



**SKONSOLIDOWANY
RAPORT KWARTALNY
GRUPY KAPITAŁOWEJ HOTBLOK S.A.
za okres od 01.07.2012 roku do 30.09.2012 roku**

Warszawa, 14 listopad 2012 rok

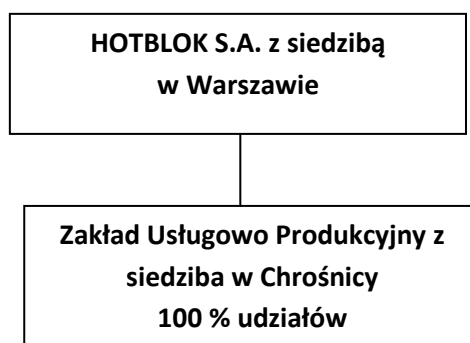
SPIS TREŚCI:

1. Opis Grupy Kapitałowej HOTBLOK S.A. i zmian w strukturze Grupy
2. Podstawowe dane o Grupie Kapitałowej
3. Wybrane dane finansowe z bilansu oraz rachunku zysków i strat
4. Komentarz Zarządu na temat czynników i zdarzeń mających wpływ na osiągnięte przez Grupę Kapitałową wyniki finansowe
5. Informacje na temat aktywności Grupy Kapitałowej w okresie objętym raportem

1. OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ HOTBLOK S.A. I ZMIAN W STRUKTURZE GRUPY

Grupę Kapitałową Emitenta tworzy następujące podmioty: HOTBLOK S.A. jako podmiot dominujący oraz podmiot zależny : Zakład Usługowo – Produkcyjny Sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy.

SCHEMAT GRUPY KAPITAŁOWEJ HOTBLOK S.A.



1.1. Jednostka zależna objęta konsolidacją metodą pełną: Przedsiębiorstwo Usługowo – Produkcyjne Sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy.

Kapitał zakładowy spółki zależnej wynosi 4.887.000 zł i dzieli się 4.887 udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł. każdy udział. Emitent posiada 4.887 udziałów, co stanowi 100% kapitału zakładowego i 100 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników.

2. PODSTAWOWE DANE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

DANE ADRESOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ

Jednostka dominująca:

Firma Spółki: HOTBLOK Spółka Akcyjna

Skrót firmy: HOTBLOK S.A.

Siedziba Spółki: Warszawa

Adres do korespondencji: 00-125 Warszawa, ul. Emilii Plater 49

Telefon:(32) 360 17 69, 501 730 500

Fax: (32) 360 17 69 w.4

Adres poczty elektronicznej: hotblok@hotblok.pl

Strona internetowa: www.hotblok.pl

NIP: 634-24-63-031

REGON: 277556406

KRS : 0000148769

Jednostka zależna :

Firma Spółki : Zakład Usługowo – Produkcyjny Sp. z o.o.

Siedziba Spółki : miejscowość Chrośnica, gmina Zbąszyn,, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie

Adres Spółki : Chrośnica 86c 64-360 Zbąszyń

Adres do korespondencji :

Telefon: (68) 3846134

Fax : (68) 3846134

Adres poczty elektronicznej : zupchrośnica@wp.pl

NIP: 7881890574

REGON: 634647564

KRS : 0000233939

SKŁAD ZARZĄDU I RADY NADZORCZEJ

HOTBLOK S.A.:

Zarząd Spółki HOTBLOK S.A., zgodnie z § 15 ust. 1 Statutu składa się z 1 do 3 osób.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania, Zarząd Spółki jest dwuosobowy.

Skład Zarządu:

Robert Flak	–	Prezes Zarządu
Piotr Kisieliński	–	Wiceprezes Zarządu

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania, Rada Nadzorcza jest pięcioosobowa.

Skład Rady Nadzorczej :

1. Artur Jędrzejewski	–	Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Wojciech Kozłowski	–	Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
3. Marcin Fakadej	–	Członek Rady Nadzorczej
4. Adam Skrobisz	–	Członek Rady Nadzorczej
5. Zenon Tudziarz	–	Członek Rady Nadzorczej

ZUP CHROŚNICA SP. Z O.O.:

Na dzień sporządzania niniejszego sprawozdania, Zarząd Spółki zależnej: Zakład Usługowo – Produkcyjny Sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy Spółki jest dwuosobowy:

Skład Zarządu:

Damian Matysiak	–	Prezes Zarządu
Piotr Kisieliński	–	Wiceprezes Zarządu

W III kwartale nastąpiły zmiany w Zarządzie Spółki:

W dniu 31 sierpnia 2012r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników odwołało z funkcji Członka Zarządu Pana Damiana Matysiaka i powołało go do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu oraz powołało na stanowisko Wiceprezesa Zarządu Pana Piotra Kisielińskiego.

PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

Spółka HOTBLOK S.A. w III kwartale roku 2012 kontynuowała działalność polegającą na sprzedaży ścian jednowarstwowych systemu HOTBLOK.

Zakład Usługowo – Produkcyjny sp. z o.o. z siedzibą w Chrośnicy zajmuje się produkcją elementów murowych Systemu HOTBLOK oraz wyrobem i sprzedażą galanterii betonowej tj. kostki brukowej, krawężników drogowych, obrzeży chodnikowych i bloczków fundamentowe a także płyt drogowych do budowy dróg śladowych.

3. WYBRANE DANE FINANSOWE

HOTBLOK S.A. DANE SKONSOLIDOWANE		okres	okres	okres	okres	okres	okres	okres	okres
		od	od	od	od	od	od	od	od
		01.07.2011	01.07.2012	01.07.2011	01.07.2012	01.01.2011	01.01.2012	01.01.2011	01.01.2012
WYBRANE DANE FINANSOWE		do	do	do	do	do	do	do	do
		30.09.2011	30.09.2012	30.09.2011	30.09.2012	30.09.2011	30.09.2012	30.09.2011	30.09.2012
		w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. EUR	w tys. EUR	w tys. PLN	w tys. PLN	w tys. EUR	w tys. EUR
1.	Amortyzacja	245,86	247,78	60,84	59,07	631,40	759,50	156,24	181,06
2.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	1 413,73	1 112,96	349,82	265,32	4 362,71	2 353,75	1 079,53	561,11
3.	Zysk (Strata) ze sprzedaży	-707,16	-435,59	-174,98	-103,84	-2 507,39	-2 525,78	-620,44	-602,12
4.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-770,51	-530,98	-190,66	-126,58	-1 843,17	-2 558,00	-456,08	-609,80
5.	Zysk (Strata) brutto	-831,55	-697,60	-205,76	-166,30	-1 999,07	-2 901,20	-494,66	-691,62
6.	Zysk (Strata) netto	-827,51	-679,27	-204,76	-161,93	-1 990,00	-2 866,36	-492,42	-683,31
7.	Aktywa trwałe					13 806,70	12 662,80	3 129,92	3 078,13
8.	Aktywa obrotowe					3 415,72	1 982,13	774,33	481,82
9.	Zapasy					1 313,01	967,88	297,65	235,28
10.	Należności długoterminowe					3,82	5,61	0,87	1,36
11.	Należności krótkoterminowe					1 863,19	950,06	422,38	230,94
12.	Środki pieniężne i inne aktywa finansowe					186,69	29,67	42,32	7,21
13.	Aktywa razem					17 222,42	14 644,93	3 904,25	3 559,95
14.	Kapitał własny					10 812,91	7 329,50	2 451,24	1 781,69
15.	Kapitał podstawowy					14 000,00	14 000,00	3 173,74	3 403,18
16.	Zobowiązania i rezerwy					6 409,51	7 315,42	1 453,01	1 778,26
17.	Zobowiązania długoterminowe					954,67	1 306,73	216,42	317,65
18.	Zobowiązania krótkoterminowe					5 440,24	5 933,93	1 233,28	1 442,45

ZASADY PRZELICZANIA WYBRANYCH DANYCH FINANSOWYCH NA EURO

	Kurs Euro na dzień bilansowy (30.09.2012)	Średni kurs Euro w IIIQ
2011	4,4112	4,0413
2012	4,1138	4,1948

4. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZADARZEŃ MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIĘTE WYNIKI FINANSOWE

Produkcja elementów murowych HOTBLOK w III kwartale 2012 roku została realizowana w stosunku do założonych zamówień. Sprzedaż Systemu HOTBLOK była realizowana zgodnie ze składanymi na bieżąco zamówieniami. Prowadzone były w dalszym ciągu negocjacje odnośnie sprzedaży licencji na produkcję bloczków HOTBLOK z kontrahentami z zagranicy. Na wynik w III kwartale miały wpływ niepewna sytuacja na rynkach międzynarodowych, przekładająca się na rosnącą niepewność inwestycyjną, nastrój oczekiwania i wstrzymywania się z zaciąganiem kredytów hipotecznych i zakupem mieszkań, spodziewane zaostrzenie polityki kredytowej banków dotyczące kredytów hipotecznych, rekordowo wysoka podaż niesprzedanych mieszkań, wygaszanie programu „Rodzina na swoim”.

Trzeci kwartał był dla Spółki zależnej ZUP Chrośnica Sp. z o.o. okresem realizacji zamówień i zleceń, co przeniosło się na uzyskany obrót w wysokości jednego miliona PLN W jednostce zależnej zrezygnowano z prowadzenia działalności w zakresie świadczenia usług przy wykonywaniu nawierzchni brukowych i budowie dróg.

5. INFORMACJE NA TEMAT AKTYWNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM

HOTBLOK S.A.

- W dniu 7 sierpnia 2012 r. Emitent podpisał z firmą: Carlson Capital Partners Spółka z o.o. w Warszawie, ul. Emilii Plater 49 umowę podnajmu pomieszczeń biurowych. Zawarcie niniejszej umowy pozwoli na obniżenie kosztów własnych Emitenta. W dniu 1 października 2012 r. Sądu Rejonowego dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie o dokonaniu wpisu odnośnie zmiany adresu siedziby Spółki.
- W dniu 5 września 2012 Emitent otrzymał postanowienie z Sądu Rejonowego dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dotyczące zmiany składu Zarządu, składu Rady Nadzorczej oraz przyjęcia sprawozdania finansowego za 2011 r.

ZAKŁAD USŁUGOWO PRODUKCYJNY SP. Z O.O.:

- 31.sierpnia 2012 roku odbyło się Nadzwyczajnego Zgromadzenie Wspólników, które dokonało zmiany w treści umowy Spółki. Zmiana dotyczyła sposobu reprezentacji Spółki.

Prezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu

Robert Flak

Piotr Kisieliński