



RAPORT KWARTALNY HOTBLOK S.A. za okres od 01.10.2014 roku do 31.12.2014 roku

Warszawa, 13 luty 2015 r.

SPIS TREŚCI:

1. Informacje wprowadzające.
2. Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe:
 - Bilans,
 - Rachunek zysków i strat,
 - Zestawienie zmian w kapitale własnym,
 - Rachunek przepływów pieniężnych.
3. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu.
4. Komentarz Zarządu na temat czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.
5. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.
6. Informacje na temat aktywności Emitenta w okresie objętym raportem.
7. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

DANE ADRESOWE

Firma Spółki:	HOTBLOK Spółka Akcyjna
Skrót firmy:	HOTBLOK S.A.
Siedziba Spółki:	Warszawa
Adres do korespondencji:	00-125 Warszawa, ul. Emilii Plater 49
Telefon:	(32) 360 17 69, 501 730 500
Fax:	(32) 360 17 69 w.4
Adres poczty elektronicznej:	hotblok@hotblok.pl
Strona internetowa:	www.hotblok.pl
NIP:	634-24-63-031
REGON:	277556406
KRS:	0000148769

Emitent nie posiada udziałów lub akcji w innych podmiotach i nie tworzy grupy kapitałowej.

SKŁAD ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ

Zarząd Spółki HOTBLOK S.A., zgodnie z § 15 ust. 1 Statutu składa się z 1 do 3 osób.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Zarząd Spółki jest dwuosobowy.

Skład Zarządu:

Piotr Kisieliński Prezes Zarządu
Janusz Petrykowski Wiceprezes Zarządu

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Rada Nadzorcza jest pięcioosobowa.

Skład Rady Nadzorczej:

- | | | | |
|----|--------------------|---|---------------------------------------|
| 1. | Artur Jędrzejewski | – | Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. | Łukasz Marczuk | – | Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej |
| 3. | Daniel Ozon | – | Członek Rady Nadzorczej |
| 4. | Paulina Gdańska | – | Członek Rady Nadzorczej |
| 5. | Łukasz Krajewski | – | Członek Rady Nadzorczej |

INFORMACJA DOTYCZĄCA LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA, W PRZELICZENIU NA PEŁNE ETATY.

Na dzień sporządzania niniejszego raportu Emitent zatrudnia 4 osoby na 3,50 etatu.

PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

Spółka w IV kwartale roku 2014 kontynuowała działalność w zakresie produkcji na zlecenie oraz sprzedaży ścian jednowarstwowych technologii HOTBLOK.

System HOTBLOK obejmuje wieloelementowy, nowatorski zestaw materiałów (bloczków) do wykonywania jednowarstwowych (nie ocieplanych z zewnątrz) ścian konstrukcyjnych zewnętrznych o współczynniku przenikalności cieplnej $U = 0,15 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, czyli znacznie poniżej wytycznych norm obowiązujących w tym zakresie. Taki poziom współczynnika przenikalności klasyfikuje wyroby systemu HOTBLOK do kategorii materiałów przeznaczonych dla tzw. domu pasywnego, czyli niewymagającego źródeł ciepła. Technologia HOTBLOK posiada Certyfikat Instytutu Domów Pasywnych w Darmstadt od 2011 roku. Duże gabaryt bloczków – 6,94 szt./m² ściany o stosunkowo małej wadze – jeden bloczek w stanie mokrym waży ok. 22 – 23 kg, wygodne uchwyty montażowe oraz stosowanie tylko spoiny poziomej – spoinę pionową stanowią podwójne zamki, gwarantują szybką i łatwą budowę z maksymalnie ograniczoną możliwością popełniania błędów.

Duża izolacyjność termiczna bloczków uzyskana jest dzięki połączeniu lekkiego betonu keramzytowego z rdzeniem termoizolacyjnym ze styropianu. Styropianowy rdzeń równoważy, stosowane w ścianach dwuwarstwowych, zewnętrznego docieplenia ze styropianu grubości 25 cm, a w przeciwieństwie do izolacji zewnętrznej gwarantuje bardzo dobrą paro przepuszczalność ściany oraz trwałość materiału termoizolacyjnego. Zamki łączące kolejne bloczki ukształtowane w warstwach keramzytowych, zastępują spoinę pionową, a zamki w strefie izolatora są szczelne, gwarantując ciągłość izolacji termicznej.

Bloczki HOTBLOK zapewniają jednorodność termiczną ściany. We wszystkich newralgicznych miejscach ściany, to znaczy w narożnikach, oparciu ściany na fundamencie oraz połączeniu ściany ze stropem, ściana zachowuje jednorodność termiczną. Bardzo istotną cechą w domach energooszczędnych, a w szczególności pasywnych. Montaż okien i drzwi jest bardzo prosty, zapewniający eliminację liniowych mostków termicznych występujących w murze wokół ościeżnicy w innych systemach.

Bloczki HOTBLOK zapewniają bezpieczeństwo pożarowe, mimo dużej ilości styropianu zawartego w elementach charakteryzują się one dużą ognioodpornością. Bloczki HOTBLOK charakteryzują się trwałością i mrozoodpornością. W trakcie magazynowania i transportu nie wymagają zabezpieczenia przed deszczem, śniegiem i mrozem.

Najstarsze domy wybudowane w technologii HOTBLOK mają obecnie siedem lat, właściciele tych domów są zadowoleni z warunków termicznych domu w zimie, jak również w czasie upałów. Dla użytkowników tych domów wielką zaletą ścian HOTBLOK jest eliminacja mostków termicznych w narożach ścian. Ponadto uzyskuje się twardą powierzchnię od wewnętrznej i zewnętrznej strony, którą można wykończyć w dowolny sposób.

INFORMACJA O STRUKTURZE AKCJONARIATU NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU ZA IV KWARTAŁ 2014R.

Kapitał zakładowy Spółki na dzień publikacji raportu za IV kwartał 2014 wynosi 10 586.666,61 zł (słownie: dziesięć milionów pięćset osiemdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych 61/100) i dzieli się na 81.435.897 akcji, o wartości nominalnej 0,13 zł każda, którym odpowiada 81.435.897 głosów na Walnym Zgromadzeniu HOTBLOK S.A. Nominalna wartość warunkowo podwyższonego kapitału zakładowego wynosi 6 313 333, 39 zł (słownie: sześć milionów trzysta trzynaście tysięcy trzysta trzydzieści trzy złotych 39/100), kwotowe określenie kapitału wpłaconego wynosi 1 486 666,61 zł (słownie: jeden milion czterysta osiemdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych 61/100).

Akcjonariuszy posiadających, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu HOTBLOK S.A. na dzień przekazania raportu kwartalnego prezentuje poniższe zestawienie:

Lp.	Akcjonariusz	Ilość akcji	Udział w kapitale zakładowym i głosach na Walnym Zgromadzeniu (%)
1	Carlson Ventures International Limited	10.503.600	12,90%
2	Rainbow Central and Eastern Europe Investments Limited	6.965.426	8,55 %
3	Małgorzata Trzaskoma	6.375.000	7,83 %
4	TUGEB-POLBUD Sp. z o.o.	4.787.500	5,88 %
5	Jacek Ładny	4.759.684	5,84 %

Stan na dzień przekazania raportu okresowego.

W czwartym kwartale 2014 r. roku Emitent otrzymał następującą informację o zmianach w strukturze akcjonariatu posiadającego co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu HOTBLOK S.A..

- W dniu 09-12-2014r. Emitent został powiadomiony przez Akcjonariusza ALTUS Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A., iż w związku powzięciem informacji o zmianie struktury kapitału zakładowego Spółki związanej z przeprowadzeniem przez Zarząd „częstki” emisji zwykłych na okaziciela akcji serii L uległ zmniejszeniu pakiet posiadanych akcji poniżej 5%.

2. KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

HOTBLOK S.A.		Na dzień			
Bilans skrócony		31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014
AKTYWA		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Aktywa trwałe	2 472 905	2 385 110	596 283	569 891
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 909 887	1 665 334	460 524	397 910
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	489 376	556 322	118 002	132 926
III.	Należności długoterminowe	-	-	-	-
IV.	Inwestycje długoterminowe	-	-	-	-
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	73 642	163 454	17 757	39 055
B.	Aktywa obrotowe	1 110 939	324 686	267 877	77 580
I.	Zapasy	132 288	251 589	31 898	60 114
II.	Należności krótkoterminowe	426 848	60 624	102 924	14 485
III.	Inwestycje krótkoterminowe	551 053	12 341	132 874	2 949
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	750	132	181	32
	AKTYWA RAZEM	3 583 844	2 709 796	864 160	647 471

HOTBLOK S.A.		Na dzień			
Bilans skrócony		31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014
PASywa		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Kapitał (fundusz) własny	252 016	642 491	60 768	153 515
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	9 100 000	10 586 667	2 194 252	2 529 549
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	-	-	-	-
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	-	-	-	-
IV.	Kapitał zapasowy	379 588	379 588	91 529	90 698
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	-	-	-	-
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	733 405	733 405	176 843	175 238
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-8 767 687	-10 024 906	-2 114 122	-2 395 323
VIII.	Zysk (strata) netto	-1 193 290	-1 032 263	-287 734	-246 646
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-	-	-	-
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	3 331 828	2 067 305	803 392	493 956
I.	Rezerwy na zobowiązania	139 520	222 218	33 642	53 096
II.	Zobowiązania długoterminowe	1 203 945	-	290 303	-
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	1 988 363	1 842 822	479 447	440 319
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	-	2 265	-	541
VII.	PASYWA RAZEM	3 583 844	2 709 796	864 160	647 471

HOTBLOK S.A.		okres	okres	okres	okres	Okres	okres	okres	okres
Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)		od	od	od	od	od	od	od	od
		01.10.2013	01.10.2014	01.10.2013	01.10.2014	01.01.2013	01.01.2014	01.01.2013	01.01.2014
		do	do	do	do	do	do	do	do
		31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR	w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	-172 371	97 572	-41 563	23 158	266 345	432 199	64 223	103 268
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	-85 011	61 572	-20 498	14 614	196 320	394 915	47 338	94 360
II.	Przychody netto ze sprzedaży usług	500	36 000	121	8 544	9 500	37 284	2 291	8 909
III.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie wartość dodatnia / zmniejszenie - wartość ujemna)	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	-87 860	-	-21 185	-	60 525	-	14 594	-
B.	B. Koszty działalności operacyjnej	282 426	211 647	68 100	50 233	1 191 763	1 375 648	287 366	328 693
I.	Amortyzacja	86 044	85 157	20 747	20 211	344 468	340 613	83 060	81 385
II.	Zużycie materiałów i energii	4 263	-72 240	1 028	-17 146	5 653	77 544	1 363	18 528
III.	Usługi obce	66 768	18 052	16 100	4 285	282 727	207 871	68 173	49 668
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	40 197	502	9 693	119	45 731	9 393	11 027	2 244
	- podatek akcyzowy	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Wynagrodzenia	55 354	135 954	13 347	32 268	214 292	382 810	51 671	91 467
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	8 100	6 195	1 953	1 470	30 623	21 373	7 384	5 107
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	17 667	16 104	4 260	3 822	62 132	62 661	14 982	14 972
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	4 033	21 924	972	5 204	206 137	273 382	49 705	65 321
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-454 797	-114 075	-109 664	-27 075	-925 418	-943 449	-223 143	-225 425
D.	Pozostałe przychody operacyjne	1	16 256	0,24	3 858	35 416	16 310	8 540	3 897
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Dotacje	-	-	-	-	-	-	-	-

III.	Inne przychody operacyjne	1	16 256	0,24	3 858	35 416	16 310	8 540	3 897
E.	Pozostałe koszty operacyjne	17 711	2 044	4 271	485	30 521	2 046	7 359	489
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Inne koszty operacyjne	17 711	2 044	4 271	485	30 521	2 046	7 359	489
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-472 507	-99 863	-113 934	-23 702	-920 523	-929 185	-221 963	-222 017
G.	Przychody finansowe	-	1 094	-	260	-	1 103	-	264
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-	-	-	-	-	-	-
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Odsetki, w tym:	-	1 094	-	260	-	1 094	-	261
	- od jednostek powiązanych	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Inne	-	-	-	-	-	-	-	-
H.	Koszty finansowe	120 579	31 098	29 075	7 381	272 767	145 940	65 771	34 871
I.	Odsetki, w tym:	120 230	30 568	28 991	7 255	271 379	145 410	65 437	34 744
	- dla jednostek powiązanych	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Inne	349	530	84	126	1 388	530	335	127
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-593 086	-129 867	-143 009	-30 823	-1 193 290	-1 074 022	-287 734	-256 624
J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. -J.II.)	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Zyski nadzwyczajne	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Straty nadzwyczajne	-	-	-	-	-	-	-	-
K.	Zysk (strata) brutto (I±J)	-593 086	-129 867	-143 009	-30 823	-1 193 290	-1 074 022	-287 734	-256 624
L.	Podatek dochodowy	-	-41 759	-	-9 911	-	-41 759	-	-9 978
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-	-	-	-	-	-
N.	ZYSK (STRATA) NETTO (K-L-M)	-593 086	-88 108	-143 009	-20 912	-1 193 290	-1 032 263	-287 734	-246 646

HOTBLOK S.A.		okres	okres	okres	okres	Okres	okres	okres	okres
Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)		od	od	od	od	od	od	od	od
		01.10.2013	01.10.2014	01.10.2013	01.10.2014	01.01.2013	01.01.2014	01.01.2013	01.01.2014
		do	do	do	do	do	do	do	do
		31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR	w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej								
I.	Zysk/(Strata) netto	-593 086	-88 108	-143 009	-20 912	-1 193 290	-1 032 263	-287 734	-246 646
III.	Korekty razem:	333 166	-160 620	80 335	-38 122	1 021 592	499 496	246 333	119 348
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-259 920	-248 728	-62 674	-59 034	-171 698	-532 767	-41 401	-127 298
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej								
I.	Wpływy	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Wydatki	-	-7 500	-	-1 780	-	-237 500	-	-56 748
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-	-7 500	-	-1 780	-	-237 500	-	-56 748
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej								
I.	Wpływy	1 200 000	260 000	289 352	61 709	1 200 000	1 543 667	289 352	368 839
II.	Wydatki	-420 000	-60 445	-101 273	-14 346	-498 247	-1 312 112	-120 141	-313 512
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	780 000	199 555	188 079	47 363	701 753	231 555	169 211	55 327
D.	Przepływy pieniężne netto razem	520 080	-56 673	125 405	-13 451	530 055	-538 712	127 810	-128 718
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	520 080	-56 673	125 405	-13 451	530 055	-538 712	127 810	-128 718
-	w tym zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-	-	-	-	-	-
F.	Środki pieniężne na początek okresu	30 973	69 014	7 468	16 380	20 998	551 053	5 063	131 667
G.	Środki pieniężne na koniec okresu	551 053	12 341	132 873	2 929	551 053	12 341	132 873	2 949
-	w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-	-	-	-	-	-	-

HOTBLOK S.A.		okres	okres	okres	okres	Okres	okres	okres	okres
Zestawienie zmian w kapitale własnym		od	od	od	od	od	od	od	od
		01.10.2013	01.10.2014	01.10.2013	01.10.2014	01.01.2013	01.01.2014	01.01.2013	01.01.2014
		do	do	do	do	do	do	do	do
		31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014
		w PLN	W PLN	w EUR	w EUR	w PLN	W PLN	w EUR	w EUR
I.	Kapitał własny na początek okresu	845 102	470 598	201 138	112 699	1 445 306	252 017	343 989	60 353
I.a	Kapitał własny na początek okresu po korektach	845 102	470 598	201 138	112 699	1 445 306	252 017	343 989	60 353
II.	Kapitał własny na koniec okresu	252 017	642 491	60 768	153 515	252 017	642 491	60 768	153 515
III.	Kapitał własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku/pokrycia straty	252 017	642 491	60 768	153 515	252 017	642 491	60 768	153 515

3. INFORMACJE O ZASADACH PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU.

Skrócone sprawozdanie finansowe za IV kwartał roku obrotowego 2014 zostało sporządzone zgodnie z wymaganiami przewidzianymi w ustawie o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz.U. z 2009 nr 152,poz.1223, z późniejszymi zmianami) oraz zostały zastosowane podstawowe zasady rachunkowości.

Zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalanie wyniku finansowego:

1. Do środków trwałych zalicza się aktywa trwałe spełniające warunki określone w art.3 ust. 1 pkt 15 oraz art.3 ust.4 i 5 Ustawy o rachunkowości, o cenie nabycia lub kosztach wytworzenia przekraczających 3 500,00 zł z zastrzeżeniem punktu numer 2.
2. Do środków trwałych zalicza się również komputery wraz z urządzeniami peryferyjnymi i wyposażenie biurowe spełniające warunki określone w art.3 ust.1 pkt 15 Ustawy o rachunkowości, o wartości przekraczającej 2 500,00 zł.
3. W przypadku modernizacji środków trwałych punkty 1 i 2 stosuje się odpowiednio.
4. Do wartości niematerialnych i prawnych zalicza się prawa majątkowe, wartość firmy lub koszty zakończonych prac rozwojowych spełniające warunki określone w art.3 ust.1 pkt 14 oraz art.3 ust.3 i 4 Ustawy o rachunkowości, o cenie nabycia lub kosztach wytworzenia przekraczających 3 500,00 zł.
5. Amortyzacji środków trwałych z zastrzeżeniem pkt.6 dokonuje się, z zachowaniem warunków określonych w art.32 Ustawy o rachunkowości, w sposób liniowy poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do używania.
6. Amortyzacji środków trwałych, o których mowa w pkt.2 dokonuje się jednorazowo w miesiącu ich przyjęcia do używania.
7. Amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych dokonuje się, z zachowaniem warunków określonych w art.33 Ustawy o rachunkowości, w sposób liniowy poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do używania.
8. Nabyte materiały i towary wycenia się po cenie zakupu. Jeżeli stosowanie tej zasady zmniejszałoby stan aktywów lub wynik finansowy Spółki, aktywa te wycenia się po cenie nabycia.
9. Wartość rozchodu aktywów obrotowych ustala się wg metody FIFO, tzn. po cenach najwcześniej nabytych (lub wytworzonych) składników aktywów.
10. Z zastrzeżeniem art.34 a ust.4 Ustawy oraz art.34 d stopień zaawansowania usług niezakończonych na dzień bilansowy ustala się, na potrzeby określenia przychodów z tego tytułu, jako równy udziałowi kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonanej usługi.
11. Nabyte lub powstałe aktywa finansowe oraz inwestycje ujmuje się w księgach rachunkowych w cenie nabycia. Na koniec okresu sprawozdawczego ich wartość koryguje się (o ile występują ku temu przesłanki) o odpisy wyrażające trwałą utratę wartości. Wartość rozchodu jednakowych lub uznanych za jednakowe inwestycji ustala się przyjmując ich rozchód kolejno po cenach tych składników aktywów, które Spółka nabyła najwcześniej.

12.Odpisów aktualizacyjnych należności przeterminowanych dokonuje się dla wszystkich należności, dla których opóźnienie zapłaty przekroczyło 12 miesięcy. W uzasadnionych przypadkach aktualizacji dokonuje się również dla innych należności.

13.W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest podatnikiem.

14.Należności i udzielone pożyczki wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.

15.Zobowiązania wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty.

16.Rezerwy wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

17.Kapitały własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się w wartości nominalnej.

18.Sprawozdanie finansowe sporządza się w wersji skróconej, rachunek zysków i strat sporządzany jest w wariantcie porównawczym, a rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Zasady przeliczania wybranych danych finansowych na Euro:

W okresach objętych sprawozdaniem finansowym do przeliczenia wybranych danych finansowych zastosowano następujące średnie kursy wymiany złotego w stosunku do EUR, ustalane przez Narodowy Bank Polski:

Pozycje bilansowe, rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średni kurs w okresie, obliczony jako średnia arytmetyczna średnich kursów miesięcznych z każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym:

	Średni kurs Euro w IV Q	Średni kurs Euro w okresie 01.01-31.12
2013	4,1849	4,1975
2014	4,2133	4,1852

4. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

W IV kwartale 2014 roku rynek budowlany zaczął przeżywać okres lekkiego ożywienia, na co wpłynęły taniejące kredyty, stabilizująca się gospodarka oraz brak obaw pracowników o utratę pracy. W ostatnich dwóch miesiącach roku odnotowywane było wzmożone zainteresowanie w bankach i u deweloperów, ponieważ od stycznia wymagany wkład własny do kredytu wzrośnie do 10 procent.

W dalszym ciągu nie są widoczne efekty wzrostu rynku budownictwa objętego dotacjami NFOŚ i GW dla budownictwa energooszczędnego i pasywnego. W 2014 r. dofinansowano 62 przedsięwzięć w łącznej wysokości 1 960 tys. zł, co stanowi 19,9% planu na 2014r.

Średnia powierzchnia budowanych domów energooszczędnych to 125,3 m² natomiast wskaźnik zapotrzebowania na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji (EUco) wynosi średnio 31,5 kWh/(m²*rok).

Podwyższenie wymagań w zakresie izolacji termicznej ścian do aktualnie obowiązującego U=0,25 W/m²·K przekłada się na wzrost zainteresowania bloczkami HOTBLOK ze strony inwestorów indywidualnych oraz deweloperów-

5. STANOWISKO ZARZĄDU ODNOŚNIE DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW NA DANY ROK, W ŚWIELE WYNIKÓW ZAPREZENTOWANYCH W RAPORCIE KWARTALNYM W STOSUNKU DO WYNIKÓW PROGNOZOWANYCH

Na 2014 rok Emitent nie publikował prognoz wyników.

6. INFORMACJE NA TEMAT AKTYWNOŚCI EMITENTA W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM

W IV kwartale 2014 roku Emitent prowadził intensywne działania promocyjne i marketingowe marki HOTBLOK, mające na celu dotarcie do potencjalnych klientów na elementy murowe HOTBLOK zwłaszcza wśród deweloperów oraz prowadził rozmowy z zagranicznymi kontrahentami mające na celu podpisanie umów licencyjnych na produkcję bloczków technologii HOTBLOK..

Dostawy materiałów budowlanych HOTBLOK zostały zrealizowane zgodnie z zamówieniami.

Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 13 listopada 2014 roku wydała postanowienie w sprawie rejestracji zmiany struktury kapitału zakładowego Emitenta. Zmiana w KRS jest związana z przeprowadzeniem przez Zarząd „częstki” emisji (2.000.000) akcji zwykłych na okaziciela serii L, na podstawie Uchwały nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki HOTBLOK S.A. z dnia 29 listopada 2013 roku, w sprawie warunkowego podwyższenia zakładowego w drodze emisji serii L z wyłączeniem prawa poboru, celem wykonania prawa do objęcia tych akcji wynikających z Warrantów Subskrypcyjnych serii A i serii B oraz odpowiedniej zmiany Statutu Spółki przez dodanie § 8a. Aktualna struktura kapitału zakładowego Spółki przedstawia się następująco:

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 10 586 666, 61 zł i dzieli się na:

- a) 510 000 akcji zwykłych na okaziciela serii „A” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- b) 750 000 akcji zwykłych na okaziciela serii „B” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- c) 1 250 000 akcji zwykłych na okaziciela serii „C” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- d) 12 490 000 akcji zwykłych na okaziciela serii „D” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- e) 500 000 akcji zwykłych na okaziciela serii „E” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- f) 2 987 500 akcji zwykłych na okaziciela serii „F” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- g) 412 500 akcji zwykłych na okaziciela serii „G” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- h) 462 500 akcji zwykłych na okaziciela serii „I” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- i) 4 637 500 akcji zwykłych na okaziciela serii „J” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,

- j) 46 000 000 akcji zwykłych na okaziciela serii „K” o wartości nominalnej 0,13 zł każda,
- k) 11 435 897 akcji zwykłych na okaziciela serii „L” o wartości nominalnej 0,13 zł każda.

Po uaktualnieniu przez Sąd struktury kapitału, wartość nominalna warunkowego podwyższenia kapitału wynosi obecnie 6 313 333, 39 zł.

Zgodnie z przepisami kodeksu spółek handlowych wpis dotyczący zmiany struktury kapitału zakładowego w KRS ma charakter deklaracyjny.

7. WSKAZANIE ZDARZEŃ, KTÓRE WYSTĄPIŁY PO DNIU, NA, KTÓRY SPORZĄDZONO SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE, NIEUJĘTYCH W TYM SPRAWOZDANIU, A MOGĄCYCH W ZNACZĄCY SPOSÓB WPŁYNAĆ NA PRZYSZŁE WYNIKI FINANSOWE EMITENTA.

Do dnia sporządzenia niniejszego raportu Zarząd nie zidentyfikował zdarzeń, nieujętych w tym sprawozdaniu, które mogą wpływać istotnie na przyszłe wyniki

Niniejszy skrócony raport kwartalny został zatwierdzony przez Zarząd do publikacji w dniu 13 lutym 2015 roku.

Prezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu

.....
Piotr Kisieliński

.....
Janusz Petrykowski