ustala się, na potrzeby określenia przychodów z tego tytułu, jako równy udziałowi kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonanej usługi.
11. Nabyte lub powstałe aktywa finansowe oraz inwestycje ujmuje się w księgach rachunkowych w cenie nabycia. Na koniec okresu sprawozdawczego ich wartość koryguje się (o ile występują ku temu przesłanki) o odpisy wyrażające trwałą utratę wartości. Wartość

rozchodu jednakowych lub uznanych za jednakowe inwestycji ustala się przyjmując ich rozchód kolejno po cenach tych składników aktywów, które Spółka nabyła najwcześniej.

12.Odpisów aktualizacyjnych należności przeterminowanych dokonuje się dla wszystkich należności, dla których opóźnienie zapłaty przekroczyło 12 miesięcy. W uzasadnionych przypadkach aktualizacji dokonuje się również dla innych należności.

13.W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest podatnikiem.

14.Należności i udzielone pożyczki wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.

15.Zobowiązania wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.

16.Rezerwy wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

17.Kapitały własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się w wartości nominalnej.

18.Sprawozdanie finansowe sporządza się w wersji skróconej, rachunek zysków i strat sporządzany jest w wariantcie porównawczym, a rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Zasady przeliczania wybranych danych finansowych na Euro:

W okresach objętych sprawozdaniem finansowym do przeliczenia wybranych danych finansowych zastosowano następujące średnie kursy wymiany złotego w stosunku do EUR, ustalane przez Narodowy Bank Polski:

Pozycje bilansowe, rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średni kurs w okresie, obliczony jako średnia arytmetyczna średnich kursów miesięcznych z każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym:

	Średni kurs Euro w II Q	Średni kurs Euro w okresie 01.01-30.06
2014	4,1667	4,1756
2015	4,0889	4,1420

4. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

Od początku 2015 roku koniunktura w budownictwie co miesiąc poprawia się, Spółka w II kwartale realizowała zamówienia od stałych klientów zagranicznych i krajowych. Największą aktywność skierowano na wprowadzenie produktu do sprzedaży na rynku budownictwa wielorodzinnego. Ten segment rynku znacząco różni się od rynku klienta indywidualnego. Pozyskanie zamówień z tego rynku jest szansą na osiągnięcie wolumenów sprzedaży, które pozwolą Spółce na osiągnięcie dodatniego wyniku finansowego.

Spółka skupiła się również na pozyskaniu klientów zainteresowanych dotacjami NFOŚ i GW dla budownictwa energooszczędnego i pasywnego. Do końca lipca 2015 r. dofinansowano 109 przedsięwzięć w łącznej wysokości 3 530 tys. zł. co stanowi 20,3 % planu na okres 2014 - 2015. Średnia powierzchnia budowanych domów energooszczędnych to 129,7 m² natomiast wskaźnik zapotrzebowania na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji (EUco) wynosi średnio 28,7 kWh/(m²*rok).

5. STANOWISKO ZARZĄDU ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK, W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM W STOSUNKU DO WYNIKÓW PROGNOZOWANYCH

Na 2015 rok Emitent nie publikował prognoz wyników.

6. INFORMACJE NA TEMAT AKTYWNOŚCI EMITENTA W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM.

W dniu 23 czerwca 2015 r. odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie, które zatwierdziło sprawozdanie Zarządu i sprawozdanie finansowe za 2014 rok, zdecydowało o pokryciu straty netto oraz udzieliło absolutorium członkom władz Spółki.

7. WSKAZANIE ZDARZEŃ, KTÓRE WYSTĄPIŁY PO DNIU, NA, KTÓRY SPORZĄDZONO SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, NIEUJĘTYCH W TYM SPRAWOZDANIU, A MOGĄCYCH W ZNACZĄCY SPOSÓB WPŁYNAĆ NA PRZYSZŁE WYNIKI FINANSOWE EMITENTA.

Zarząd HOTBLOK S.A. w dniu 14 lipca 2015 r. podpisał porozumienie z firmą „Erekta Budownictwo” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Przedmiotem zawartego porozumienia jest uzgodnienie przez strony przedsięwzięć mających na celu wypracowanie warunków połączenia podmiotów oraz przedstawienie ich akcjonariuszom i udziałowcom spółek do zatwierdzenia. W wyniku połączenia planowane jest utworzenie podmiotu oferującego Generalne Wykonawstwo budynków wielorodzinnych w technologii wysoko - energooszczędnej i pasywnej. „Erekta Budownictwo” sp. z o.o. jest wiarygodną i doświadczoną firmą budowlaną o stabilnej kondycji finansowej. Pierwszym etapem realizacji postanowień umowy jest przeprowadzenie wzajemnego badania spółek (due dilligence). Zgodnie z postanowieniami zawartymi w porozumieniu badanie spółek i negocjacje warunków połączenia, powinny zakończyć się do 15 sierpnia 2015 r. Zwołanie

Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia HOTBLOK S.A. w celu podjęcia stosownych uchwał dot. połączenia planowane jest w III kwartale 2015 r. W opinii zarządów efekt synergii powinien umożliwić połączonym podmiotom rozpoczęcie działań mających na celu zmianę rynku notowań na główny parkiet Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

Niniejszy skrócony raport kwartalny został zatwierdzony przez Zarząd do publikacji w dniu 14 sierpnia 2015 roku.

Prezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu

Piotr Kisieliński

Anna Jędrzejewska