



**SKONSOLIDOWANY
RAPORT KWARTALNY
GRUPY KAPITAŁOWEJ HOTBLOK S.A.
za okres od 01.01.2012 roku do 31.03.2012 roku**

Warszawa, 15 maja 2012r.

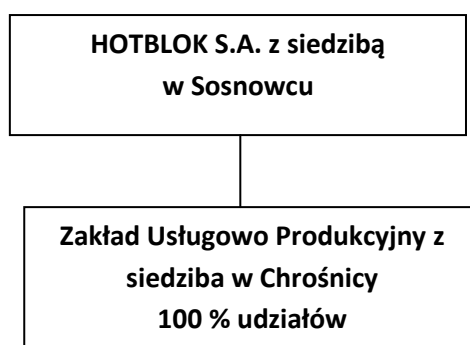
SPIS TREŚCI :

1. Opis Grupy Kapitałowej HOTBLOK S.A. i zmian w strukturze Grupy
2. Podstawowe dane o Grupie Kapitałowej
3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat
4. Komentarz Zarządu na temat czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięte przez Grupę Kapitałową wyniki finansowe
5. Informacje na temat aktywności Grupy Kapitałowej w okresie objętym raportem

1. OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ HOTBLOK S.A. I ZMIAN W STRUKTURZE GRUPY

Grupę Kapitałową Emitenta tworzy następujące podmioty: HOTBLOK S.A. jako podmiot dominujący oraz podmiot zależny : Zakład Usługowo – Produkcyjny Sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy.

SCHEMAT GRUPY KAPITAŁOWEJ HOTBLOK S.A.



1. Jednostka zależna objęta konsolidacją metodą pełną: Przedsiębiorstwo Usługowo – Produkcyjne Sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy.

Kapitał zakładowy spółki zależnej wynosi 4.887.000 zł i dzieli się 4 887 udziałów o wartości nominalnej 1 000 zł. każdy udział. Emitent posiada 4 887 udziałów, co stanowi 100% kapitału zakładowego i 100 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników.

2. PODSTAWOWE DANE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

DANE ADRESOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ

Jednostka dominująca :

Firma Spółki: HOTBLOK Spółka Akcyjna

Skrót firmy: HOTBLOK S.A.

Siedziba Spółki:

Adres Spółki: 00-825, Warszawa, ul. Sienna 64

Adres do korespondencji : 00-825, Warszawa, ul. Sienna 64

Telefon:(32) 3601769

Fax: (32) 3601769

Adres poczty elektronicznej: hotblok@hotblok.pl

Strona internetowa: www.hotblok.pl

NIP: 634-24-63-031

REGON: 277556406

KRS : 0000148769

Jednostka zależna :

Firma Spółki : Zakład Usługowo – Produkcyjny Sp. z o.o.

Siedziba Spółki : miejscowość Chrośnica, gmina Zbąszyn,, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie

Adres Spółki : Chrośnica 86c ,64-360 Zbąszyń

Adres do korespondencji :

Telefon: (68) 3846134

Fax : (68) 3846134

Adres poczty elektronicznej : zupchrośnica@wp.pl

NIP: 7881890574

REGON: 634647564

KRS : 0000233939

SKŁAD ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ

Zarząd Spółki HOTBLOK S.A. , zgodnie z § 15 ust. 1 Statutu składa się z 1 do 3 osób. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania , Zarząd Spółki jest dwuosobowy.

Skład Zarządu:

Prezes Zarządu – Robert Flak

Wiceprezes Zarządu – Krzysztof Szymański

W okresie objętym niniejszym raportem wystąpiły następujące zmiany w składzie Zarządu Spółki:

Do dnia 31 stycznia 2012r. Zarząd działał w składzie dwuosobowym:

Prezes Zarządu – Krzysztof Szymański

Członek Zarządu – Adam Grabski

W dniu 31 stycznia 2012r. Pan Adam Grabski złożył rezygnację z pełnionej funkcji.

Rada Nadzorcza Spółki na posiedzeniu w dniu 8 maja 2012r. podjęła uchwałę, mocą której ustaliła dwuosobowy skład Zarządu Spółki. Do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu powołano Pana Roberta Flaka, a funkcję Wiceprezesa Zarządu powierzono Panu Krzysztofowi Szymańskiemu.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania, Rada Nadzorcza jest pięcioosobowa.

Skład Rady Nadzorczej :

1. Artur Jędrzejewski	-	Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Wojciech Kozłowski	-	Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
3. Marcin Fakadej	-	Członek Rady Nadzorczej
4. Adam Skrobisz	-	Członek Rady Nadzorczej
5. Mikołaj Kadłubowski	-	Członek Rady Nadzorczej

W okresie sprawozdawczym nie występowały zmiany w Radzie Nadzorczej Spółki.

Zarząd Spółki zależnej : Zakład Usługowo – Produkcyjny Sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy zgodnie z par.17 Umowy Spółki składa się z 2 do 5 członków.

Na dzień sporządzania niniejszego sprawozdania, Zarząd Spółki jest 2 osobowy :

- 1. Krzysztof Szymański – Prezes Zarządu**
- 2. Damian Matysiak – Członek Zarządu**

PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

Spółka HOTBLOK S.A. w I kwartale roku 2012 kontynuowała działalność polegającą na produkcji i sprzedaży ścian jednowarstwowych systemu HOTBLOK.

Zakład Usługowo – Produkcyjny sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy zajmuje się produkcją i sprzedażą galanterii betonowej tj. kostka brukowa, krawężniki drogowe, obrzeża chodnikowe i bloczki fundamentowe, a także płyty drogowe betonowe. Wykonujemy usługi w zakresie realizacji projektów drogowo – budowlanych poprzez świadczenie usług polegających na wykonywaniu nawierzchni z kostki brukowej betonowej i nowatorskich rozwiązań budowy dróg śladowych.

3. WYBRANE DANE FINANSOWE

HOTBLOK S.A. DANE SKONSOLIDOWANE		okres	Okres	okres	okres
		od	od	od	od
		01.01.2012	01.01.2011	01.01.2012	01.01.2011
		do	do	do	do
	WYBRANE DANE FINANSOWE	31.03.2012	31.03.2011	31.03.2012	31.03.2011
		w PLN	w tys. PLN	w EUR	w tys. EUR
1.	Amortyzacja	250,59	139,94	60,02	35,21
2.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	226,82	699,40	54,33	175,99
3.	Zysk (Strata) ze sprzedaży	-1 162,24	-1 032,90	-278,38	-259,90
4.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-1 169,20	-498,70	-280,05	-125,49
5.	Zysk (Strata) brutto	-1 231,83	-524,41	-295,05	-131,95
6.	Zysk (Strata) netto	-1 237,42	-524,41	-296,39	-131,95
7.	Aktywa trwałe	13 610,15	14 489,06	3 270,41	3 611,52
8.	Aktywa obrotowe	1 898,19	3 048,07	456,12	759,76
9.	Zapasy	801,97	1 533,20	192,71	382,16
10.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Należności krótkoterminowe	926,32	1 358,37	222,59	338,58
12.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe	82,75	75,70	19,88	18,87
13.	Aktywa razem	15 508,35	17 537,13	3 726,53	4 371,28
14.	Kapitał własny	8 958,44	12 278,50	2 152,64	3 060,52
15.	Kapitał podstawowy	14 000,00	14 000,00	3 364,09	3 489,62
16.	Zobowiązania i rezerwy	6 549,91	5 258,63	1 573,89	1 310,76
17.	Zobowiązania długoterminowe	1 322,80	2 170,07	317,86	540,91
18.	Zobowiązania krótkoterminowe	5 180,31	3 059,25	1 244,79	762,54

ZASADY PRZELICZANIA WYBRANYCH DANYCH FINANSOWYCH NA EURO

	Kurs Euro na dzień bilansowy (31.03.2012)	Średni kurs Euro w I Q
2011	4,0119	3,9742
2012	4,1616	4,1750

4. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZADARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

Poziom produkcji i sprzedaży w pierwszym kwartale 2012 roku w dużej mierze uzależniony był od czynników atmosferycznych. Aura zimowa uniemożliwiła prowadzenie znormalizowanej produkcji i sprzedaży, co miało znaczący wpływ na uzyskany wynik finansowy. Fakt przeniesienia produkcji HOTBLOKA z Dąbrowy Górniczej do Chrośnicy spowodował wygenerowanie dodatkowych kosztów tj. np. obsługa logistyczna. Dodatkowo poniesiono nakłady finansowe na remont taboru samochodowego i maszynowego.

5. INFORMACJE NA TEMAT AKTYWNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM

HOTBLOK S.A.

- ✓ W dniu 21 lutego 2012r. odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie, które uchwaliło min. dokonanie podziału (splitu) akcji w stosunku 1:5 oraz przeniesienie siedziby Spółki z Sosnowca do Warszawy. Zmiany w KRS zostały zarejestrowane w II kwartale b.r.
- ✓ W I kwartale 2012r. zgodnie z przyjętą przez Zarząd Emitenta strategią produkcyjną został zlikwidowany Zakład produkcyjny w Dąbrowie Górniczej. Linie technologiczne z Dąbrowy Górniczej zostały przeniesione do Zakładu Usługowo Produkcyjnego Sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy. Zlokalizowanie produkcji w spółce zależnej pozwoli Spółce zwiększyć zdolność produkcyjną oraz poprawić parametry jakościowe wyrobów. Dzięki nowej technologii w sposób znaczący obniży się koszt wytworzenia bloczków, co wpłynie na poprawę rentowności.
- ✓ W I kwartale 2012r. Emitent rozpoczął także próby przemysłowej produkcji nowego systemu Hotblok 35, którego klientem docelowym jest budownictwo wielorodzinne oraz komercyjne (budynki energooszczędne). Docelową wielkość produkcji przewiduje się na poziomie ok. 100 tys. bloczków miesięcznie.
- ✓ W dniu 08.02.2012r. została podpisana umowa handlowa z firmą V7Group z siedzibą w Iserni, Włochy. Strony w umowie zastosowały zasadę wyłączności na rynku włoskim, San Marino i włoskojęzycznej części Szwajcarii. Kontrahent posiada rozbudowaną, aktywną sieć sprzedaży na w/w terenie liczącą ponad 200 punktów handlowych. Na terenie Włoch zostały już wykonane pierwsze

realizacje w Systemie HOTBLOK. Firma V7Group rozpoczęła bardzo intensywne działania polegające na:

- szkoleniu przedstawicieli handlowych oraz techników (architekci i inżynierowie pracownicy firm budowlanych, obsługa składów budowlanych)
- ogólnokrajowa reklama Systemu HOTBLOK
- uczestnictwo w targach budowlanych (Bologna, Mediolan, Rzym, Bari, Bolzano)
- druk materiałów reklamowych oraz umieszczenie reklam w katalogach z projektami domów i z materiałami budowlanymi
- przygotowanie dedykowanej dla Systemu HOTBLOK zaprawy i tynku, oraz wykonanie wszystkich wymaganych certyfikatów
- uzyskanie dodatkowego certyfikatu jakości "CASA CLIMA" dla całej gamy produktów (System Hotblok, zaprawa, tynk)

W najbliższym czasie zapadną decyzje dot. terminu i skali realizacji w Systemie HOTBLOK, następujących inwestycji we Włoszech:

12 obiektów w okolicy Coriano
54 obiekty w San Marino
80 obiektów w okolicy Pesaro
120 obiektów w najbliższej okolicy Rzymu
27 obiektów w okolicy Salerno

- ✓ W dniu 12 marca 2012r. w trybie korespondencyjnym został podpisany List Intencyjny z partnerem Emitenta z Moskwy - z firmą Elitstroy Sp. o.o., 119296 Moskwa, ul. Wawilowa. O nawiązaniu współpracy z w/w/ firmą Emitent informował w raporcie bieżącym nr 35/2011 opublikowanym w dniu 12 września 2011r. W podpisanym liście intencyjnym strony zawarły dążenie do sprzedaży przez Emitenta firmie Elitstroy Sp. o.o. licencji na produkcję systemu Hotblok 42, wraz z uruchomieniem fabryki na terenie Federacji Rosyjskiej. Finalna umowa regulująca wszystkie szczegółowe kwestie współpracy zostanie podpisana do końca II kwartału br.

ZAKŁAD USŁUGOWO PRODUKCYJNY SP. Z O.O.:

- ✓ W styczniu Zarząd Spółki zawarł umowę zakupu linii produkcyjnej do produkcji systemu HOTBLOK składającej się z dwóch ciągów technologicznych wyposażonych w wibropasy wraz z systemem piętrowania i rozpiętrowania palet produkcyjnych oraz z urządzeniem do rozformowywania bloczków. Wartość umowy 250.000 zł netto.
- ✓ W dniu 19 marca 2012 roku Zarząd ZUP Sp. z o.o. podpisał umowę pożyczki z udziałowcem, firmą HOTBLOK na kwotę 353.972,47 zł. Beneficjentem pożyczki jest Zakład Usługowo - Produkcyjny sp. z o.o.
- ✓ Podjęto działania zmierzające do pozyskania nowych zleceń oraz zamówień na wykonywanie prac o charakterze drogowo - budowlanym.

Prezes Zarządu

Robert Flak

Wiceprezes Zarządu

Krzysztof Szymański